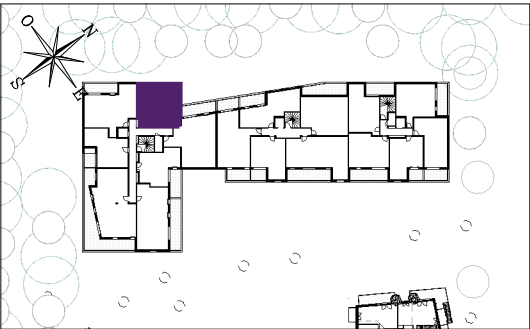


HYPNOSE

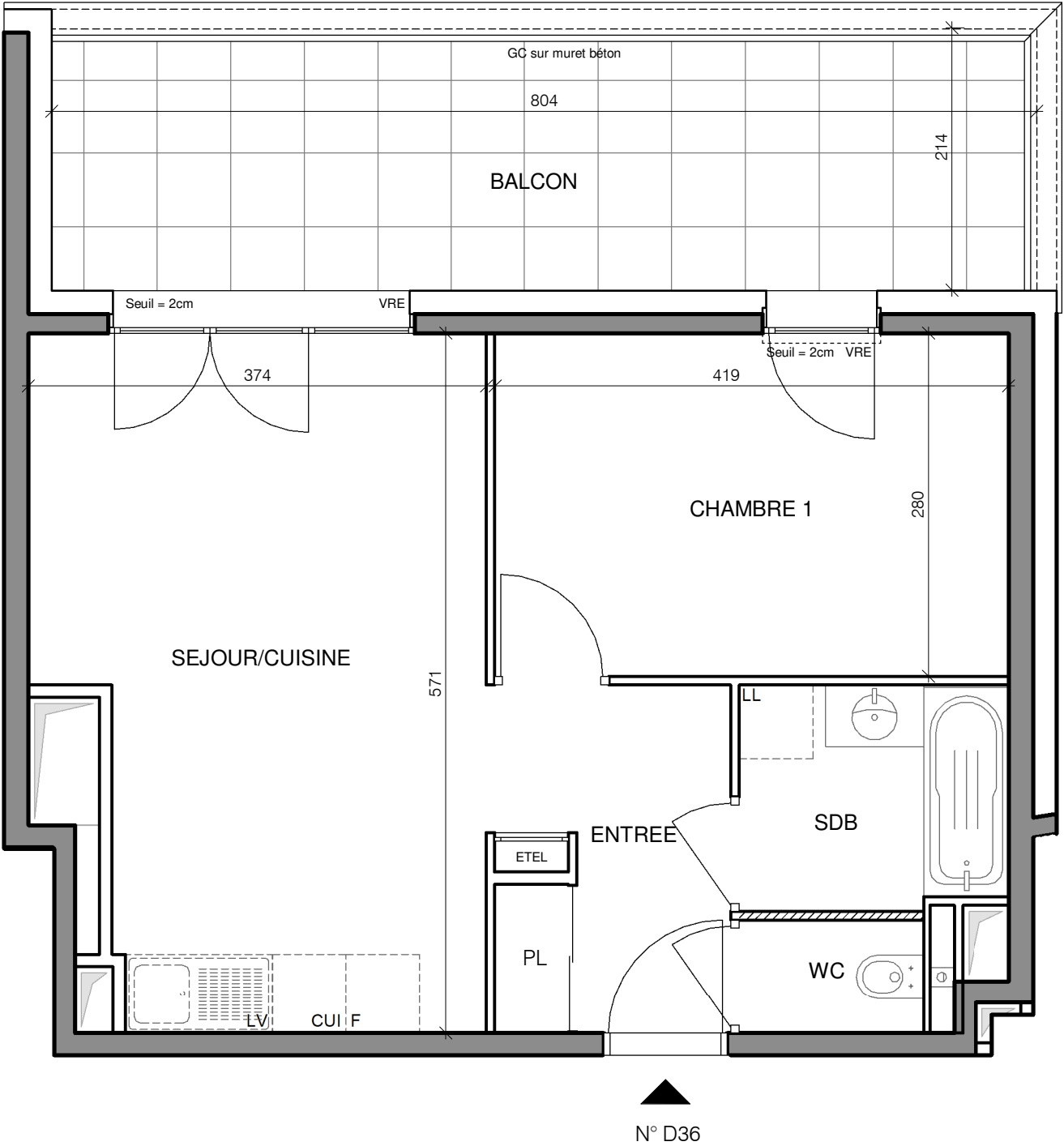
AVENUE DES HIRONDELLES
74000 - ANNECY



HALL DUNE

Appartement de 2 pièces
n° D36 au 3ème étage

ENTREE	5.3 m²
SEJOUR/CUISINE	19.4 m²
CHAMBRE 1	11.7 m²
SALLE DE BAINS	4.0 m²
WC	1.4 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	41.7 m²
BALCON	17.2 m²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	17.2 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	58.9 m²



LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DE CUISINES <75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VRE	VOLET ROULANT ELEC.
GC	GARDE-CORPS	VRM	VOLET ROULANT MANUEL
	SOFITTE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.5 m

Echelle	0 0.5 1m	Date	19/06/2025
---------	----------	------	------------

