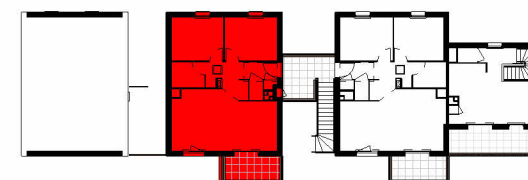


## JARDINS DU LARGE

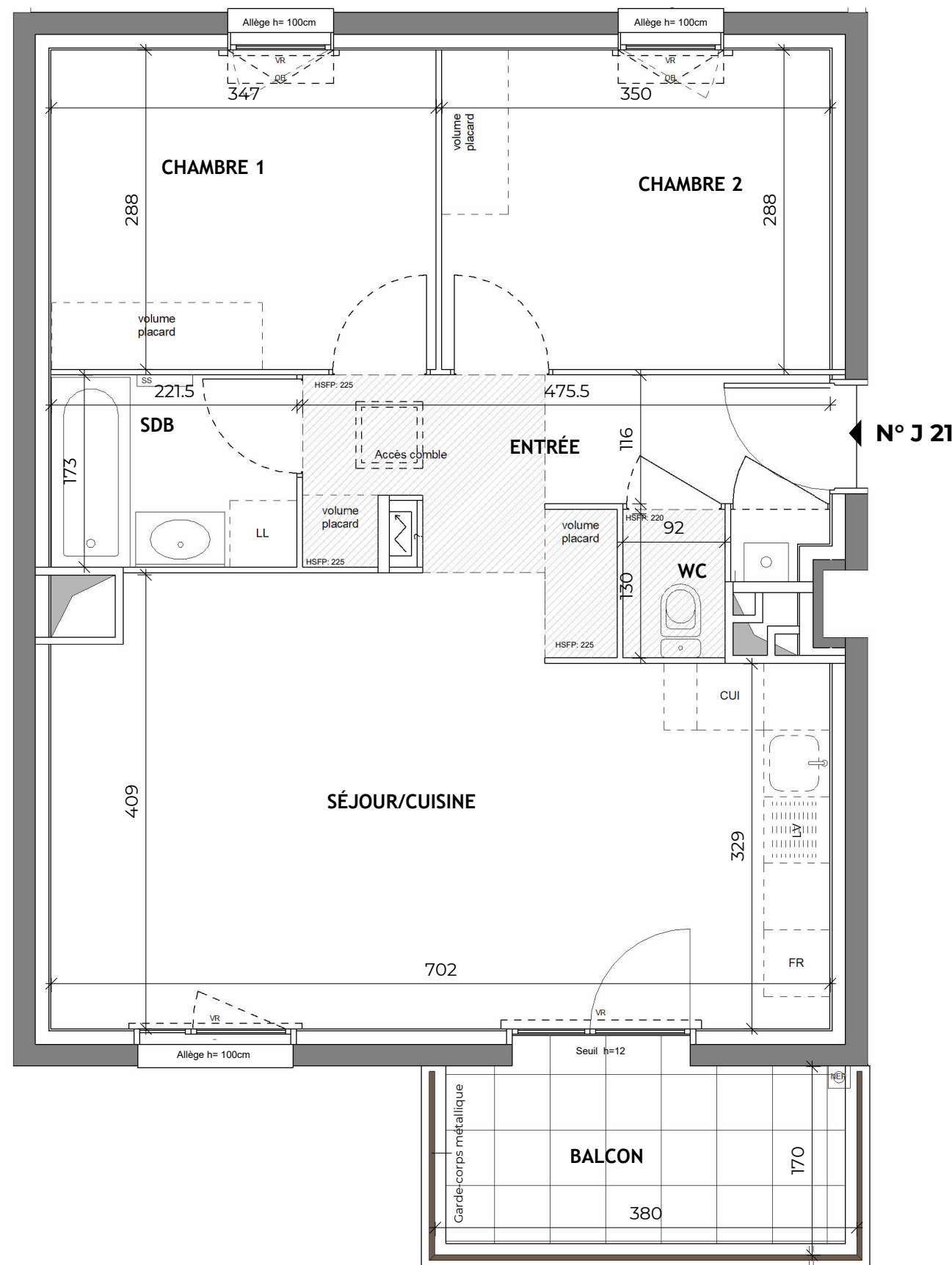
av.Léon Blum  
69150 - Décines-Charpieu



### HALL J Appartement de 3 pièces n° J21 au 2<sup>ème</sup> étage

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| ENTRÉE                   | 8.57 m <sup>2</sup>  |
| SÉJOUR/CUISINE           | 25.89 m <sup>2</sup> |
| SDB                      | 3.83 m <sup>2</sup>  |
| WC                       | 1.23 m <sup>2</sup>  |
| CHAMBRE 2                | 10.08 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 1                | 9.99 m <sup>2</sup>  |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 59.59 m <sup>2</sup> |
| BALCON                   | 5.90 m <sup>2</sup>  |

SURFACE TOTALE PRIVATIVE 65.49 m<sup>2</sup>



| LEGENDE |                                                    |      |                                           |
|---------|----------------------------------------------------|------|-------------------------------------------|
| LL      | LAVE-LINGE                                         | VO   | VERRE OPALESCENT                          |
| LV      | LAVE-VAISSELLE                                     | CUI  | BLOC CUISSON                              |
| TRI     | TRI SELECTIF                                       | FR   | REFRIGERATEUR                             |
| MP      | MODULE PACK (S) PACK CUISINE ACHETE EN SUPPLEMENT) | LC   | LINEAIRE COMPLEMENT (EXIGENCE NF HABITAT) |
| PAC     | POMPE A CHALEUR                                    | VR   | VOLET ROULANT                             |
| AV      | ALLEGE VITREE                                      | BSO  | BRISE SOLEIL ORIENTABLE                   |
| GC      | GARDE-CORPS                                        | ETEL | ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT            |
| OB      | OSCILLO-BATTANT                                    |      | CHAUDIÈRE GAZ                             |
|         | SOFFITE                                            |      | RADIATEUR                                 |
|         | RETOMBEE DE POUTRE                                 |      | SECHE-SERV                                |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière :

|          |         |            |           |
|----------|---------|------------|-----------|
| ECHELLE: | 0 0.5 1 | 05/12/2025 | Indice: 4 |
|----------|---------|------------|-----------|