



NACRE

LOGEMENT

101

NIVEAU R+1

T3

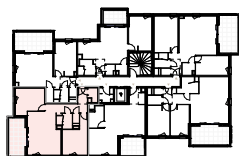


TABLEAU DES SURFACES

(Placards inclus)

Séjour / entrée	33,08 m ²
Chambre 1	13,47 m ²
Chambre 2	12,48 m ²
Salle d'eau	3,67 m ²
WC	1,51 m ²
Cellier	2,17 m ²

SURFACE HABITABLE 66.38 m²

Balcon 11,03 m²

SURFACE UTILE 77.41 m²

"Une réalisation AM Promotion"



Moreau Invest
AMENAGEUR PROMOTEUR IMMOBILIER

AM PROMOTION - 180, rue de la Giniesse, 34 500 BEZIERS



KORE
ARCHITECT

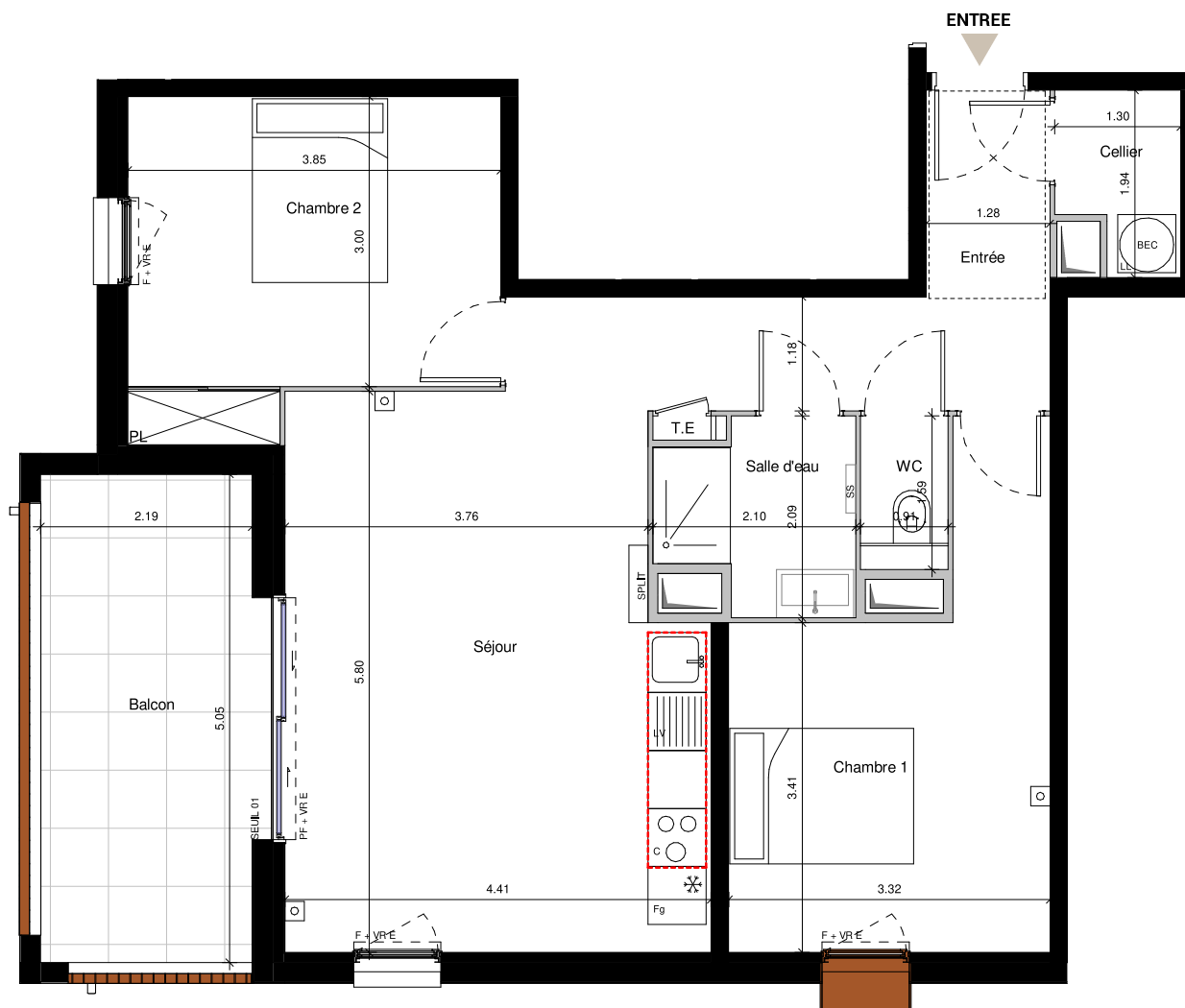
Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de constructions ou d'amélioration. Les faux-plafonds et retombées de poutres, emplacements des équipements et gaines techniques, sont figurés à titre indicatif. Les accès extérieurs (jardin, terrasse, balcon, loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.

PLAN DE
PRE-COMMERCIALISATION

09/04/24

E

0 1 2 3 4 5



Légende

Porte-fenêtre coulissante

Volet roulant électrique



Porte-fenêtre
simple ouvrant à la française
Volet roulant électrique



Fenêtre simple ouvrant à la française avec
Alège vitrée opalescent
Volet roulant électrique



SS Sèche serviettes
SPLIT Split
Prise TV
Soffite et faux plafond
HSP 2,10m mini
T.E Tableau électrique

PL Placard
BEC Ballon eau chaude
LL Lave linge
LV Lave vaisselle
C Cuisson
Fg Réfrigérateur