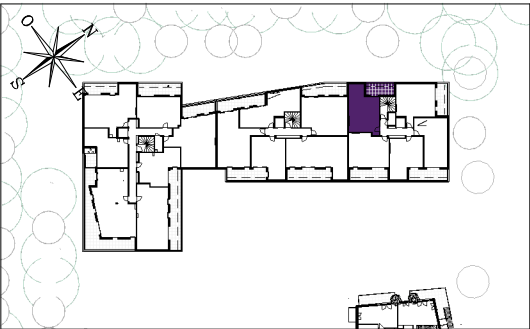


HYPNOSE

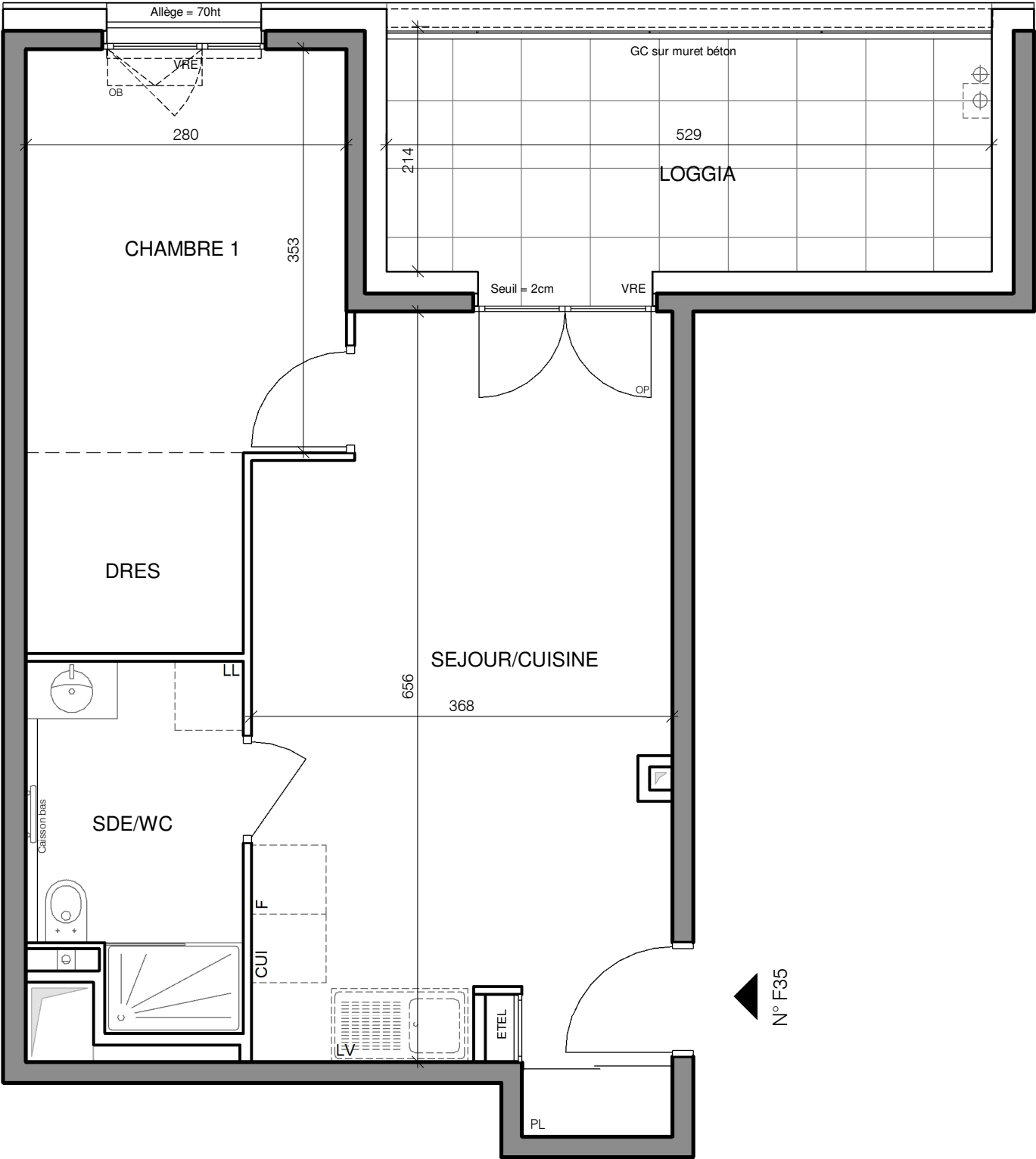
AVENUE DES HIRONDELLES
74000 - ANNECY



HALL FLORA

Appartement de 2 pièces
n° F35 au 3ème étage

SEJOUR/CUISINE	23.4 m²
CHAMBRE 1	10.4 m²
SALLE D'EAU/WC	5.6 m²
DRESSING	2.8 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	42.3 m²
LOGGIA	11.3 m²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	11.3 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	53.6 m²



N° F35

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLET. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DE CUISINES <75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VRE	VOLET ROULANT ELEC.
GC	GARDE-CORPS	VRM	VOLET ROULANT MANUEL
		OB	OSCILLO-BATTANT
		ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.5 m

Echelle	0	0.6m	Date	10/12/2025
---------	---	------	------	------------