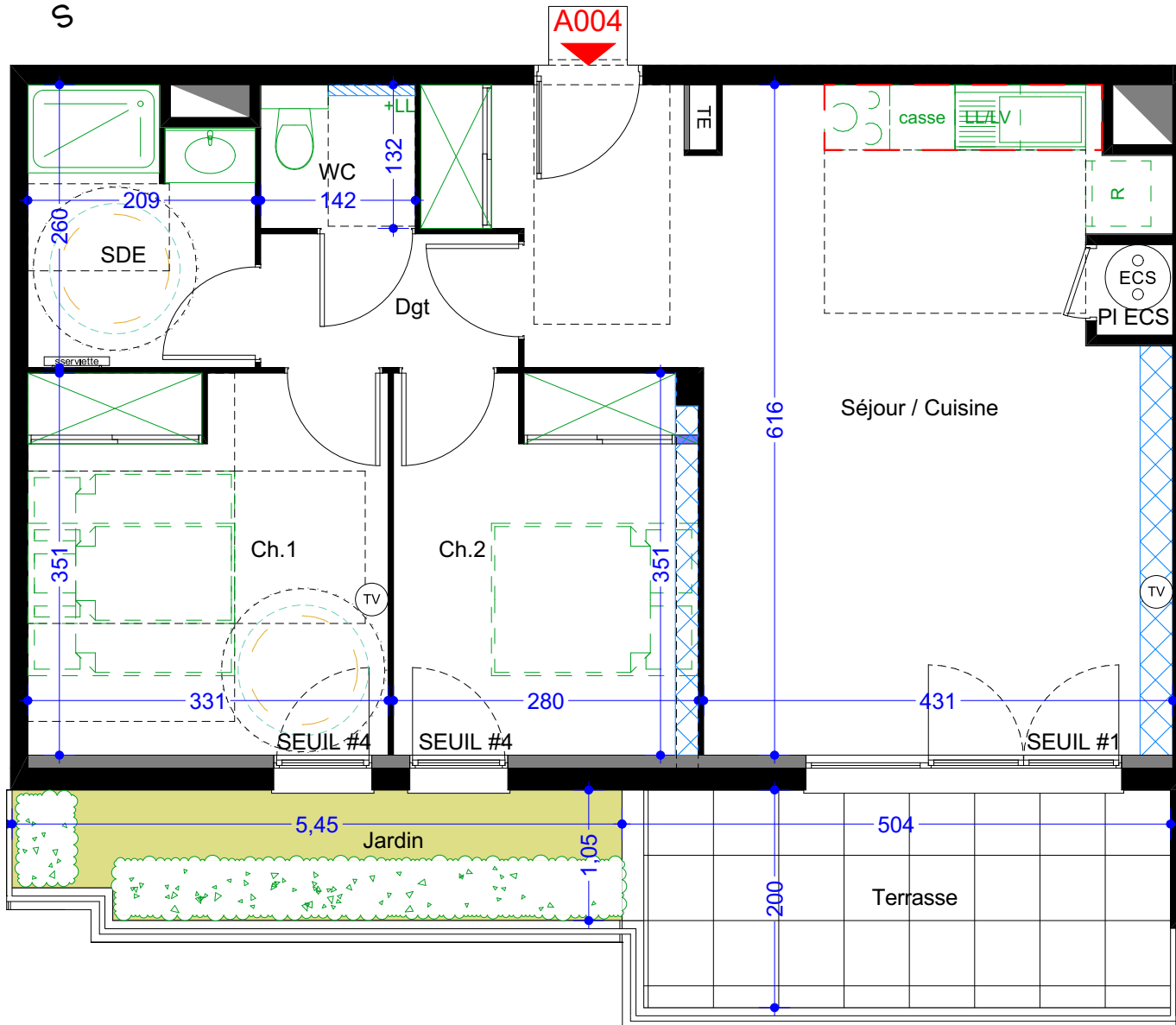
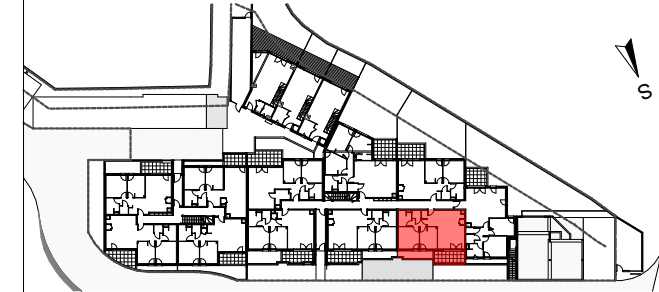




VILLA SOLEA



N° Lgt.	A004	Type lgt.	T3	Etage	RDC
---------	------	-----------	----	-------	-----

Surfaces

Séjour / Cuisine	30,62 m²
PI ECS	0,58 m²
Ch.1	11,59 m²
Ch.2	9,74 m²
SDE	5,06 m²
WC	1,87 m²
Dgt	2,92 m²

Surface habitable totale	62,38 m²
--------------------------	----------

Terrasse	9,42 m²
Jardin	5,95 m²

Surface utile totale	77,75 m²
----------------------	----------

"Une réalisation
Angelotti Promotion"



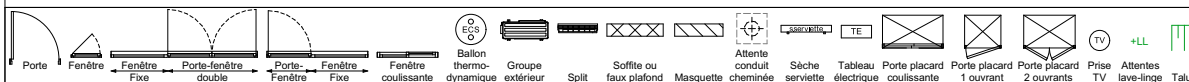
Immeuble le Red Line
85, Av. Georges Frêche
34170 Castelnau-le-Lez
Téléphone: 04 67 22 12 22

SNC Villa Solea

Villa Solea

PLAN DE VENTE

Indice n°3 - 11/05/2023



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de constructions ou d'amélioration.
Les faux-plafonds et retombées de poutres, emplacements des équipements et gaines techniques, sont figurés à titre indicatif.
Les accès extérieurs (jardin, terrasse, balcon, loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.
Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.