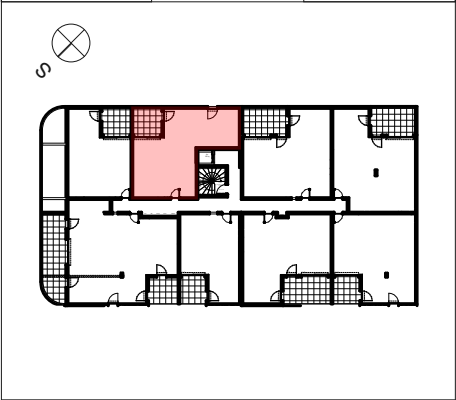




Logement	Niveau	Type
D 308	R+3	T3



TABEAU DES SURFACES
(placards inclus)

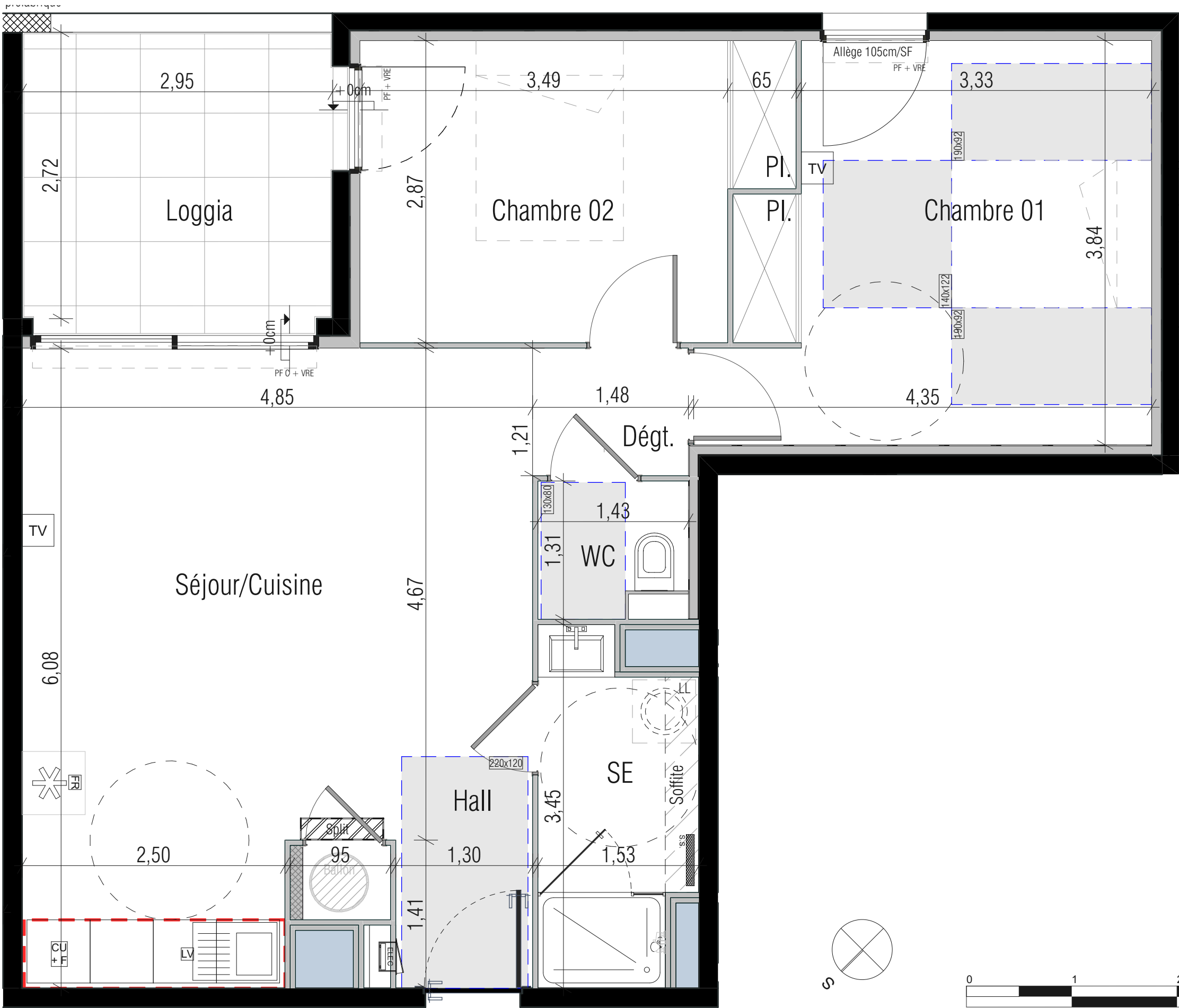
Séjour/cuisine	26,89m²
Chambre 01	14,64m²
Chambre 02	10,94m²
Salle d'eau	4,59m²
Dégt	1,79m²
WC	1,72m²
Hall	1,83m²
Total habitable	62,40m²
Loggia	8,02m²

Une réalisation Angelotti Promotion & Premalis

SAS ÉGÉRIE

+ Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de constructions ou d'amélioration. Les faux-plafonds et retombées de poutres, emplacements des équipements et gaines techniques, sont figurés à titre indicatif. Les accès extérieurs (jardin, terrasse, balcon, loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques +

PLAN DE VENTE	02/05/2024
	Indice Notaire



Baie vitrée
ALUMINIUM
Blanc, 2
vantaux
couissants,
2,70x2,25m



Porte-Fenêtre
Bât A B C D
PVC , 1
vantail
ouvrant,
1,00x2,25m



Fenêtre, 1
vantail ouvrant
à la française,
1,00x1,20m
PVC Blanc

- Tableau électrique
- Sèche Serviette
- Soffite/ Faux plafond Hsp 2,15 mini
- Cloison démontable
- Prise TV

- Porte fenêtre
- Fenêtre à allège vitrée
- Volet roulant électrique
- Cuisson et emplacement four
- Réfrigérateur
- Lave vaisselle
- Attente lave linge
- Placard
- Unité extérieure