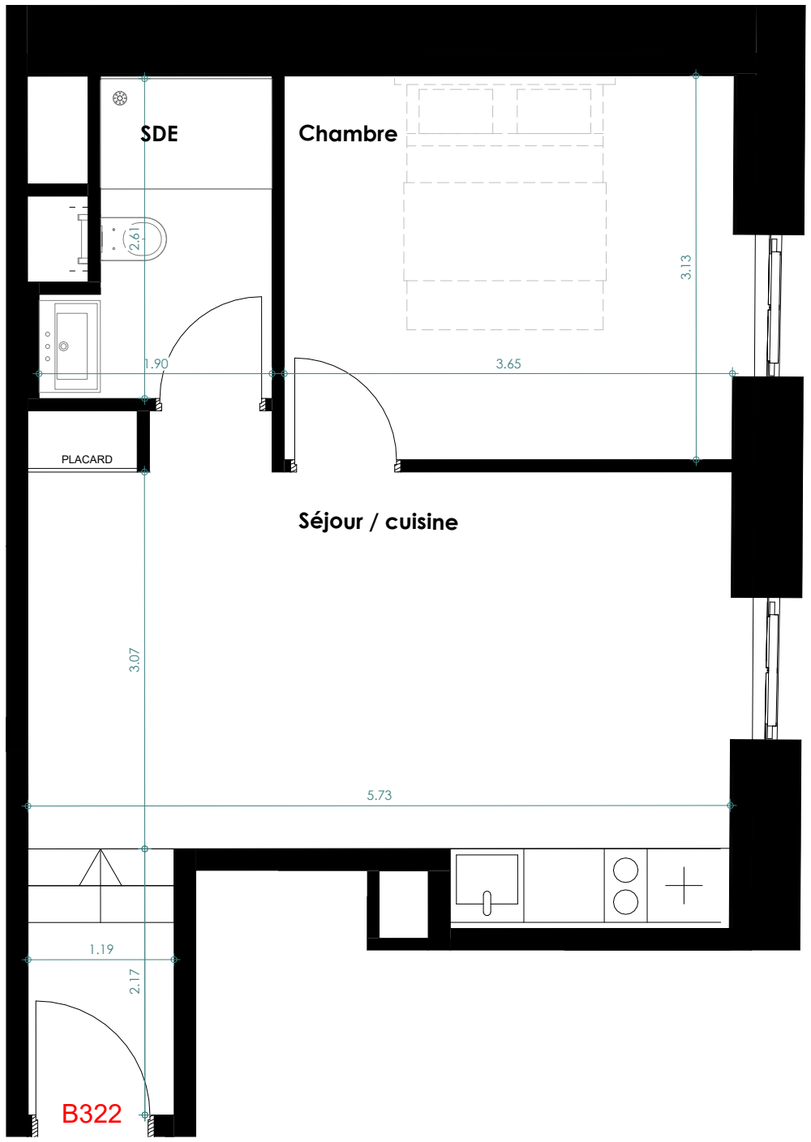
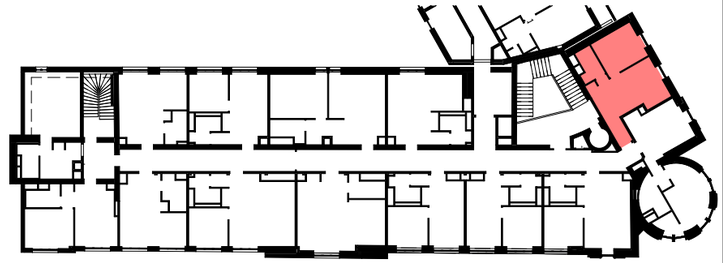


ACAPACE

RESIDENCE HÔTELIÈRE

Rue Jacques Preiss | 68000 - COLMAR



Plan de situation

APPARTEMENT	TYPE	ETAGE
B322	T2	R+3

Séjour / cuisine	23.18 m²
Chambre	11.90 m²
SDE	4.19 m²
	39.27 m²
Total des surfaces	**39.27 m²**

Echelle : 1-50

0 0.5 1 2m

Légende :

Mobilier non inclus

Equipements de cuisine :
1. Réfrigérateur
2. Cuisson
3. Evier

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du lot. La superficie privative est calculée conformément à la loi n°96-117 du 18 décembre 1996 et selon les prescriptions du décret n°97-532 du 23 mai 1997. La surface des pièces inclut celle des placards. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements. La présence de soffites, faux-plafonds, retombées, trappes de visite, canalisations, au même titre que les dimensions des gaines techniques, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements et du mobilier ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs sont donnés à titre indicatif et pourront évoluer en fonction de l'étude thermique.

Date d'émission : **12/05/2025**