

78370 PLAISIR

2-4 rue de l'Avignou

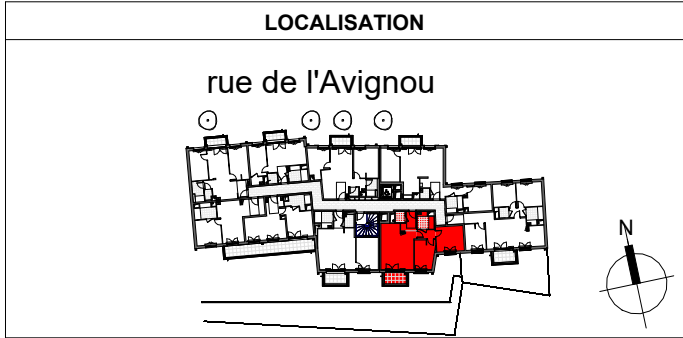
LES JARDINS
D'AVIGNOU

APPARTEMENT

PDV 109

3 Pièces

R+1



SURFACES	
Entrée	4,37 m²
Séjour-Cuisine	25,14 m²
Chambre 1	12,13 m²
Chambre 2	10,39 m²
Bains	4,67 m²
WC	1,95 m²
Dgt	2,88 m²
TOTAL HABITABLE	61,53 m²

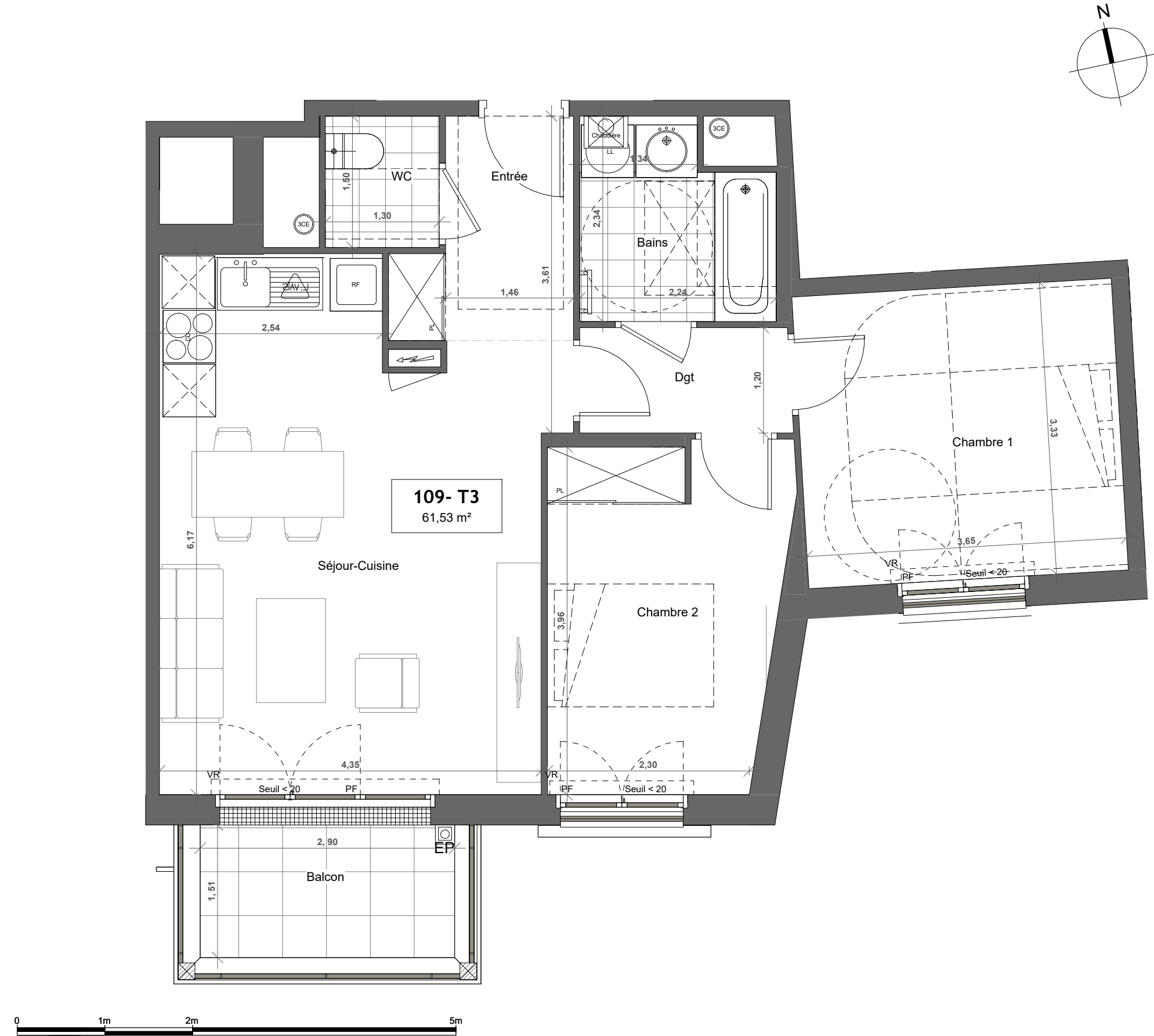
Balcon	4,37 m²
TOTAL ANNEXES	4,37 m²

LEGENDE			
F	Fenêtre	L.VAIS	Lave-vaisselle
PF	Porte fenêtre	LL	Lave-linge
VR	Volet-roulant	PV	Pare-vue
GC	Garde-corps		Soffite / Faux plafond
PL	Placard		Gaine technique
CU	Cuisinière		Tableau électrique
RF	Réfrigérateur		

Date : 16/10/2025

Indice : 6





1/50 eme

NOTA:
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation .
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations sont figurés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette).