



PERLE

LOGEMENT

101

NIVEAU R+1

T3

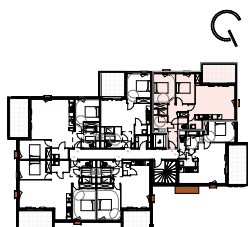


TABLEAU DES SURFACES

(Placards inclus)

Séjour	24.59 m ²
Chambre 1	12.69 m ²
Chambre 2	10.88 m ²
Entrée	9.70 m ²
Salle d'eau	4.88 m ²
WC	2.18 m ²
Cellier	2.58 m ²

SURFACE HABITABLE 67.50 m²

Balcon 11.04 m²

SURFACE UTILE 78.54 m²

"Une réalisation AM Promotion"



Moreau Invest
AMÉNAGEUR PROMOTEUR IMMOBILIER

AM PROMOTION - 180, rue de la Ginièsse, 34 500 BEZIERS



KORE
ARCHITECT

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'apporter des modifications pour des raisons de constructions ou d'amélioration. Les faux-plafonds et retombées de poutres, emplacements des équipements et gaines techniques, sont figurés à titre indicatif. Les accès extérieurs (jardin, terrasse, balcon, loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.

PLAN DE
PRE-COMMERCIALISATION

04/04/24

D



Légende

Porte-fenêtre coulissante

Volet roulant électrique



Porte-fenêtre
simple ouvrant à la française
Volet roulant électrique



Fenêtre simple ouvrant à la française avec
Allège vitrée opalescent
Volet roulant électrique



SS	Sèche serviettes
SPLIT	Split
○	Prise TV
▨	Soffite et faux plafond HSP 2.10m mini
T.E	Tableau électrique

PL	Placard
BEC	Ballon eau chaude
LL	Lave linge
LV	Lave vaisselle
C	Cuisson
Fg	Réfrigérateur