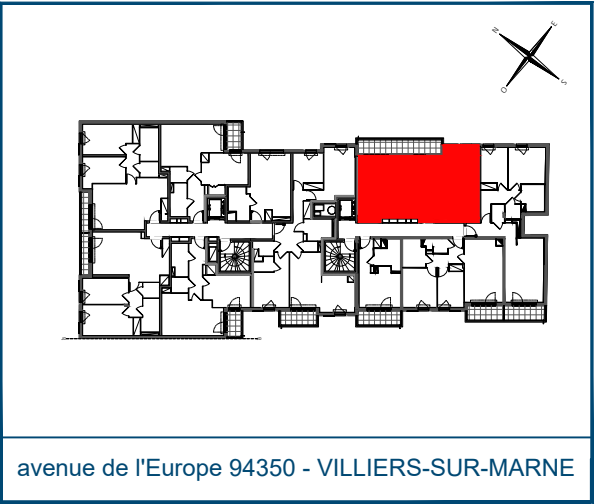
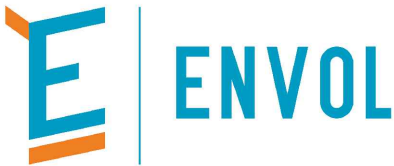
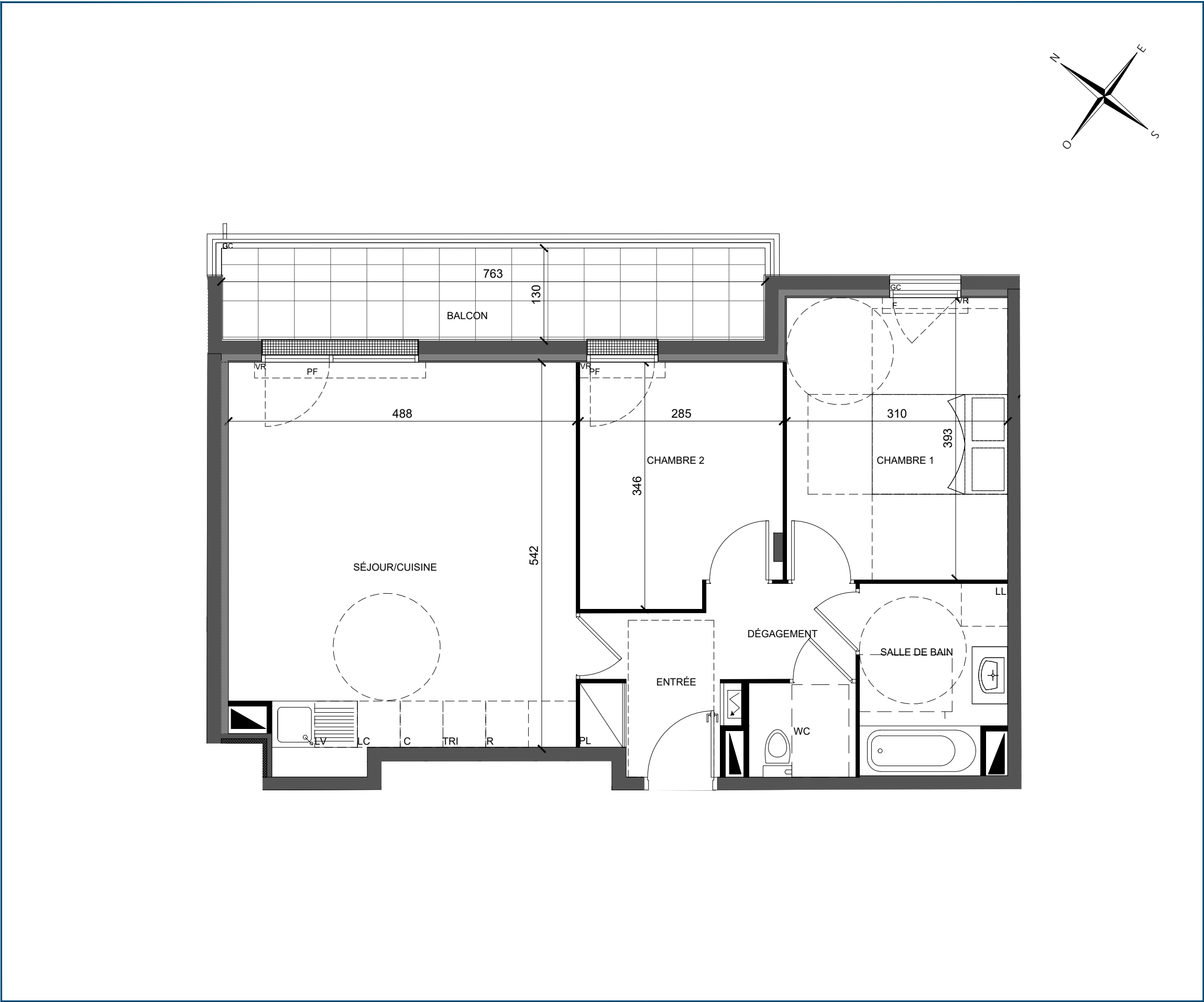




avenue de l'Europe 94350 - VILLIERS-SUR-MARNE

ETAGE	TYPOLOGIE	N° DE LOT
R+1	3P	D 101

Entrée	4.23 m ²
Dégagement	2.64 m ²
Séjour / Cuisine	26.48 m ²
Chambre 1	12.27 m ²
Chambre 2	9.35 m ²
Salle de bain	5.34 m ²
Wc	1.98 m ²
SURFACE HABITABLE	62.29 m²
Balcon	9.92 m ²

Hauteur sous plafond des pièces principales (sauf mention particulière) : 2,50m

LEGENDE			
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	LL	LAVE-LINGE
	TABLEAU ELECTRIQUE	LV	LAVE-VAISSELLE
	PORTE-FENETRE	R	REFRIGERATEUR
	PL	C	BLOC CUISSON
	PARE-VUE	LC	LINEAIRE COMPLEMENTAIRE
	PORTE COULISSANTE	GC	GARDE-CORPS
	FENETRE	TRI	ESPACE DE TRI SELECTIF
		VF	VOLET FIXE
		BF	BAIES FIXES



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements ou réseaux divers. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau; aucun de ces éléments n'est fourni. Les radiateurs ne sont pas représentés. Les seuils des porte-fenêtres des balcons font 4 cm maximum et ceux des terrasses 25 cm maximum. Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif ; L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.

ECHELLE :	0 0,5 1m	DATE : Octobre 2024	INDICE : 1
-----------	----------	---------------------	------------