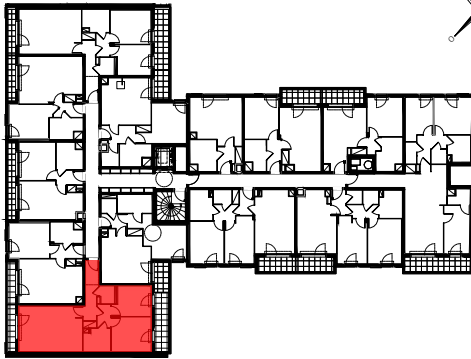
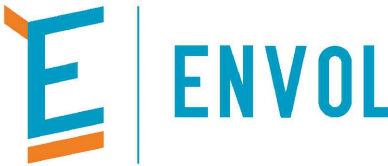
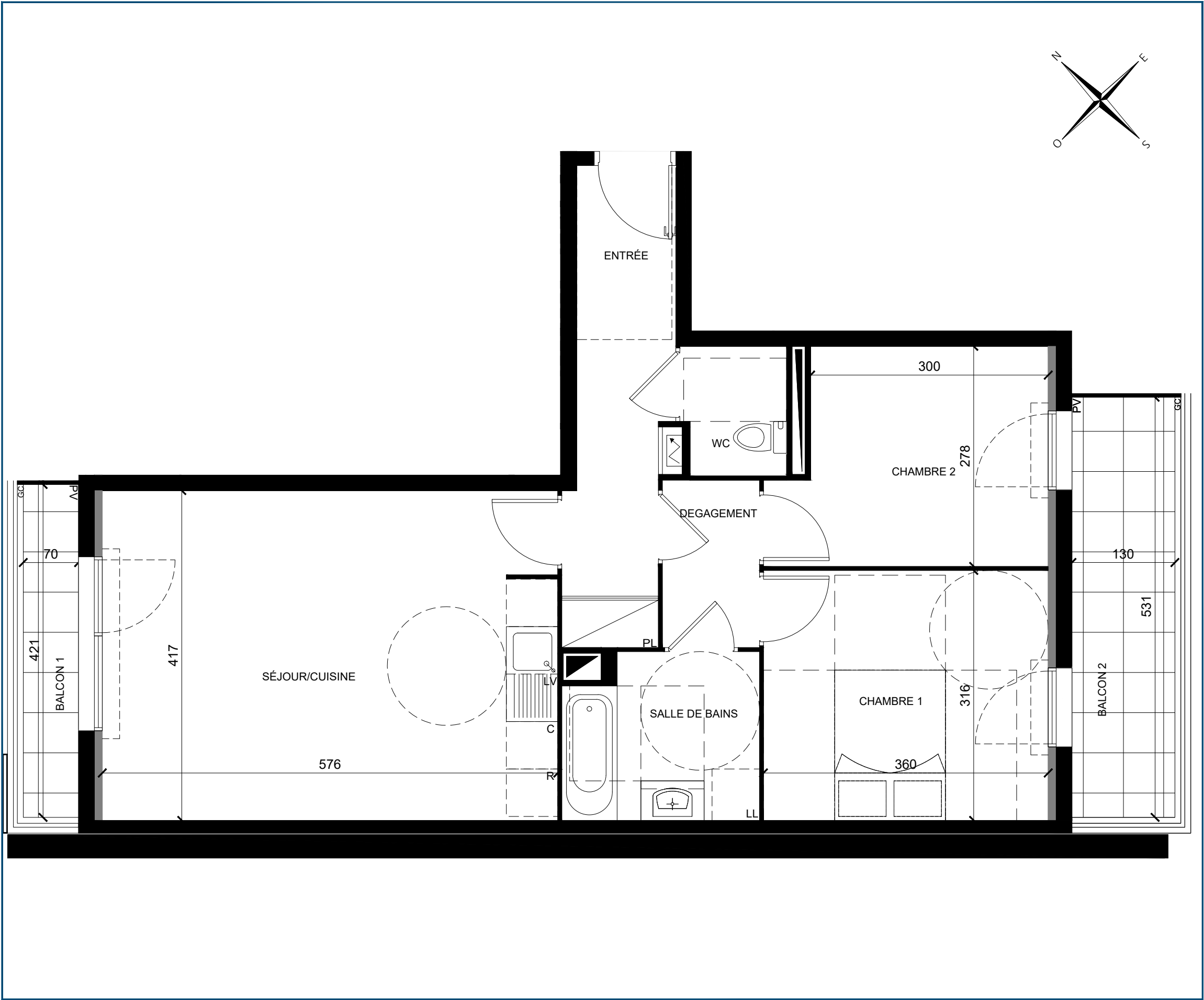




AVENUE DE L'EUROPE 94350 VILLIERS-SUR-MARNE

ETAGE	TYPOLOGIE	N° DE LOT
R+2	3P	B 202

Entrée	7.37 m ²
Séjour / Cuisine	24.01 m ²
Chambre 1	11.38 m ²
Chambre 2	9.01 m ²
Salle de bain	5.03 m ²
WC	2.12 m ²
Dégagement	2.60 m ²
SURFACE HABITABLE	61.52 m²
Balcon 1	2.94 m ²
Balcon 2	6.91 m ²
SURFACE EXTERIEURE	9.85 m²

Les seuils des balcons sont de 15 cm maximum
Les seuils des terrasses sont de 20 cm maximum
Hauteur sous plafond des pièces principales (sauf mention particulière) : 2,50m

LEGENDE

	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	LL	LAVE-LINGE
	TABLEAU ELECTRIQUE	LV	LAVE-VAISSELLE
	PORTE-FENETRE	R	REFRIGERATEUR
	FENETRE	C	BLOC CUISSON
	BAIE FIXE	LC	LINEAIRE COMPLEMENTAIRE
		TRI	ESPACE DE TRI SELECTIF
		PL	PLACARD
		GC	GARDE-CORPS
		PV	PARE-VUE



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements ou réseaux divers.
Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau; aucun de ces éléments n'est fourni.
Les radiateurs ne sont pas représentés.
Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif ; L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.

ECHELLE :		DATE : Mai 2022	INDICE : 0
-----------	--	-----------------	------------