

78370 PLAISIR

2-4 rue de l'Avignon

LES JARDINS
D'AVIGNOU

APPARTEMENT

PDV 302

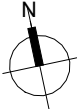
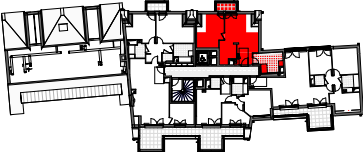
2 Pièces non pmr

R+3



LOCALISATION

rue de l'Avignon



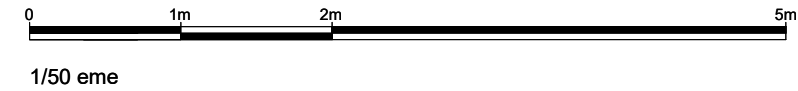
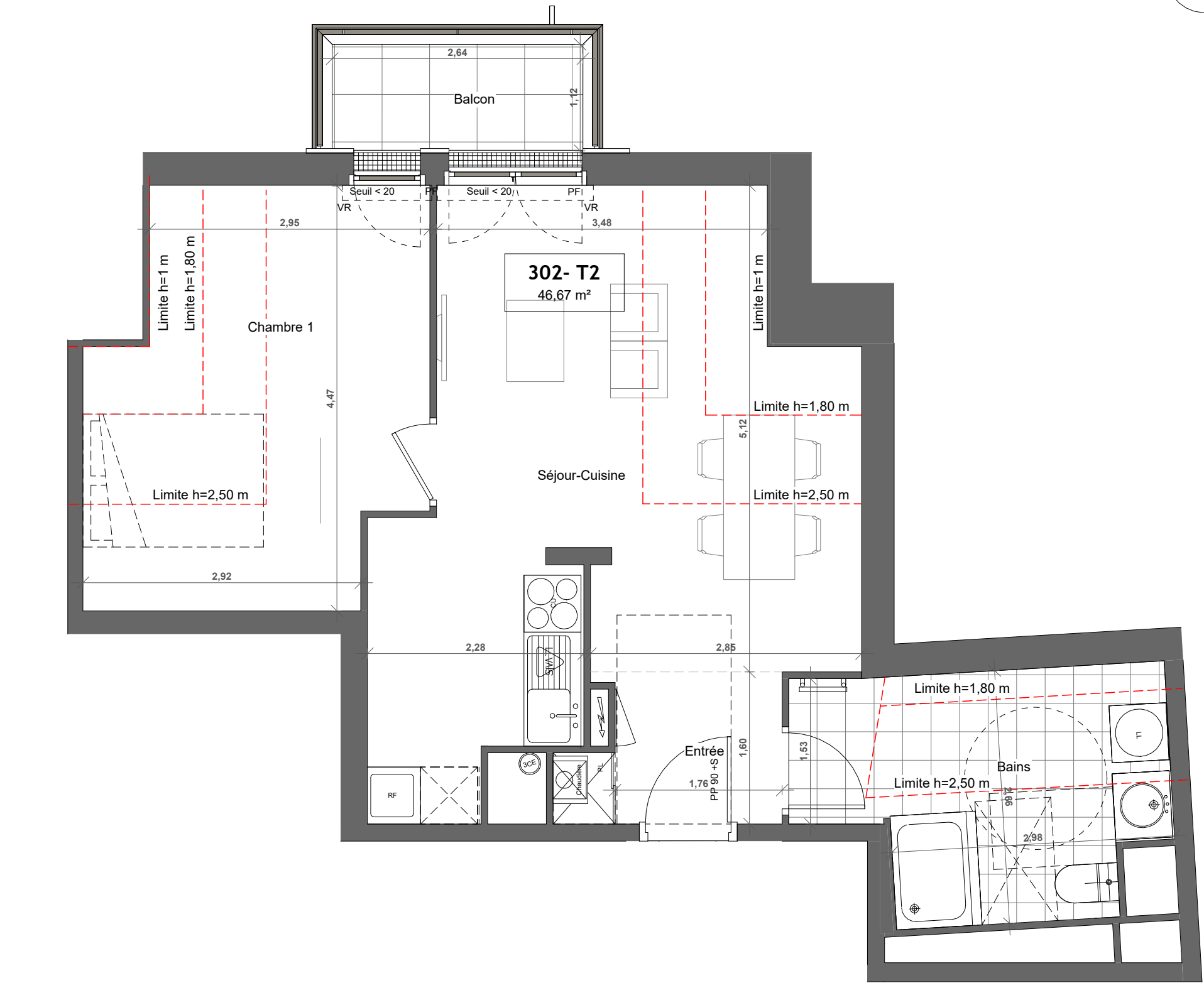
SURFACES	
Entrée	3,30 m²
Séjour-Cuisine	22,71 m²
Chambre 1	12,64 m²
Bains	8,02 m²
TOTAL HABITABLE	46,67 m²
SURFACE UTILE	
Séjour-Cuisine	24,96 m²
Chambre 1	14,40 m²
Bains	8,96 m²
Balcon	2,95 m²
TOTAL ANNEXES	2,95 m²

LEGENDE			
F	Fenêtre	L.VAIS	Lave-vaisselle
PF	Porte fenêtre	LL	Lave-linge
VR	Volet-roulant	PV	Pare-vue
GC	Garde-corps		Soffite / Faux plafond
PL	Placard		Gaine technique
CU	Cuisinière		Tableau électrique
RF	Réfrigérateur		

Date : 16/10/2025

Indice : 6





NOTA:
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation .
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations sont figurés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette).