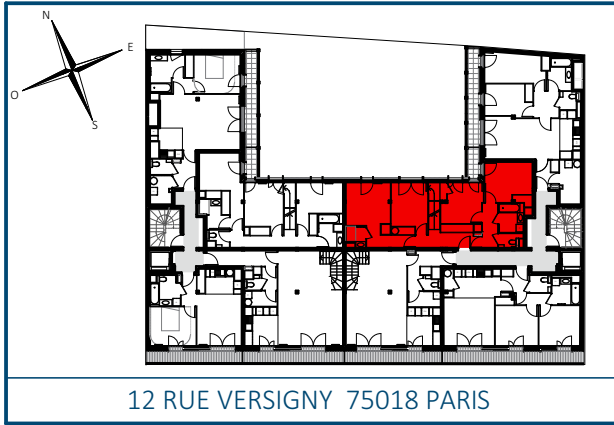
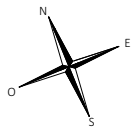
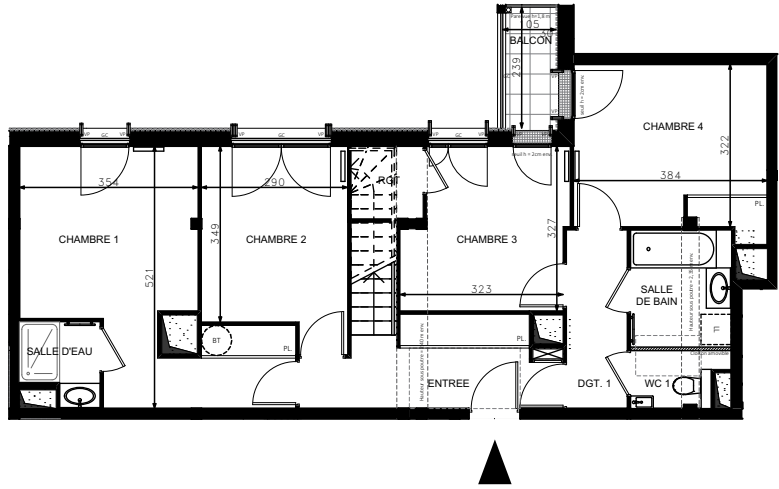
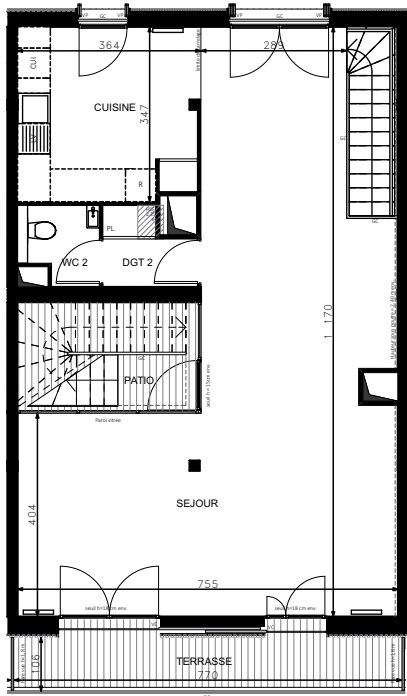




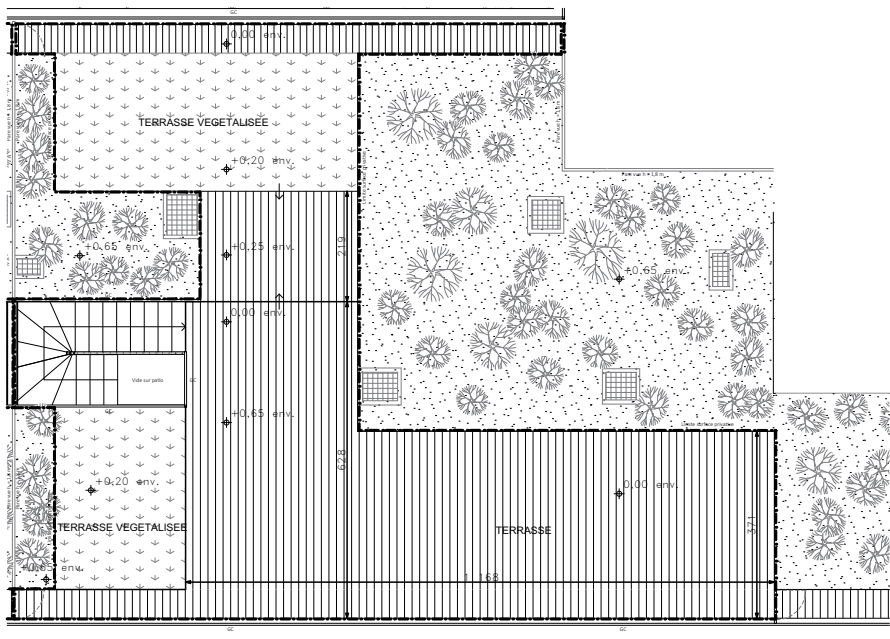
ETAGES	TYPOLOGIE	N° DE LOT
R+5 R+6	Appartement de 5 Pièces Duplex	1503



R+5



R+6



Terrasse R+7

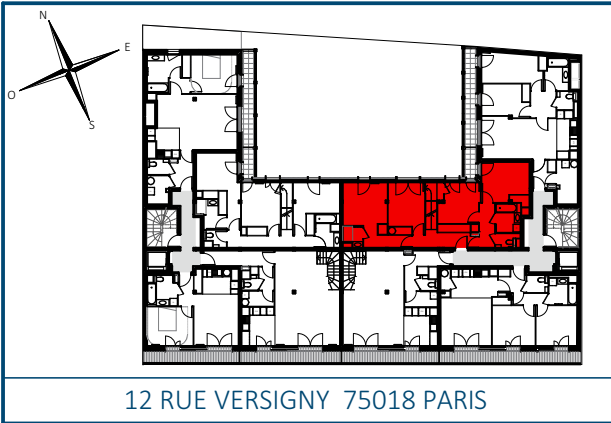
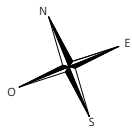
Hauteur sous plafond des pièces principales (sauf mention particulière) : 2.50 m environ. Hauteur sous plafond des pièces principales (sauf mention particulière) : 2.50 m environ.

R+5	ENTREE	7,83 m ²
	CHAMBRE 1	17,85 m ²
	CHAMBRE 2	10,73 m ²
	CHAMBRE 3	9,93 m ²
	CHAMBRE 4	12,54 m ²
	DEGAGEMENT 1	4,25 m ²
	SALLE DE BAIN	4,64 m ²
	SALLE D'EAU	2,34 m ²
	RANGEMENT	1,88 m ²
	WC 1	1,97 m ²
R+6	SEJOUR	56,16 m ²
	CUISEINE	12,24 m ²
	DEGAGEMENT 2	2,49 m ²
	WC 2	2,31 m ²
	SURFACE HABITABLE	147,16 m²
R+5	BALCON	2,53 m ²
R+6	TERRASSE	7,84 m ²
	PATIO	3,75 m ²
R+7	TERRASSE BOIS	69,66 m ²
	TERRASSE VEGETALISEE	25,65 m ²
	SURFACE EXTERIEURE PRIVATIVE	109,43 m²

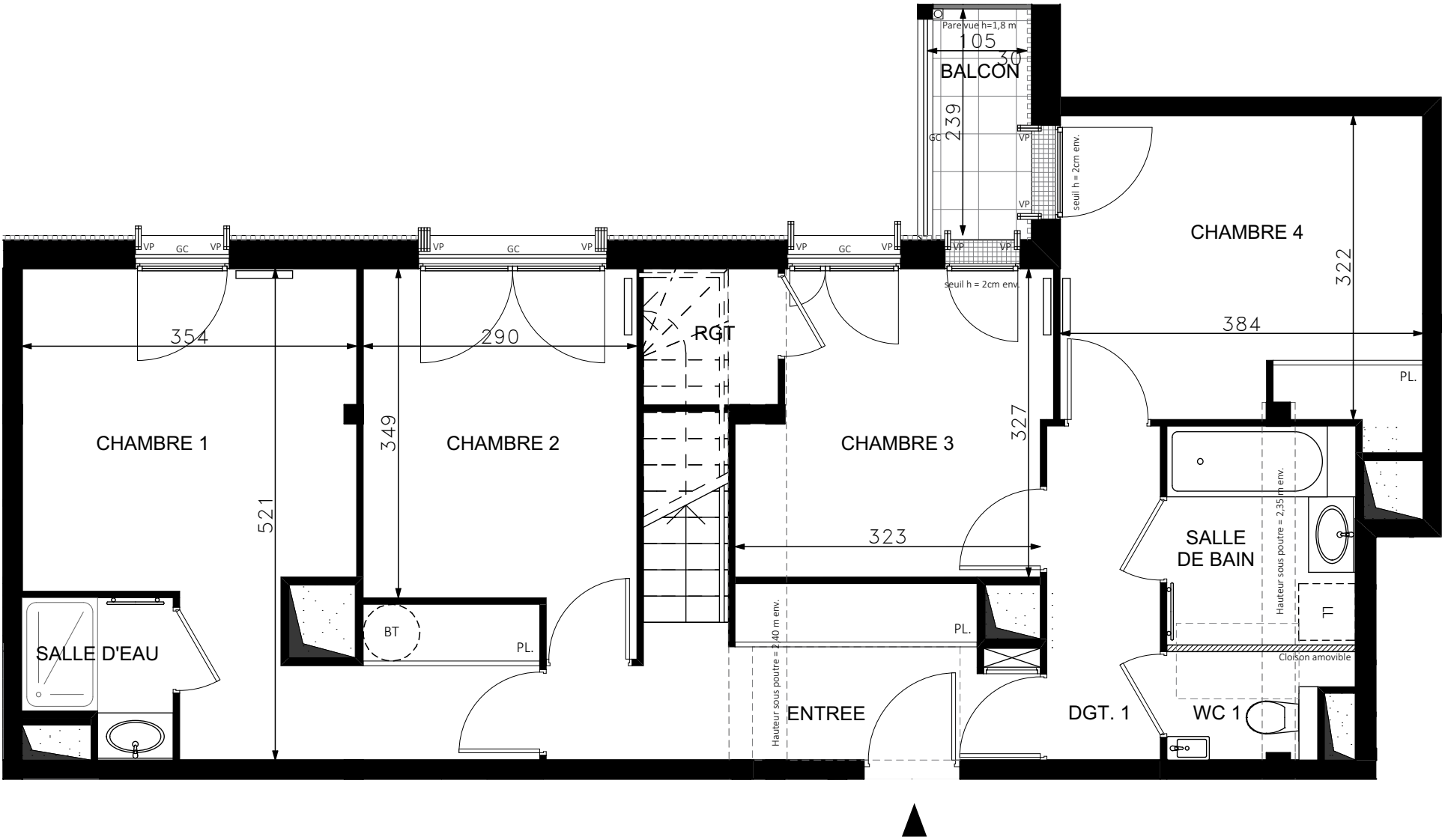


Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements ou réseaux divers. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau; aucun de ces éléments n'est fourni. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif ; L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.

LEGENDE			
	CONVECTEUR OU RADIATEUR	LL	LAVE-LINGE
	SECHE-SERVIETTES	LV	LAVE-VAISSELLE
	RETOMBEE DE POUTRE	R	REFRIGERATEUR
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	CUI	BLOC CUISSON
	TABEAU ELECTRIQUE	BT	BALLON THERMO.
	FENETRE	VP	VOLET PLIANT
	PORTE-FENETRE	VC	VOLET COULISSANT
		AV	ALLEGE VITREE
ECHELLE :		DATE : 20/09/2023	INDICE : 1



ETAGE	TYPOLOGIE	N° DE LOT
R+5	Appartement de 5 Pièces Duplex	1503



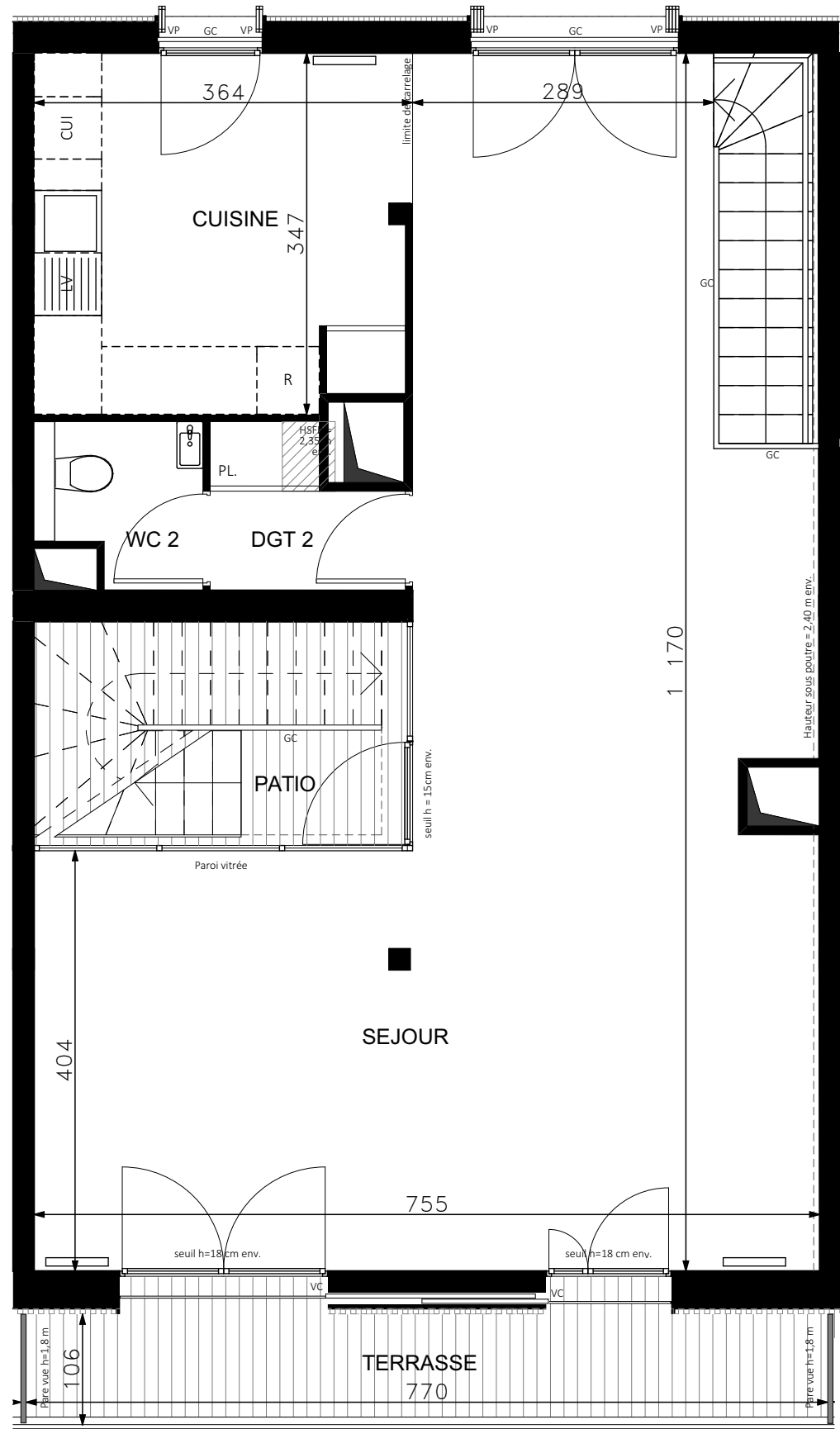
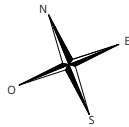
PLAN DE NIVEAU BAS (R+5)

Hauteur sous plafond des pièces principales (sauf mention particulière) : 2.50 m environ.



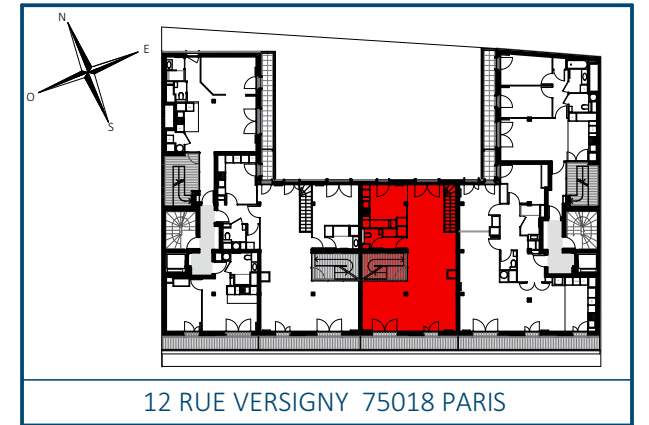
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements ou réseaux divers. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau; aucun de ces éléments n'est fourni. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif ; L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.

LEGENDE		
	CONVECTEUR OU RADIATEUR	LL LAVE-LINGE
	SECHE-SERVIENTTES	LV LAVE-VAISSELLE
	RETOMBEE DE POUTRE	R REFRIGERATEUR
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	CUI BLOC CUISSON
	TABLEAU ELECTRIQUE	BT BALLON THERMO.
	FENETRE	VP VOLET PLIANT
	PORTE-FENETRE	VC VOLET COULISSANT
		AV ALLEGE VITREE
ECHELLE :		DATE : 20/09/2023
		INDICE : 1



PLAN DE NIVEAU HAUT (R+6)

Hauteur sous plafond des pièces principales (sauf mention particulière) : 2.50 m environ.



12 RUE VERSIGNY 75018 PARIS

ETAGE	TYPOLOGIE	N° DE LOT
R+6	Appartement de 5 Pièces Duplex	1503

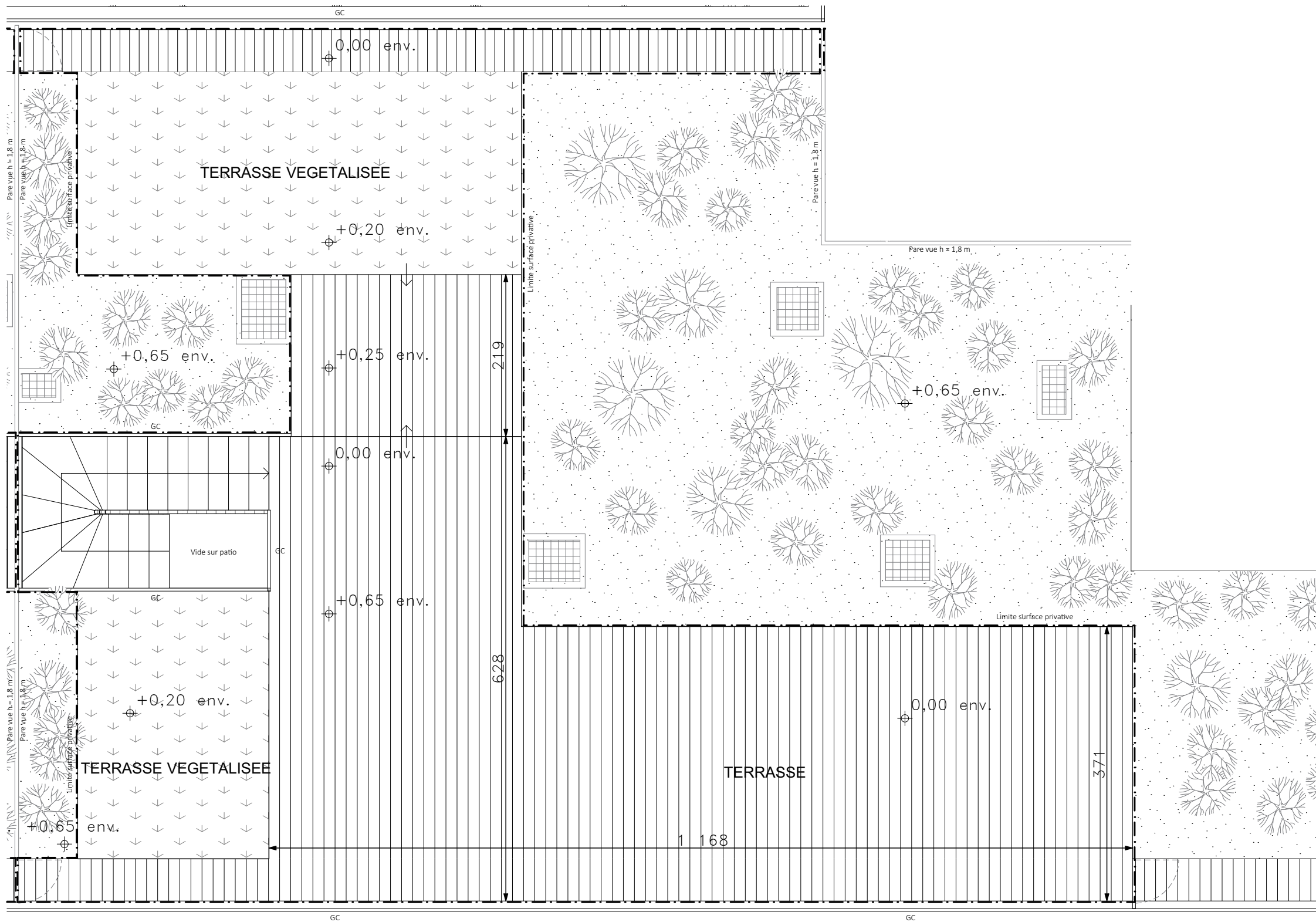
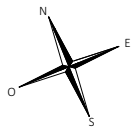
LEGENDE

	CONVECTEUR OU RADIATEUR	LL	LAVE-LINGE
	SECHE-SERVIENTTES	LV	LAVE-VAISSELLE
	RETOMBEE DE POUTRE	R	REFRIGERATEUR
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	CUI	BLOC CUISSON
	TABLEAU ELECTRIQUE	BT	BALLON THERMO.
	FENETRE	VP	VOLET PLIANT
	PORTE-FENETRE	VC	VOLET COULISSANT
		AV	ALLEE VITREE

ECHELLE :	DATE : 20/09/2023	INDICE : 1
-----------	-------------------	------------



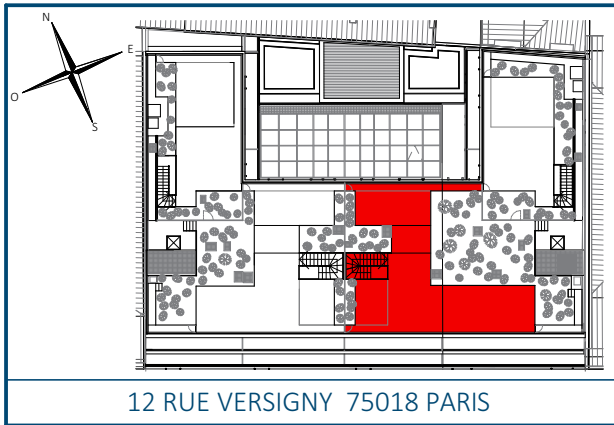
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements ou réseaux divers. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau; aucun de ces éléments n'est fourni. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif ; L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.



PLAN DE TERRASSE (R+7)



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements ou réseaux divers. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau; aucun de ces éléments n'est fourni. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif ; L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.



ETAGE	TYPOLOGIE	N° DE LOT
R+7	Appartement de 5 Pièces Duplex	1503

LEGENDE			
	CONVECTEUR OU RADIATEUR	LL	LAVE-LINGE
	SECHE-SERVIETTES	LV	LAVE-VAISSELLE
	RETOMBEE DE POUTRE	R	REFRIGERATEUR
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	CUI	BLOC CUISSON
	TABLEAU ELECTRIQUE	BT	BALLON THERMO.
	FENETRE	VP	VOLET PLIANT
	PORTE-FENETRE	VC	VOLET COULISSANT
		AV	ALLEE VITREE
ECHELLE :		DATE : 20/09/2023	INDICE : 1