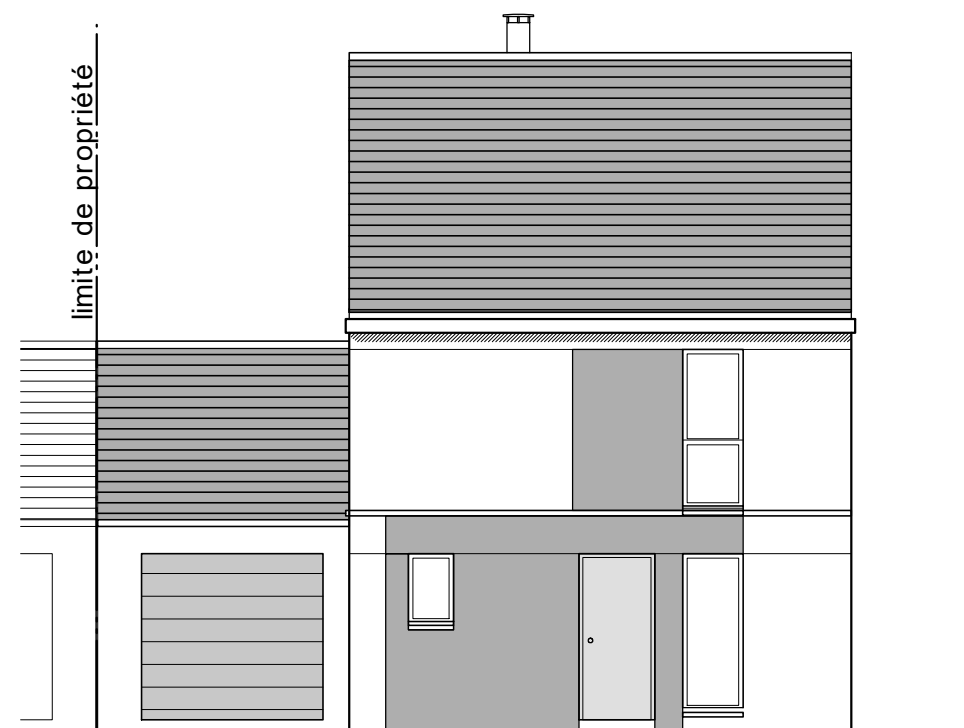
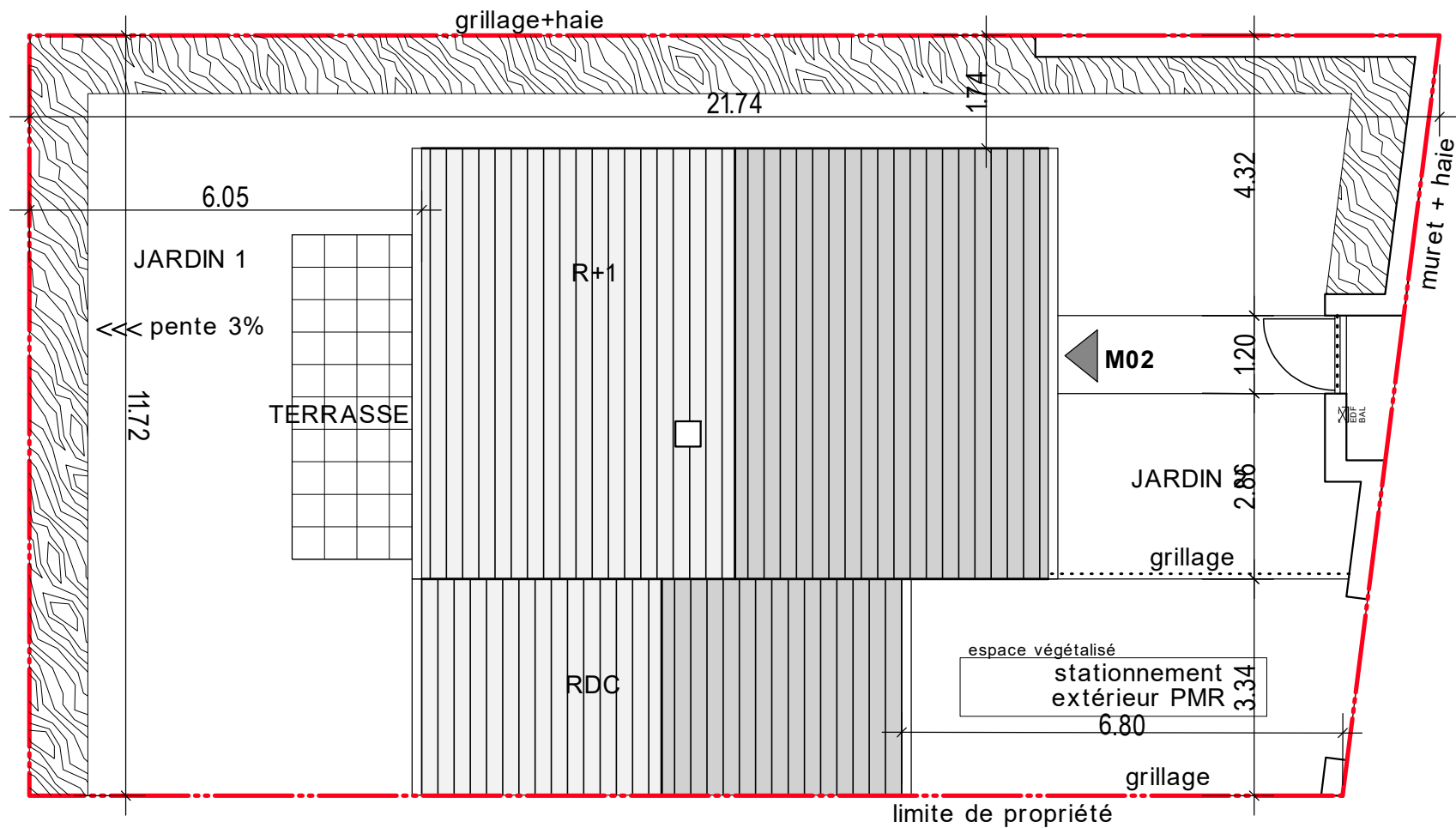
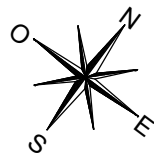




Façade côté entrée



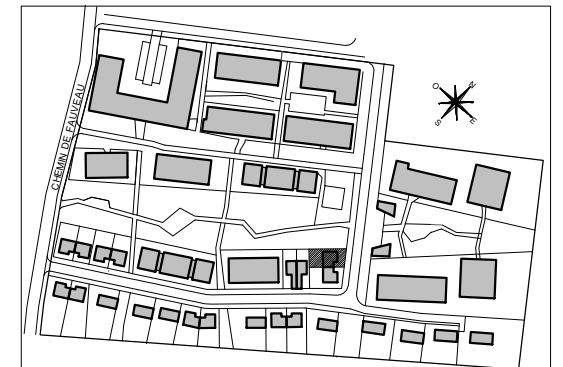
Façade côté jardin

Le nombre et l'emplacement des arbres figurant sur le plan n'est qu'à titre indicatif, celui-ci étant susceptible d'évoluer en cours de chantier

COGEDIM
La qualité ça change la vie

SEINE DE VIES

CHEMIN DE FAUVEAU
78670 VILLENNES-SUR-SEINE



MAISON 02 Maison de 5 pièces duplex

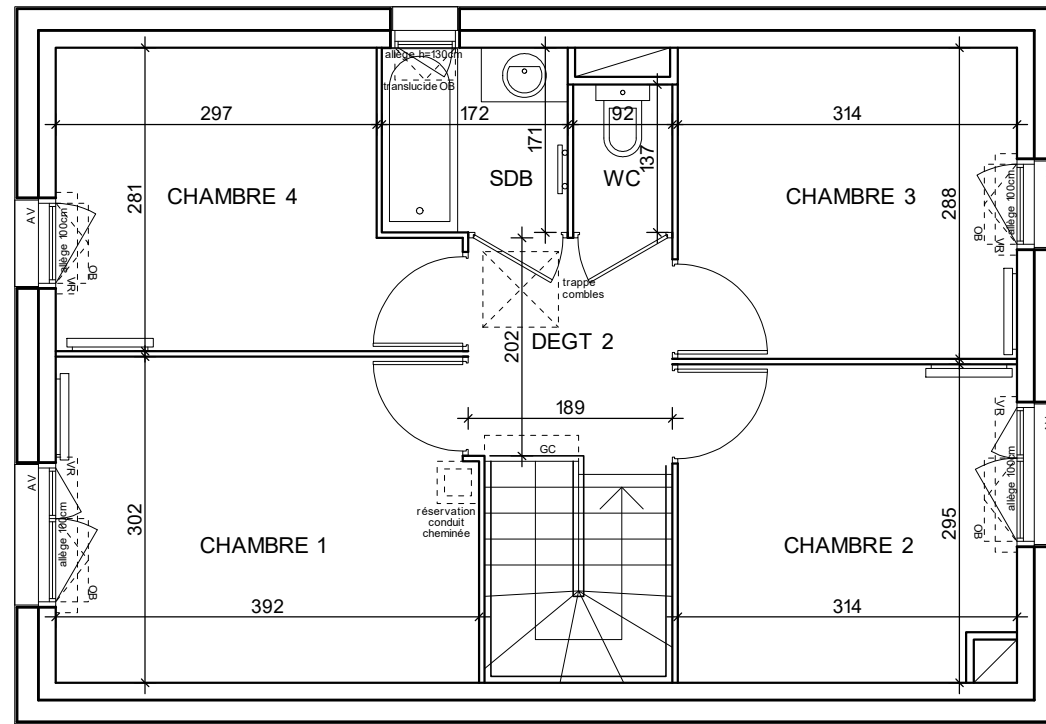
ENTREE	4.35m ²
SEJOUR	29.02m ²
CUISINE	6.72m ²
CHAMBRE 1	11.69m ²
CHAMBRE 2	9.04m ²
CHAMBRE 3	9.04m ²
CHAMBRE 4	9.19m ²
SALLE D'EAU	4.23m ²
SALLE DE BAINS	2.94m ²
WC	1.26m ²
RANGEMENT	1.04m ²
DEGAGEMENT 1	2.88m ²
DEGAGEMENT 2	4.06m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	95.46m²
SURFACE <1.80m	0.89m ²
GARAGE	21.58m ²
TERRASSE	10.00m ²
JARDIN 1	98.00m ²
JARDIN 2	12.90m ²
TERRAIN	246.00m²

Les teintes en façade seront conforme au permis de construire

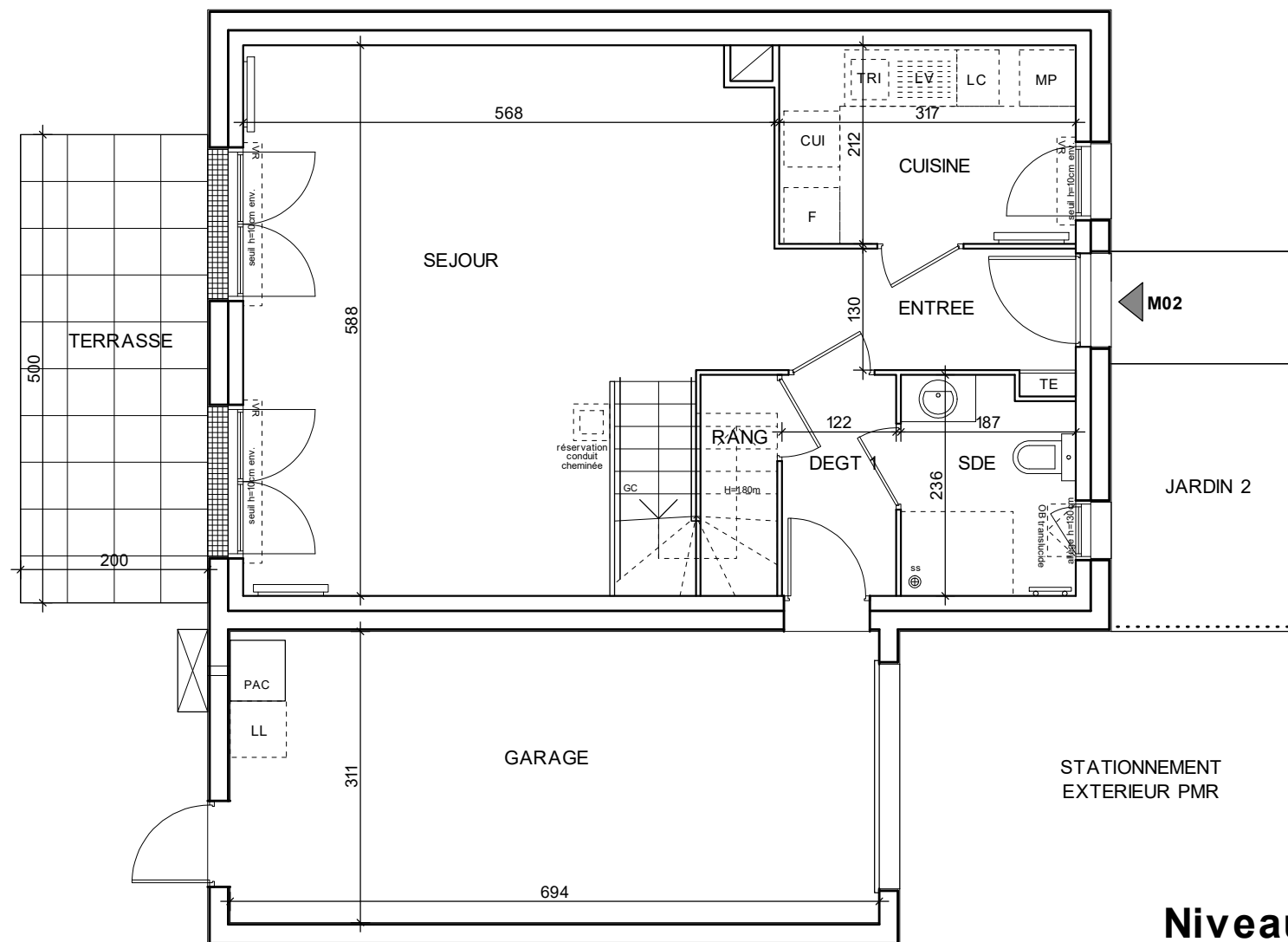
LEGENDE :	
LL LAVE-LINGE	MP MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETER EN SUPPLEMENT)
LV LAVE-VAISSELLE	CUI BLOC CUISSON
TRI TRI SELECTIF	F REFRIGERATEUR
AV ALLEGE VITREE	LC LINEAIRE COMPLEMENTAIRE (EXIGEANCE NF HABITAT)
VR VOLET ROULANT	SS SYPHON DE SOL
VB VOLET BATTANT	ETEL ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
OB OSCILLO-BATTANT	GC GARDE-CORPS
FF FENÊTRE FIXE	UNITE EXTERIEURE PAC
	RADIATEUR
	SECHE-SERVIETTE
FAUX-PLAFOND, SOFFITE	
RETOMBEE DE POUTRE	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

Echelle	0 0.5 1m	Date	18.07.2025	Indice	0
---------	----------	------	------------	--------	---



JARDIN 1

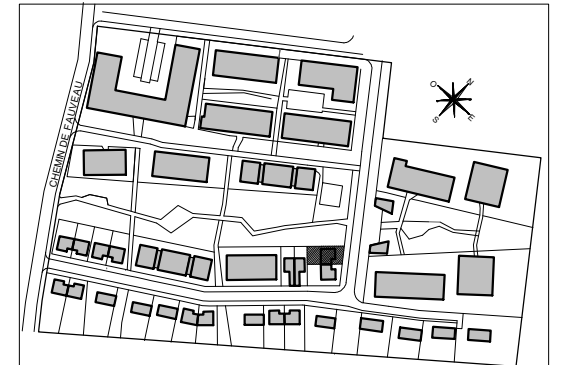


STATIONNEMENT
EXTERIEUR PMR

UNE MARQUE ALTAREA

COGEDIM
La qualité ça change la vie

CHEMIN DE FAUVEAU
78670 VILLENNES-SUR-SEINE



ENTREE	4.35m ²
SEJOUR	29.02m ²
CUISINE	6.72m ²
CHAMBRE 1	11.69m ²
CHAMBRE 2	9.04m ²
CHAMBRE 3	9.04m ²
CHAMBRE 4	9.19m ²
SALLE D'EAU	4.23m ²
SALLE DE BAINS	2.94m ²
WC	1.26m ²
RANGEMENT	1.04m ²
DEGAGEMENT 1	2.88m ²
DEGAGEMENT 2	4.06m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	95.46m ²
SURFACE <1.80m	0.89m ²
GARAGE	21.58m ²
TERRASSE	10.00m ²
JARDIN 1	98.00m ²
JARDIN 2	12.90m ²
TERRAIN	246.00m ²

LEGENDE :		MP	MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETER EN SUPPLEMENT)
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINÉAIRE COMPLÉMENTAIRE (EXIGENCE NF HABITAT)
AV	ALLEGE VITREE	SS	SYPHON DE SOL
VR	VOLET ROULANT	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
VB	VOLET BATTANT	GC	GARDE-CORPS
OB	OSCILLO-BATTANT		UNITE EXTERIEURE PAC
FF	FENÊTRE FIXE		RADIATEUR
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE		SECHE-SERVETTE
	RETOMBEE DE POUTRE		

Echelle		Date 18.07.2025	Indice : 0
---------	---	--------------------	------------