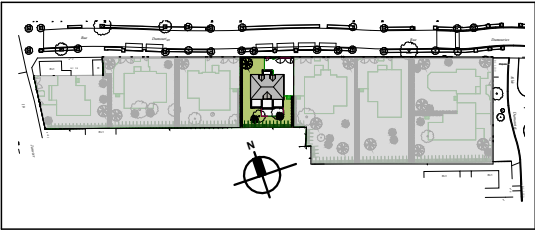




8 rue Dumouriez
92500 RUEIL MALMAISON

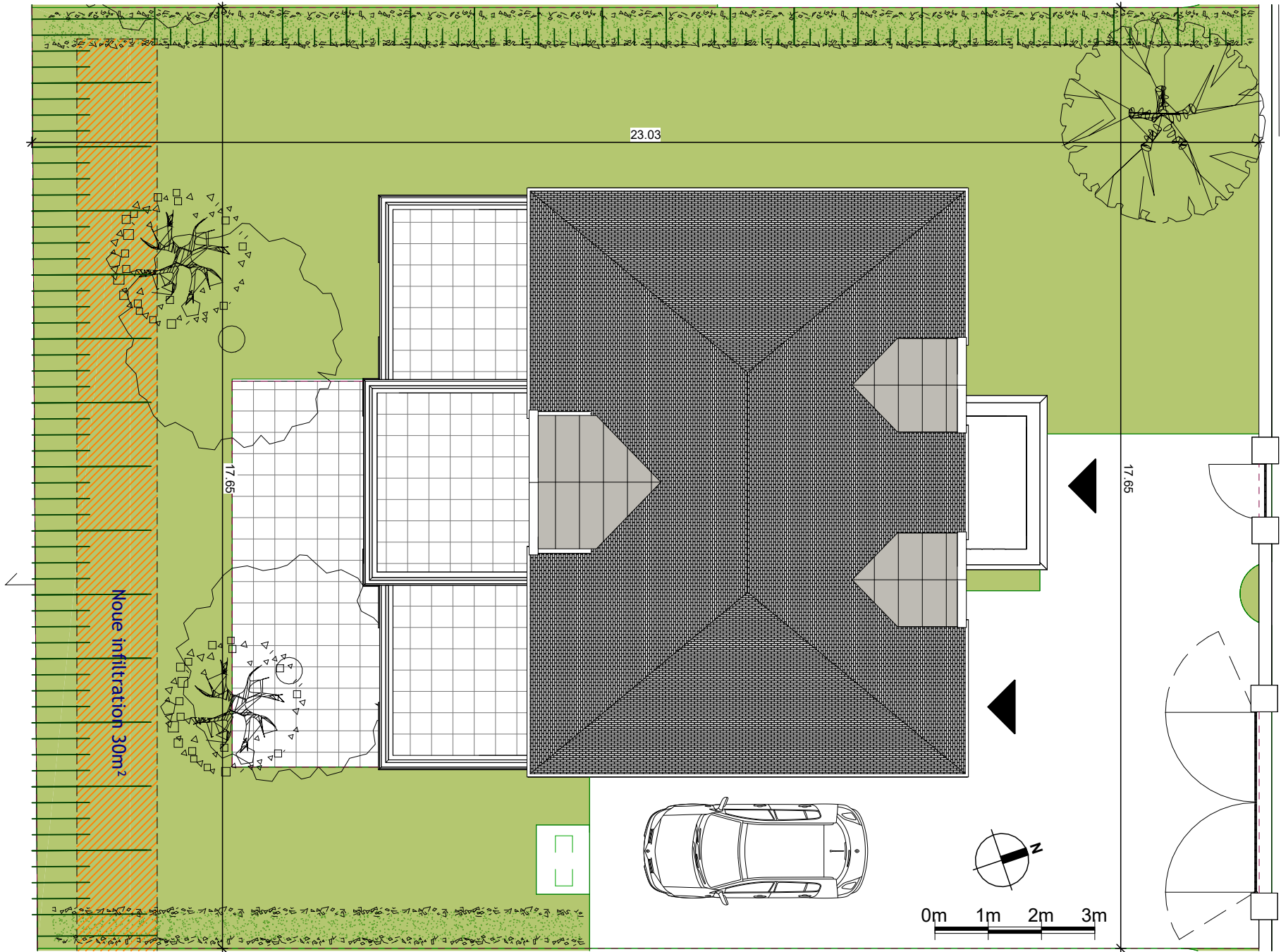


Maison 5 pièces + jardin
n° 05 - Plan Masse

SURFACES ANNEXES

Terrasse RDC	19.11 m²
Terrasse 3	10.15 m²
Terrasse 2	8.77 m²
Terrasse 1	8.77 m²
Jardin	269.82 m²
Garage	17.39 m²
Balcon	3.24 m²

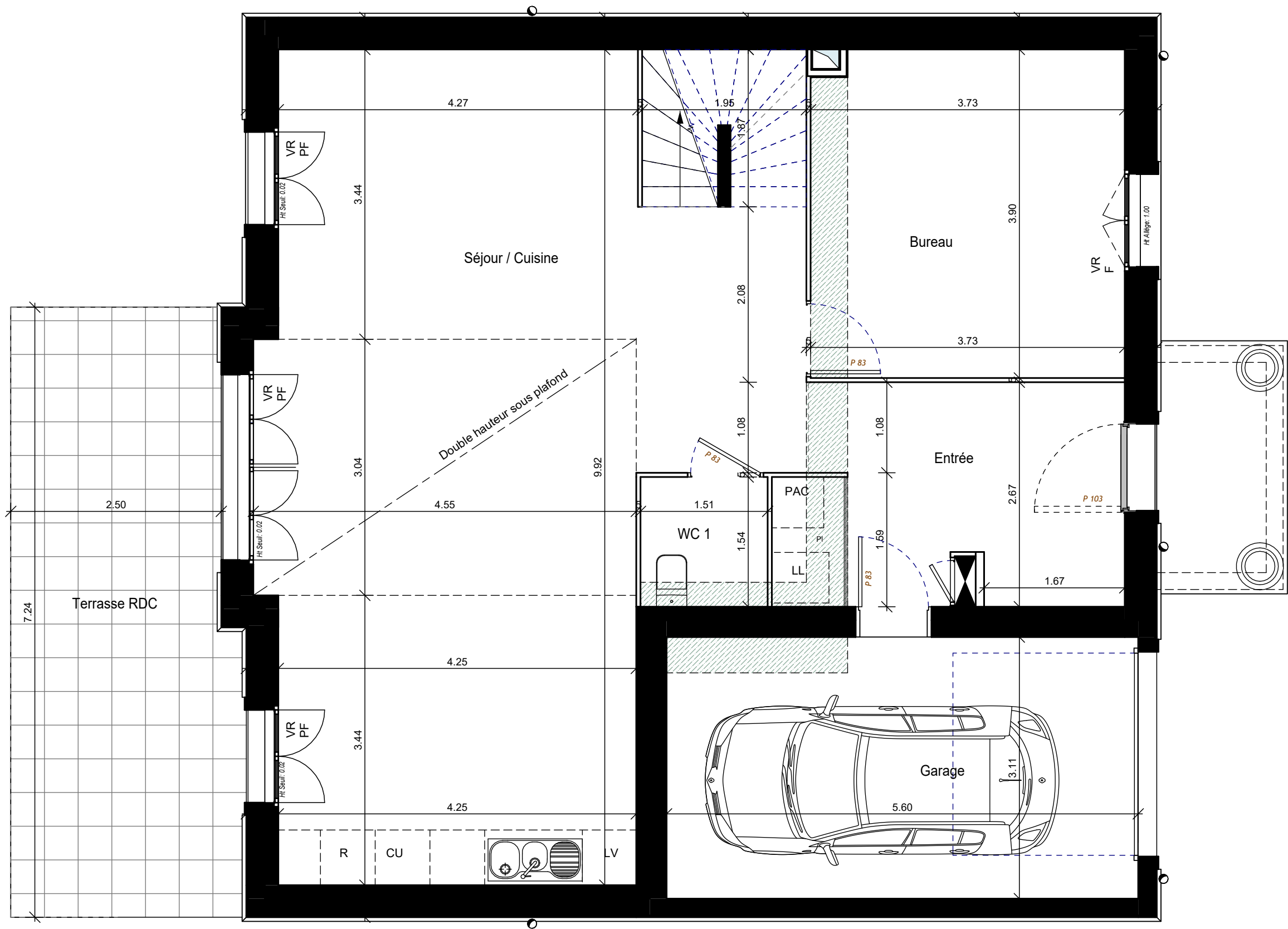
TOTAL SURFACES ANNEXES	337.25 m²
------------------------	-----------



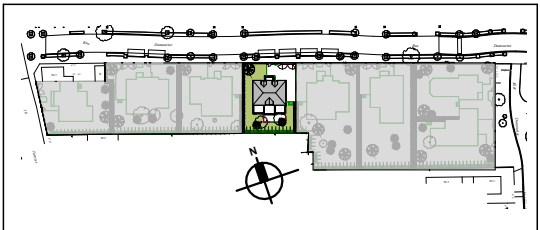
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLÈGES INDICUÉS SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES SOFFITES, FAUX PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLÉS SUR CE PLAN NE SONT REPRÉSENTÉS QU'À TITRE INDICATIF.

VR: volet roulant non apparent R: réfrigérateur LL: lave linge LV: lave vaisselle SS: sèche serviette Empl.PL: emplacement placard PAC : Pompe à Chaleur	Faux-plafonds / soffites Espace Tech. Elec. Logement
--	---

Version non PMR	10/09/2025	Indice 2
-----------------	------------	----------



8 rue Dumouriez
92500 RUEIL MALMAISON



Maison 5 pièces + jardin
n° 05 - RdC

SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	50.54 m²
Ch 4	28.69 m²
Ch 1	24.09 m²
Ch 3	22.04 m²
Dgt.1	14.89 m²
Bureau	14.40 m²
Ch 2	12.41 m²
Entrée	10.39 m²
SdB 2	9.19 m²
SdB 1	8.41 m²
Dgt.2	3.77 m²
WC 1	2.33 m²
WC 3	1.93 m²
WC 2	1.60 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE	204.68 m²
-------------------------	-----------

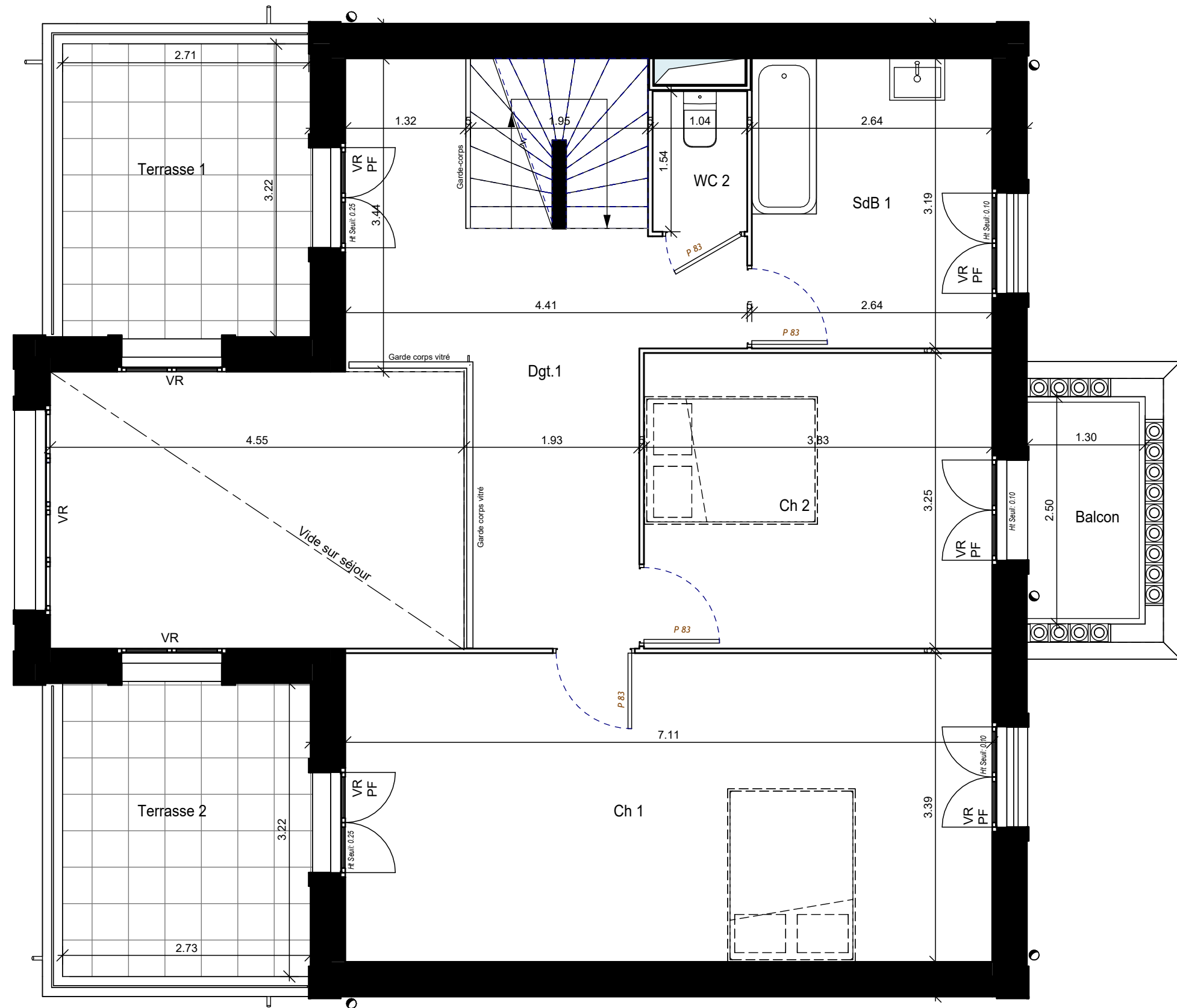
TOTAL SURFACE UTILE	204.68 m²
---------------------	-----------

SURFACES ANNEXES

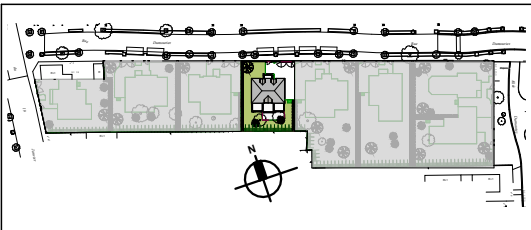
Terrasse RDC	19.11 m²
Terrasse 3	10.15 m²
Terrasse 2	8.77 m²
Terrasse 1	8.77 m²
Jardin	269.82 m²
Garage	17.39 m²
Balcon	3.24 m²

TOTAL SURFACES ANNEXES	337.25 m²
------------------------	-----------

VR: volet roulant non apparent R: réfrigérateur LL: lave linge LV: lave vaisselle SS: sèche serviette Empl.PL: emplacement placard PAC : Pompe à Chaleur	Faux-plafonds / soffites Espace Tech. Elec. Logement
--	---



8 rue Dumouriez
92500 RUEIL MALMAISON



Maison 5 pièces + jardin
n° 05 - R+1

SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	50.54 m²
Ch 4	28.69 m²
Ch 1	24.09 m²
Ch 3	22.04 m²
Dgt.1	14.89 m²
Bureau	14.40 m²
Ch 2	12.41 m²
Entrée	10.39 m²
SdB 2	9.19 m²
SdB 1	8.41 m²
Dgt.2	3.77 m²
WC 1	2.33 m²
WC 3	1.93 m²
WC 2	1.60 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE 204.68 m²

TOTAL SURFACE UTILE 204.68 m²

SURFACES ANNEXES

Terrasse RDC	19.11 m²
Terrasse 3	10.15 m²
Terrasse 2	8.77 m²
Terrasse 1	8.77 m²
Jardin	269.82 m²
Garage	17.39 m²
Balcon	3.24 m²

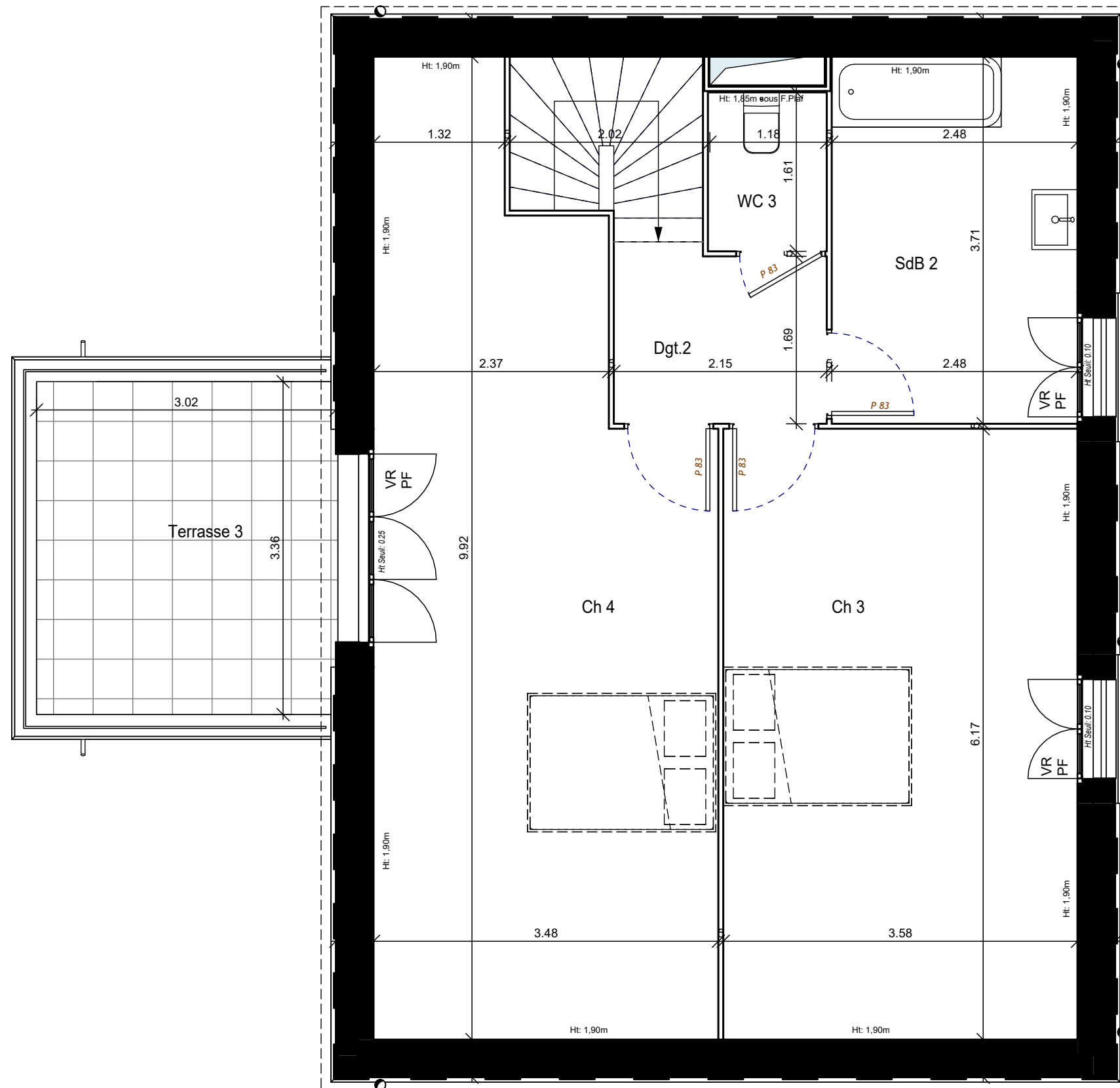
TOTAL SURFACES ANNEXES 337.25 m²



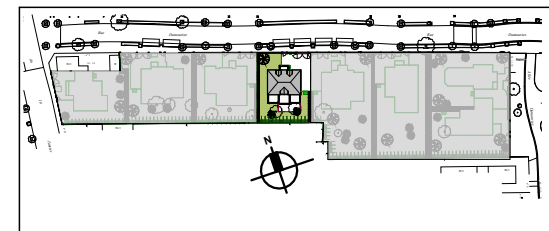
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLÈGES INDIQUÉES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES SOFFITES, FAUX PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLÉS SUR CE PLAN NE SONT REPRÉSENTÉS QU'À TITRE INDICATIF.

VR: volet roulant non apparent R: réfrigérateur LL: lave linge LV: lave vaisselle SS: sèche serviette Empl.PL: emplacement placard PAC: Pompe à Chaleur	Faux-plafonds / soffites Espace Tech. Elec. Logement
---	---

Version non PMR	10/09/2025	Indice 2
-----------------	------------	----------



8 rue Dumouriez
92500 RUEIL MALMAISON



Maison 5 pièces + jardin
n° 05 - Combles

SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	50.54 m²
Ch 4	28.69 m²
Ch 1	24.09 m²
Ch 3	22.04 m²
Dgt.1	14.89 m²
Bureau	14.40 m²
Ch 2	12.41 m²
Entrée	10.39 m²
SdB 2	9.19 m²
SdB 1	8.41 m²
Dgt.2	3.77 m²
WC 1	2.33 m²
WC 3	1.93 m²
WC 2	1.60 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE	204.68 m²
-------------------------	-----------

TOTAL SURFACE UTILE	204.68 m²
---------------------	-----------

SURFACES ANNEXES

Terrasse RDC	19.11 m²
Terrasse 3	10.15 m²
Terrasse 2	8.77 m²
Terrasse 1	8.77 m²
Jardin	269.82 m²
Garage	17.39 m²
Balcon	3.24 m²

TOTAL SURFACES ANNEXES	337.25 m²
------------------------	-----------

VR: volet roulant non apparent R: réfrigérateur LL: lave linge LV: lave vaisselle SS: sèche serviette Empl.PL: emplacement placard PAC: Pompe à Chaleur	 Faux-plafonds / soffites  Espace Tech. Elec. Logement
---	---



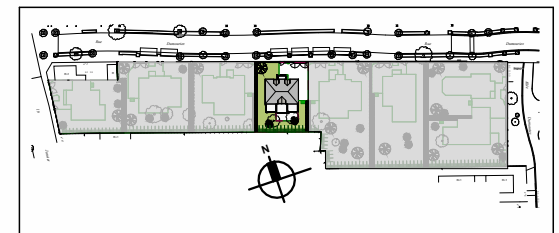
Façade Ouest



Façade Est



8 rue Dumouriez
92500 RUEIL MALMAISON



Maison 5 pièces + jardin
n° 05 - Façades



Coupe longitudinale



Façade Sud



Façade Nord

0m 1m 2m 3m



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION. TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLÈGES INDICUÉS SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES SOFFITES, FAUX PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLÉS SUR CE PLAN NE SONT REPRÉSENTÉS QU'À TITRE INDICATIF.

VR: volet roulant non apparent R: réfrigérateur LL: lave linge LV: lave vaisselle SS: sèche serviette Empl.PL: emplacement placard PAC : Pompe à Chaleur	 Faux-plafonds / soffites Espace Tech. Elec. Logement
--	---

Version non PMR	10/09/2025	Indice 2
-----------------	------------	----------