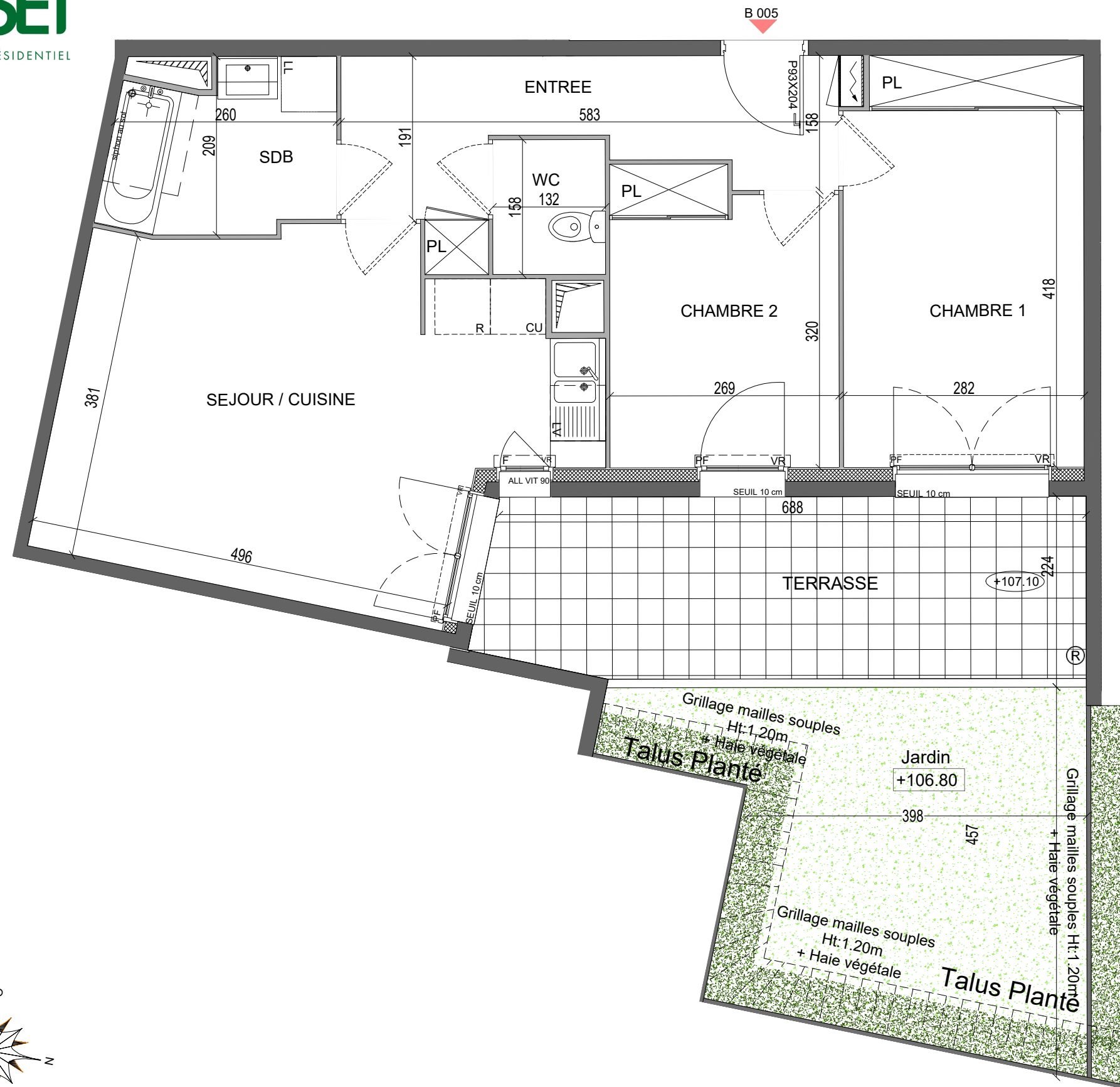




Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaire administratives de toute nature et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les équipements ménagers (lave-linge, lave vaisselle, réfrigérateur, plaque de cuisson, etc...) ne sont pas contractuels. Le mobilier est uniquement à titre indicatif. Les surfaces indiquées sont approximatives et les dimensions libres sont données à titre indicatif. Les surfaces de placard sont incluses dans la surface de la pièce attenantes. Les corps de chauffe, thermostats, visiophones sont positionnés à titre indicatifs. Les éléments techniques ne sont pas figurés.



Le Clos  
Saint-Vincent  
MOUSSY-LE-NEUF



BÂTIMENT B

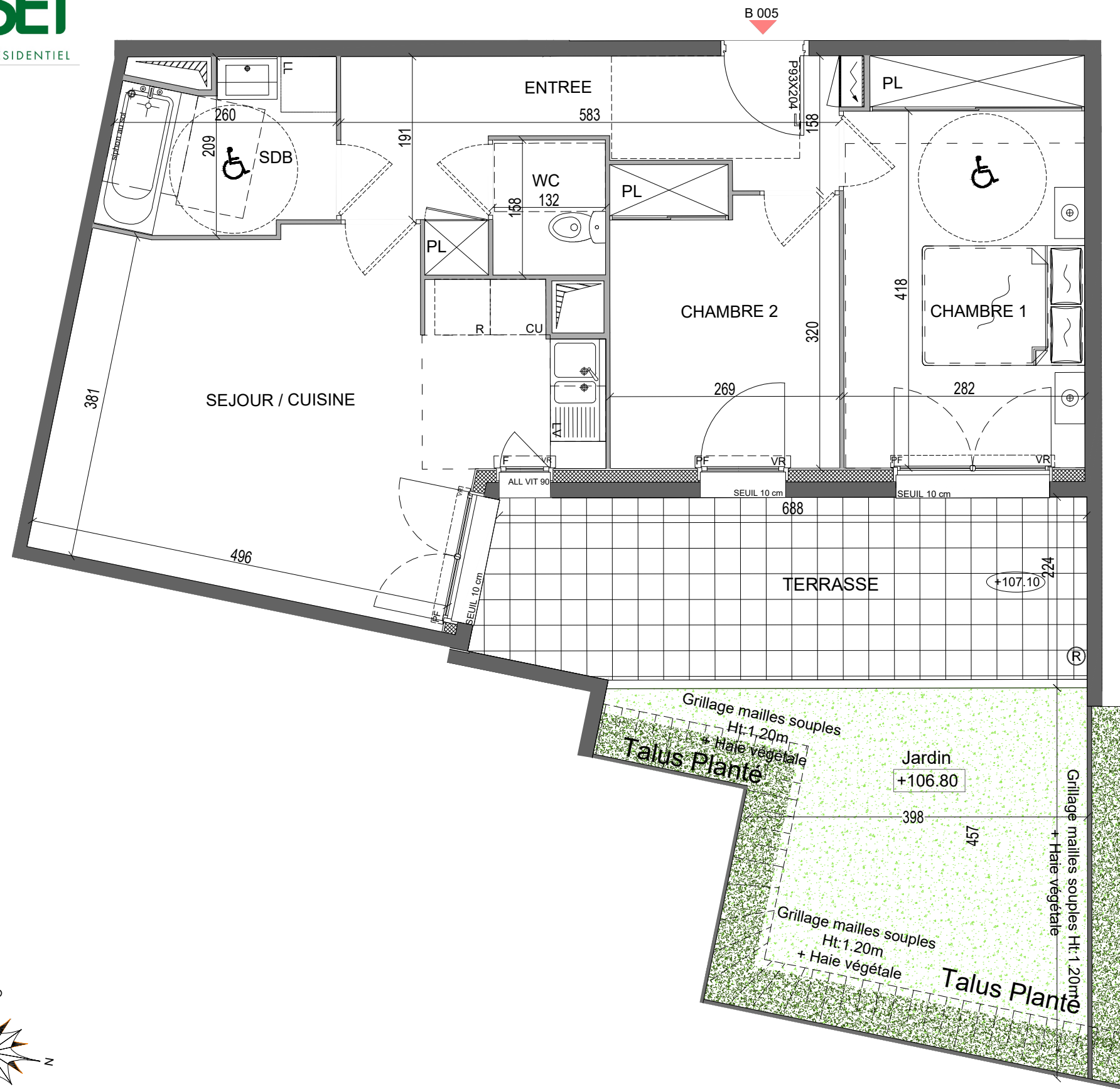
|        |                  |
|--------|------------------|
| Lot    | B 005 - 3 Pièces |
| Niveau | REZ DE CHAUSSEE  |

| Tableau des surfaces            |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| (Surfaces de placards incluses) |                      |
| Entrée                          | 8.85 m <sup>2</sup>  |
| Séjour / Cuisine                | 22.90 m <sup>2</sup> |
| WC                              | 2.10 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 1                       | 13.40 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2                       | 9.05 m <sup>2</sup>  |
| Salle de bains                  | 4.95 m <sup>2</sup>  |
| SURFACE HABITABLE               |                      |
| 61.25 m <sup>2</sup>            |                      |

|          |                      |
|----------|----------------------|
| Terrasse | 15.40 m <sup>2</sup> |
| Jardin   | 18.85 m <sup>2</sup> |

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| SURF. TOTALE PRIVATIVE | 95.50 m <sup>2</sup> |
|------------------------|----------------------|

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Date : FÉVRIER 2026 | Indice : 2 |
|---------------------|------------|



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaire administratives de toute nature et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les équipements ménagers (lave-linge, lave vaisselle, réfrigérateur, plaque de cuisson, etc...) ne sont pas contractuels. Le mobilier est uniquement à titre indicatif. Les surfaces indiquées sont approximatives et les dimensions libres sont données à titre indicatif. Les surfaces de placard sont incluses dans la surface de la pièce attenantes. Les corps de chauffe, thermostats, visiophones sont positionnés à titre indicatifs. Les éléments techniques ne sont pas figurés.



Le Clos  
Saint-Vincent  
MOUSSY - LE - NEUF



BÂTIMENT B

|        |                  |
|--------|------------------|
| Lot    | B 005 - 3 Pièces |
| Niveau | REZ DE CHAUSSEE  |

| Tableau des surfaces            |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| (Surfaces de placards incluses) |                      |
| Entrée                          | 8.85 m <sup>2</sup>  |
| Séjour / Cuisine                | 22.90 m <sup>2</sup> |
| WC                              | 2.10 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 1                       | 13.40 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2                       | 9.05 m <sup>2</sup>  |
| Salle de bains                  | 4.95 m <sup>2</sup>  |

|                      |  |
|----------------------|--|
| SURFACE HABITABLE    |  |
| 61.25 m <sup>2</sup> |  |

|          |                      |
|----------|----------------------|
| Terrasse | 15.40 m <sup>2</sup> |
| Jardin   | 18.85 m <sup>2</sup> |

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| SURF. TOTALE PRIVATIVE | 95.50 m <sup>2</sup> |
|------------------------|----------------------|

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Date : FÉVRIER 2026 | Indice : 2 |
|---------------------|------------|