



Logement	Niveau	Type
D 306	R+3	T4

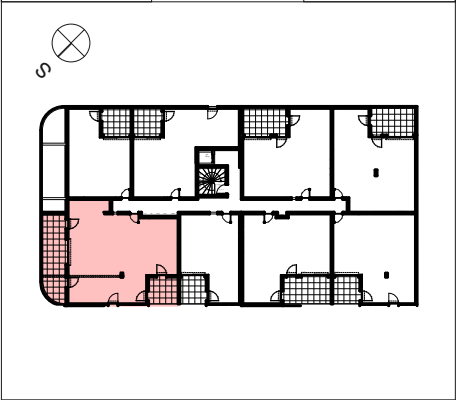


TABLEAU DES SURFACES
(placards inclus)

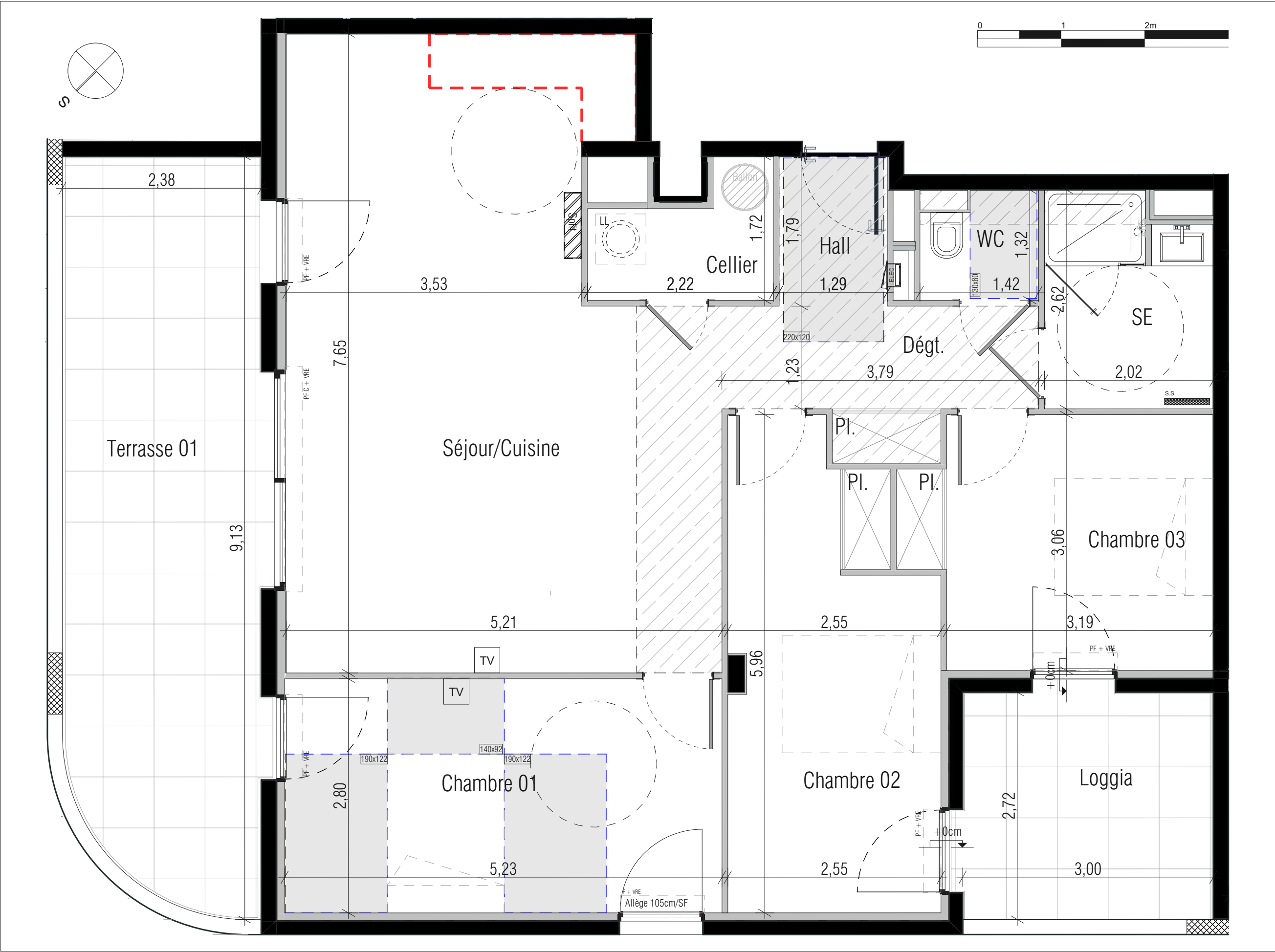
Séjour/cuisine	35,24m²
Chambre 01	10,48m²
Chambre 02	13,39m²
Chambre 03	14,63m²
Salle d'eau	4,93m²
Cellier	2,88m²
WC	1,71m²
Dégt	5,51m²
Hall	2,32m²
Total habitable	91,09m²
Terrasse01	20,67m²
Loggia	8,16m²
Total Extérieur	28,83m²

Une réalisation Angelotti Promotion & Premalis

SAS ÉGÉRIE

+ Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de constructions ou d'amélioration. Les faux-plafonds et retombées de poutres, emplacements des équipements et gaines techniques, sont figurés à titre indicatif. Les accès extérieurs (jardin, terrasse, balcon, loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques +

PLAN DE VENTE	02/05/2024
	Indice Notaire



Baie vitrée
ALUMINIUM
Blanc, 2
vantaux
couissants,
2,70x2,25m

Porte-Fenêtre
Bât A B C D
PVC , 1
vantail
ouvrant,
1,00x2,25m

Fenêtre, 1
vantail ouvrant
à la française,
1,00x1,20m
PVC Blanc

Tableau électrique
Sèche Serviette
Soffite/ Faux plafond Hsp 2,15 mini
Cloison démontable
Prise TV

PF
F + av
VRE
CU + F
FR
LV
LL ou X+ LL
Pl.

Porte fenêtre
Fenêtre à allège vitrée
Volet roulant électrique
Cuisson et emplacement four
Réfrigérateur
Lave vaisselle
Attente lave linge
Placard
Unité extérieure