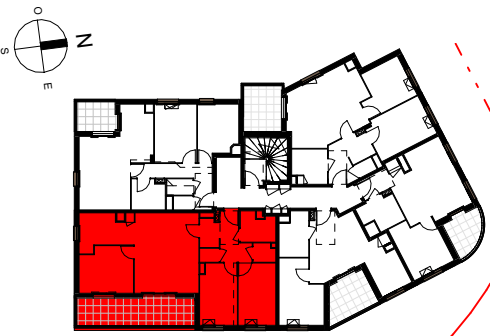


JARDINS DU LARGE

av.Léon Blum  
69150 - Décines-Charpieu

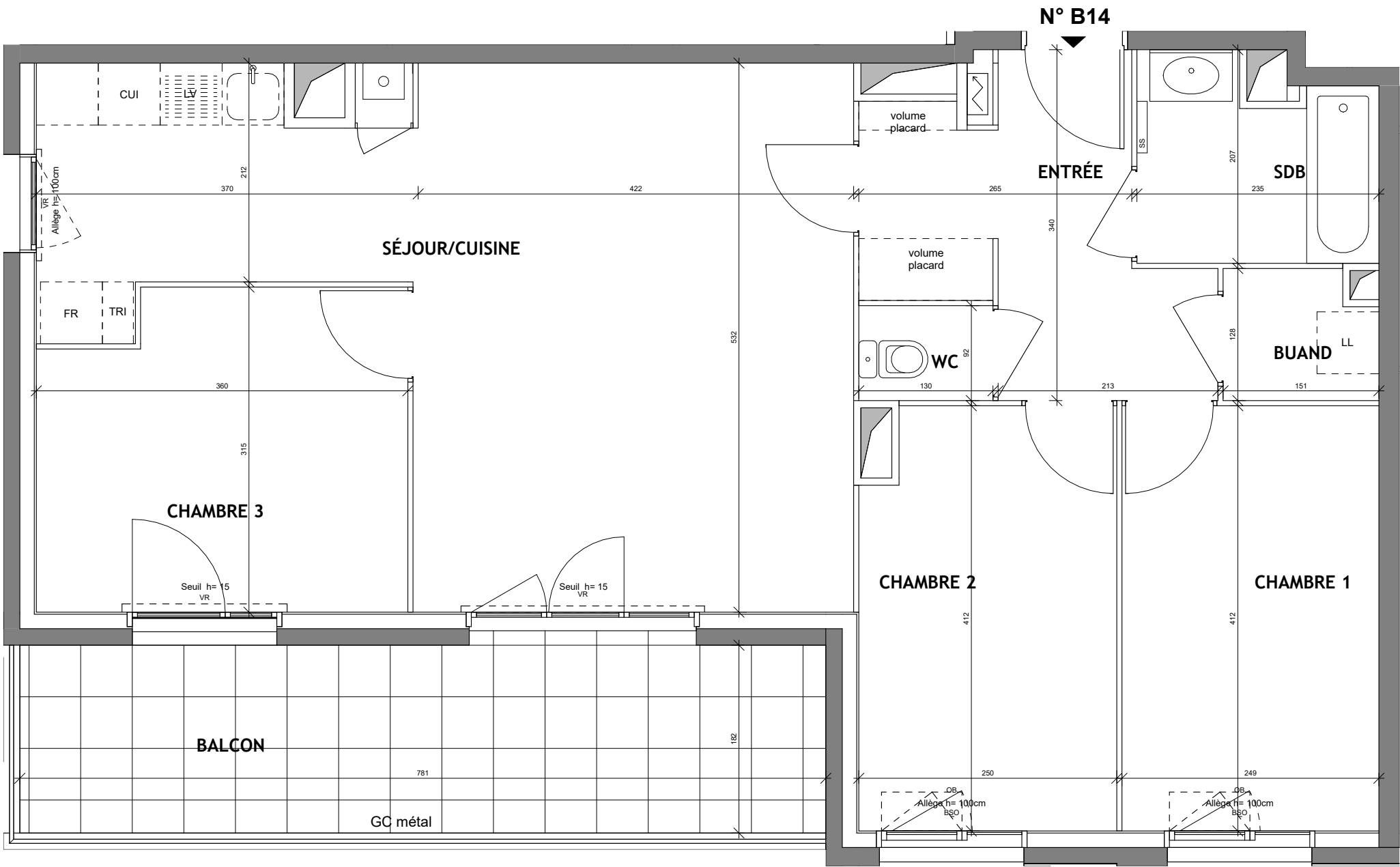
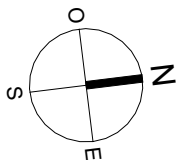


HALL B  
Appartement de 4 pièces  
n° B14 au 1<sup>er</sup> étage

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| ENTRÉE                   | 7.94 m²  |
| SÉJOUR/CUISINE           | 30.57 m² |
| CHAMBRE 1                | 10.26 m² |
| CHAMBRE 2                | 10.00 m² |
| CHAMBRE 3                | 10.73 m² |
| SDB                      | 4.24 m²  |
| WC                       | 1.20 m²  |
| BUAND                    | 1.80 m²  |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 76.74 m² |
| BALCON                   | 14.21 m² |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 90.95 m² |

| LEGENDE |                                                    |      |                                           |
|---------|----------------------------------------------------|------|-------------------------------------------|
| LL      | LAVE-LINGE                                         | VO   | VERRE OPALESCENT                          |
| LV      | LAVE-VAISSELLE                                     | CUI  | BLOC CUISSON                              |
| TRI     | TRI SELECTIF                                       | FR   | REFRIGERATEUR                             |
| MP      | MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETE EN SUPPLEMENT) | LC   | LINEAIRE COMPLEMENT (EXIGENCE NF HABITAT) |
| PAC     | POMPE A CHALEUR                                    | VR   | VOLET ROULANT                             |
| AV      | ALLEGE VITREE                                      | BSO  | BRISE SOLEIL ORIENTABLE                   |
| GC      | GARDE-CORPS                                        | ETEL | ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT            |
| OB      | OSCILLO-BATTANT                                    | ETEL | CHAUDIÈRE GAZ                             |
|         | SOFFITE                                            |      | RADIATEUR                                 |
|         | RETOMBEE DE POUTRE                                 |      | SECHE-SERV                                |

|                                                                                |  |            |           |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|------------|-----------|
| Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m |  |            |           |
| ECHELLE:                                                                       |  | 03/09/2025 | Indice: 1 |



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.