



PERLE

LOGEMENT

106

NIVEAU R+1

T2

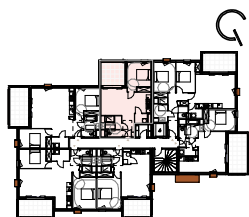


TABLEAU DES SURFACES (Placards inclus)

Séjour / Entrée	26.25 m ²
Chambre 1	12.18 m ²
Salle d'eau	4.81 m ²
WC	1.60 m ²
Cellier	2.12 m ²

SURFACE HABITABLE 46.96 m²

Balcon 9.66 m²

SURFACE UTILE 56.62 m²

"Une réalisation AM Promotion"



Moreau Invest
AMENAGEUR PROMOTEUR IMMOBILIER

AM PROMOTION - 180, rue de la Giniesse, 34 500 BEZIERS



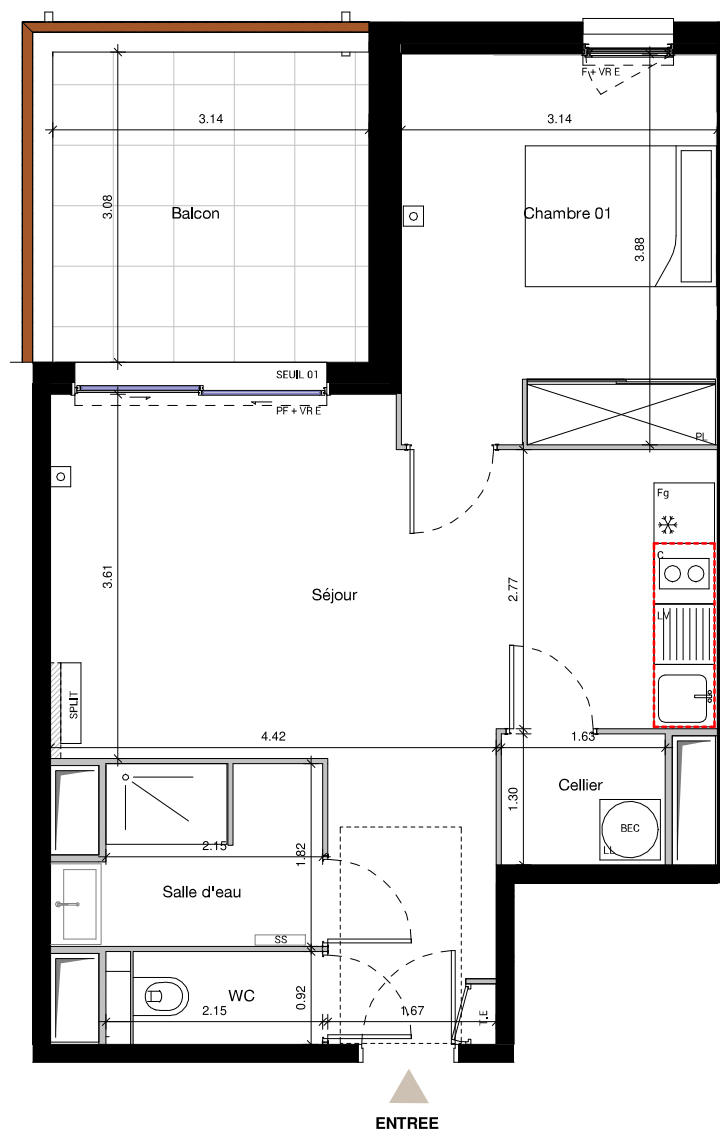
KORE
ARCHITECT

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'apporter des modifications pour des raisons de constructions ou d'amélioration. Les faux-plafonds et retombées de poutres, emplacements des équipements et gaines techniques, sont figurés à titre indicatif. Les accès extérieurs (jardin, terrasse, balcon, loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.

**PLAN DE
PRE-COMMERCIALISATION**

04/04/24

D



Légende

Porte-fenêtre coulissante

Volet roulant électrique



Porte-fenêtre
simple ouvrant à la française
Volet roulant électrique



Fenêtre simple ouvrant à la française avec
Alège vitrée opalescent
Volet roulant électrique



SS	Sèche serviettes
SPLIT	Split
○	Prise TV
	Soffite et faux plafond HSP 2,10m mini
T.E	Tableau électrique

PL	Placard
BEC	Ballon eau chaude
LL	Lave linge
LV	Lave vaisselle
C	Cuisson
Fg	Réfrigérateur