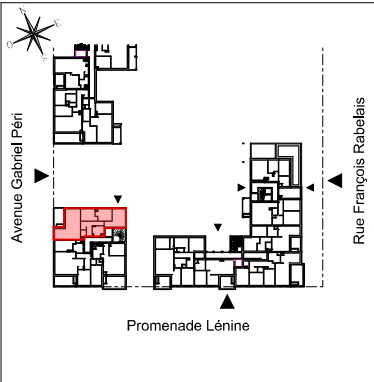


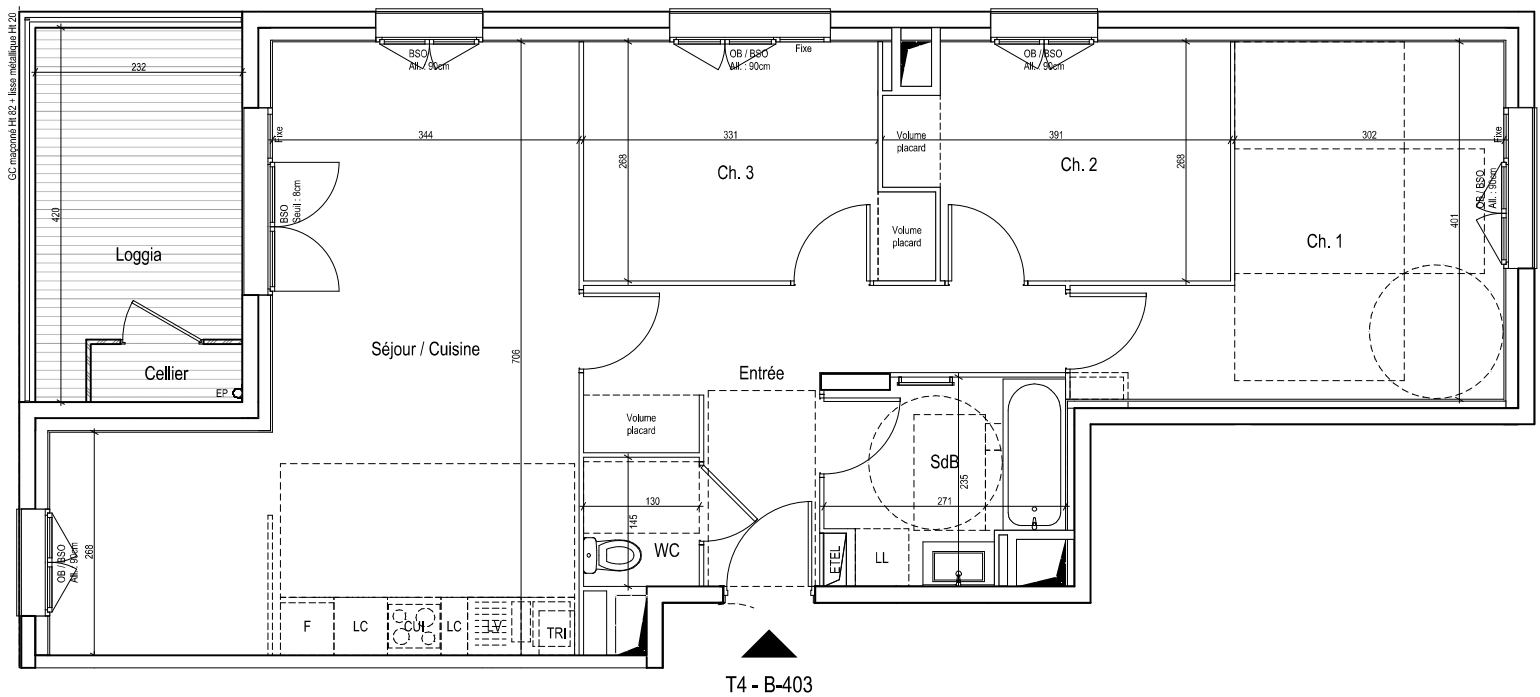


Avenue Gabriel Péri
69120 - VAUX-EN-VELIN



Appartement de 4 pièces
n° 403 au 4ème étage

Entrée	9,6
Séjour / Cuisine	29,9
Ch. 1	14,5
Ch. 2	9,4
Ch. 3	9,5
SdB	5,5
WC	1,9
SURFACE TOTALE HABITABLE	80,3 m²
Loggia	8,5
Cellier	1,1
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	9,6 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	89,9 m²



T4 - B-403

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
AV	ALLEGE VITRE FIXE	TRI	TRI SELECTIF
OB	OSCILLO-BATTANT	LC	LINÉAIRE COMPLÉMENT.
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
---	ETEL	BSO	BRÛSE SOLEIL ORIENTABLE
---	Deuxième ETEL, si park 2 en 1		

 FAUX-PLAFOND, SOFFITE
Hauteur sous faux-plafond ou soffite indiquée sur plan

 CLOISON FUSIBLE

 SECHE-SERVETTE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,53m



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES BESOINS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'ÉQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUTS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLÈGES INDiquÉES SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTES FIGURES OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LE MOBILIER ET LES ÉQUIPEMENTS SONT ÉGALEMENT POSITIONNÉS À TITRE INDICATIF.