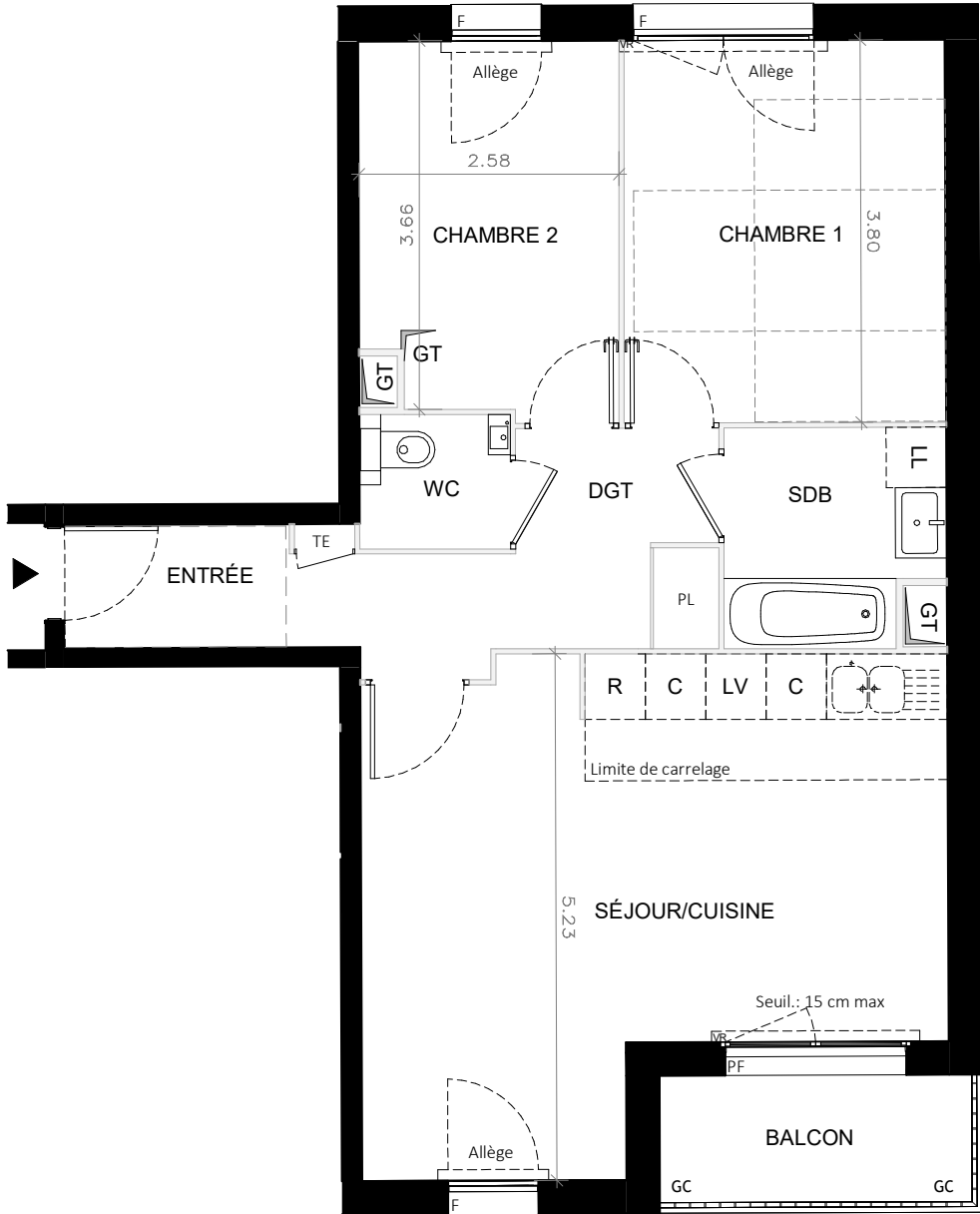
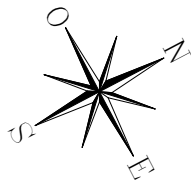
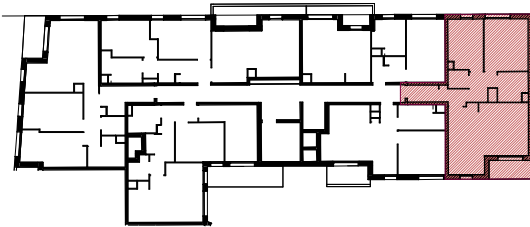


92120 MONTROUGE
27-31 rue Arthur Auger -
106-116 av. Jean Jaurès



3 PIECES	
Bâtiment A_A305_3ème étage	
SÉJOUR/COUISINE	25.68 m ²
ENTRÉE	3.32 m ²
CHAMBRE 1	12.14 m ²
CHAMBRE 2	9.35 m ²
SDB	4.52 m ²
WC	2.01 m ²
DGT	6.35 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	63.37 m ²
BALCON	3.92 m ²



LEGENDE			
AP	Gaine Technique	TE	Tableau électrique
///	Soffites	PL	Placard
F	Fenêtre	R	Réfrigérateur
PF	Porte Fenêtre	LV	Lave vaisselle
VR	Volets-roulants	LL	Lave linge
VB	Volets Battants	C	Cuisson
PV	Pare Vue	GC	Garde-corps
26/05/2026		Indice : 1	

PROVISOIRE

Les surfaces, cotes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds, ainsi que l'emplacement des sanitaires, ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe à l'acte de vente. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des pentes et des talus.