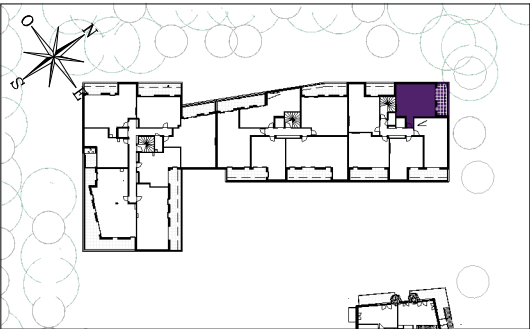


HYPNOSE

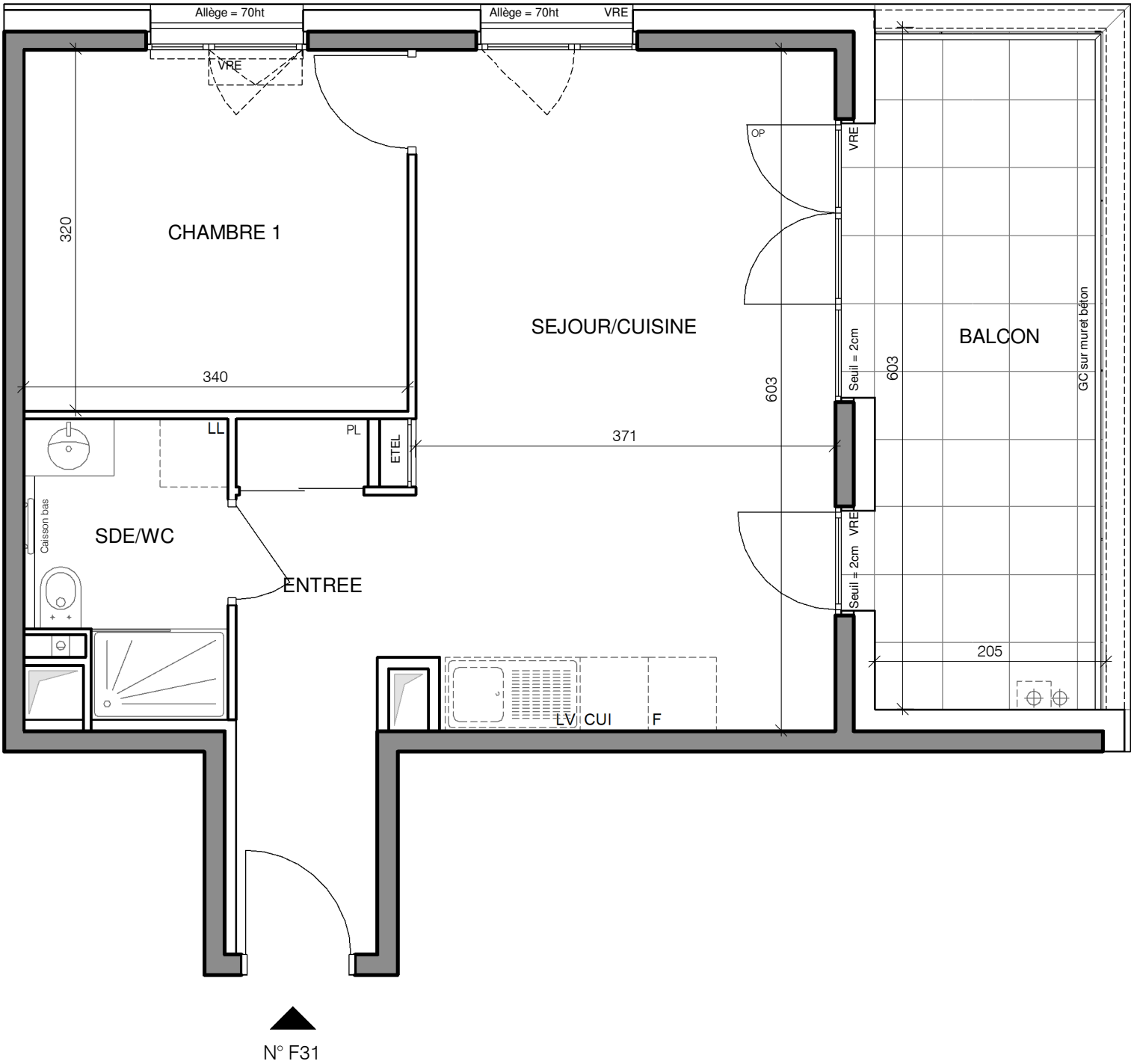
AVENUE DES HIRONDELLES
74000 - ANNECY



HALL FLORA

Appartement de 2 pièces
n° F31 au 3ème étage

ENTREE	6.3 m²
SEJOUR/CUISINE	22.3 m²
CHAMBRE 1	10.9 m²
SALLE D'EAU/WC	4.3 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	43.8 m²
BALCON	12.4 m²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	12.4 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	56.2 m²



LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DE CUISINES <75CM DU SOL FINI	
AV	ALLEGE VITREE	VRE	VOLET ROULANT ELEC.
GC	GARDE-CORPS	VRM	VOLET ROULANT MANUEL
		OB	OSCILLO-BATTANT
		ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.5 m			
Echelle	0	0.6m	Date
			10/12/2025