



LE HAMEAU FLEURI

Allée des Tilleuls
14 160 Dives-sur-Mer



Lot H env. 299 m² Pavillon n°22 T5

ENTREE	4,40
CUISINE	8,58
SEJOUR	31,25
WC 1	4,60
CHAMBRE 1	9,10
CHAMBRE 2	9,08
CHAMBRE 3	11,57
CHAMBRE 4	9,30
PALIER	3,84
SDB	2,95
WC 2	1,30

95,97 m²

ABRI/RANGEMENT	4,01
CARPORT	16,58
TERRASSE	6,00
TERRAIN PLAT	70,64
TERRAIN EN PENTE	115,58

212,81 m²

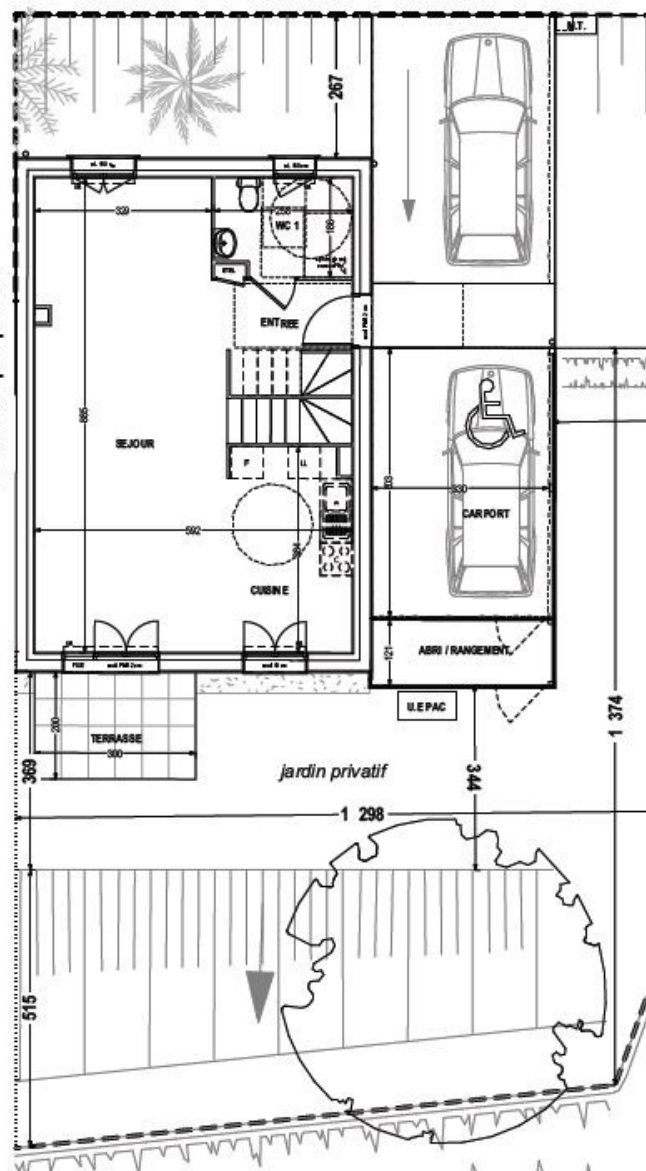
LEGENDE

LL	LAVE-LINGE		SOFITE
LV	LAVE-VAISSELLE		UNITÉ EXTÉRIEURE
CU	BLOC CUISSON		TALUS PLANTÉ
F	REFRIGERATEUR		STATIONNEMENT
VR	VOLET ROULANT		EN PENTE
ETEL	ESPACE TECH. ELEVE		
M.T.	MURST TECHNIQUE		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,90 m

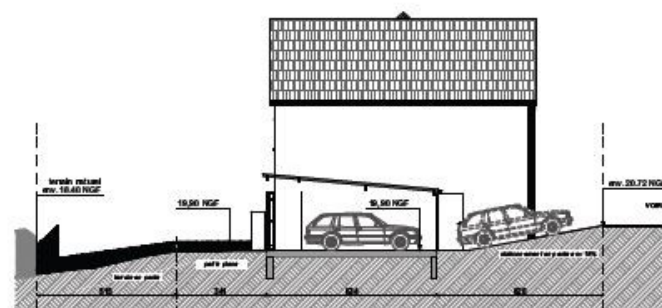
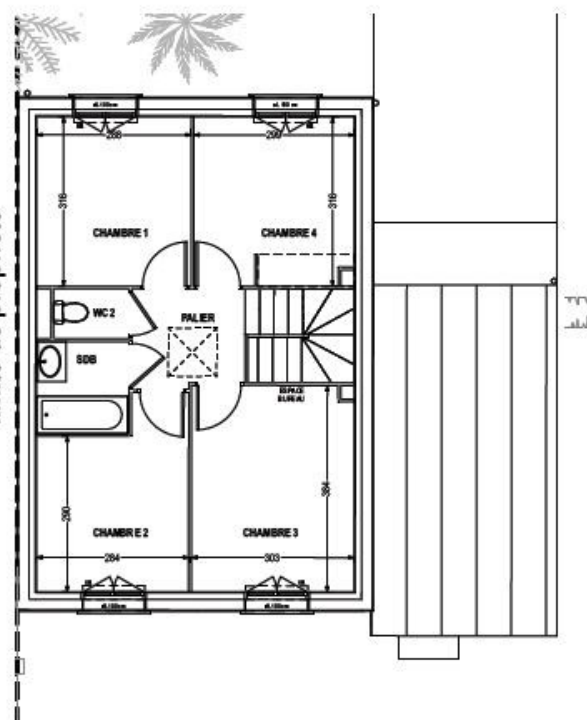
Echelle : 1:100, 1:200
Date : 15/01/2025
Indice : 0

limite de propriété



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES BESOINS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANTEN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND ANS QUE LES HAUTEURS DE SEULS OU ALLÈGES INDICUÉS SONT APPROXIMATIVES. LES RÉTOMBÉES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, TRAPÈZES DE VISTES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAU PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNÉS À TITRE INDICATIF ET SERONT PRÉCISÉS APRÈS ÉTUDE THERMIQUE. AUCUN ÉLÉMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ÉQUIPEMENT. LA SURFACE ET LES COTES DES JARDINS PRIVATIFS SONT DONNÉES À TITRE INDICATIF, NOTAMMENT DANS LE CAS DE JARDIN NON PLAT ET POUVANT PRÉSENTER DES DENVÈLES, DES TALUS OU D'AUTRES OUVRAGES SERVANT AU MODÈLE DU TERRAIN. PLANS RÉALISÉS SUR LA BASE DE PLANS EN PHASE PC.

limite de propriété





LE HAMEAU FLEURI

Allée des Tilleuls
14 160 Dives-sur-Mer



Lot H env. 299 m² Pavillon n°22 T5

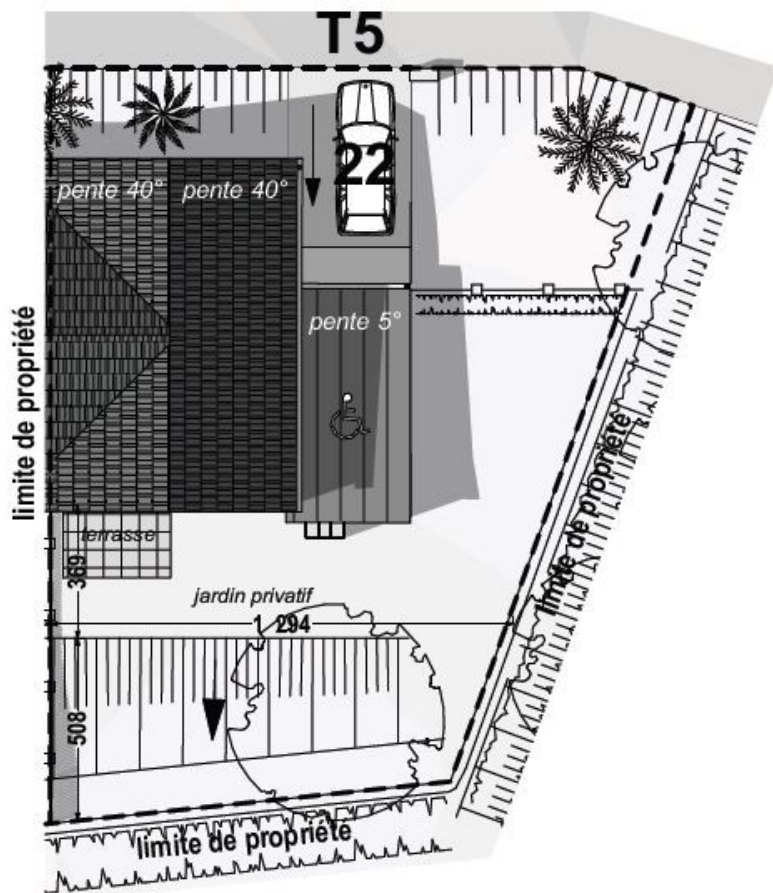
ENTREE	4,40
CUISINE	8,58
SEJOUR	31,25
WC 1	4,60
CHAMBRE 1	9,10
CHAMBRE 2	9,08
CHAMBRE 3	11,57
CHAMBRE 4	9,30
PALIER	3,84
SDB	2,95
WC 2	1,30
95,97 m²	
ABRI/RANGEMENT	4,01
CARPORT	16,58
TERRASSE	6,00
TERRAIN PLAT	70,64
TERRAIN EN PENTE	115,58
212,81 m²	

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE		SOFITE
LV	LAVE-VAISSELLE		UNITE EXTERIEURE
CUI	BLOC CUISSON		TALUS PLANTÉ
F	REFRIGERATEUR		STATIONNEMENT
VR	VOILET ROLANT		ENTENTE
ETEL	ESPACE TECH. ELEC		ENTENTE
M.T.	MUR ET TECHNIQUE		ENTENTE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,90 m

Echelle : 1:150, 1:100 Date 15/01/2025 Indice : 0



limite de propriété



FACADE SUR JARDIN



FACADE SUR RUE

limite de propriété

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEULS OU ALLÉGES INDICÉES SONT APPROXIMATIVES. LES POUTRES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAU, PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNÉS À TITRE INDICATIF ET SERONT PRÉCISÉS APRÈS ÉTUDE THERMIQUE. AUCUN ÉLÉMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS AQUA FRIGO. LA SURFACE ET LES COTES DES JARDINS PRIVATIFS SONT DONNÉES À TITRE INDICATIF, NOTAMMENT DANS LE CAS DE JARDIN NON PLAT, ET POURANT PRÉSENTER DES DÉRIVÉS, DES TALUS OU TOUT AUTRES OUVRAGES SERVANT AU MODÈLE DU TERRAIN. PLANS RÉALISÉS SUR LA BASE DE PLANS EN PHASE PC.