



Logement	Niveau	Type
B1 305	R+3	T3

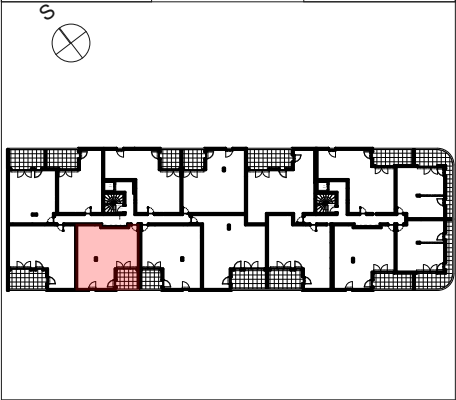


TABLEAU DES SURFACES
(placards inclus)

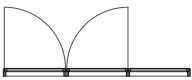
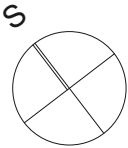
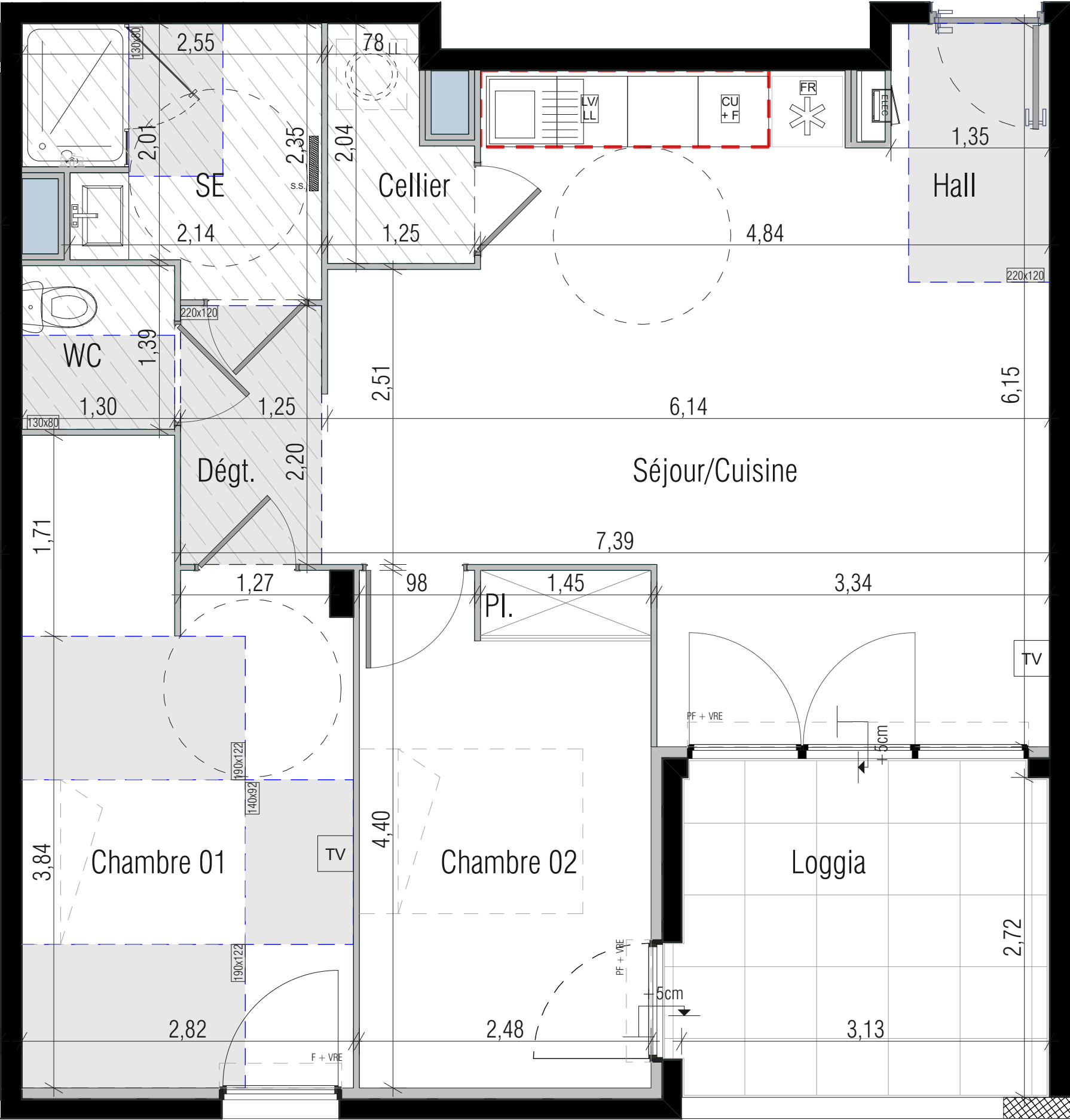
Séjour/cuisine	27,69m²
Chambre 01	13,79m²
Chambre 02	10,88m²
Salle d'eau	5,18m²
Hall	1,43m²
Dégt.	2,64m²
Cellier	2,06m²
WC	1,81m²
Surface habitable	65,48m²
Loggia	8,51m²

Une réalisation Angelotti Promotion & Premalis

SAS ÉGÉRIE

+ Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de constructions ou d'amélioration. Les faux-plafonds et retombées de poutres, emplacements des équipements et gaines techniques, sont figurés à titre indicatif. Les accès extérieurs (jardin, terrasse, balcon, loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques +

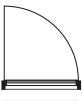
PLAN DE VENTE	26/09/2024
	Indice Notaire



Baie vitrée
PVC Blanc, 2
vantaux
ouvrants / 1
tierce vitrée,
fixe
2,90x2,25m



Porte-Fenêtre
Bât A B C D
PVC , 1
vantail
ouvrant,
1,00x2,25m



Fenêtre PVC,
1 vantail
ouvrant à la
française,
1,00x1,15m
Bât ABCD

Tableau électrique
 Sèche Serviette
 Soffite
 Cloison démontable
 Prise TV

PF
F + av
VRE
CU + F
FR
LV
LL ou X + LL
Pl.

Porte fenêtre
Fenêtre à allège vitrée
Volet roulant électrique
Cuisson et emplacement four
Réfrigérateur
Lave vaisselle
Attente lave linge
Placard