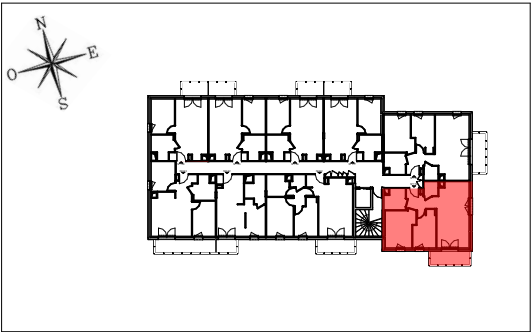


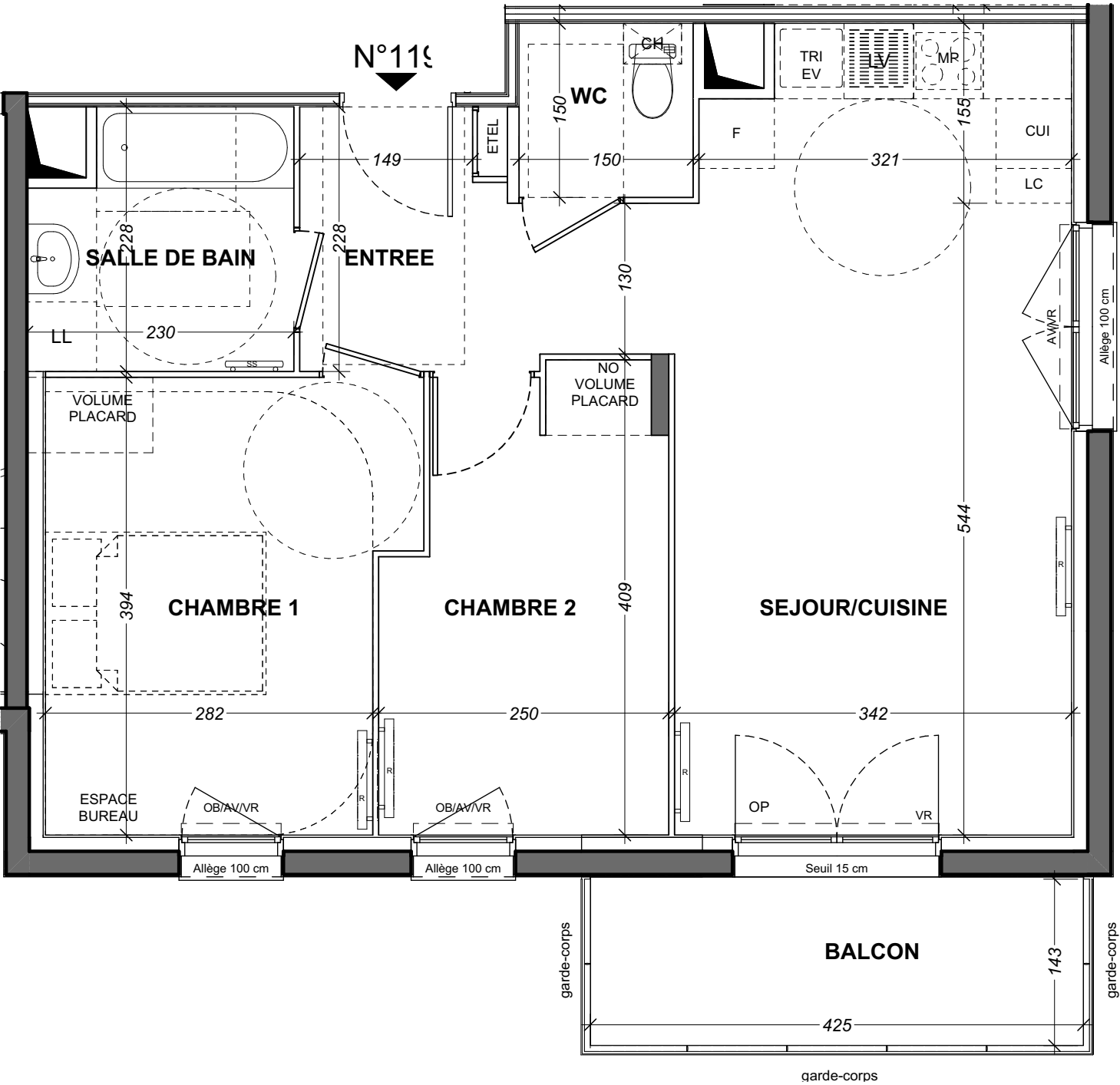
Le Clos des Artistes

Chemin de la Croix Rouge
14600, Equemauville



Appartement de 3 Pièces
N°119 au 1er étage

ENTREE	5,80 m²
SEJOUR/CUISINE	23,17 m²
CHAMBRE 1	11,78 m²
CHAMBRE 2	9,22 m²
SALLE DE BAIN	4,82 m²
WC	2,25 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	57,04 m²
BALCON	6,18 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	63,22 m²



PROVISOIRE

LEGENDE		VR	VOLET ROULANT
LL	LAVE-LINGE	VB	VOLET BATTANT
LV	LAVE-VAISSELLE	OP	OUVRANT PRINCIPAL
EV	EVIER	OB	OSCILLO-BATTANT
TRI	TRI SELECTIF	FF	FENETRE FIXE
MP	MODULE PACK (SI PACK CUIS. ACHETE EN SUPPLEMENT)	AV	ALLEGE VITREE
CUI	BLOC CUISSON	GC	GARDE-CORPS
F	REFRIGERATEUR	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)		SOFFITE
NO	NOURRICES		RETOMBEE DE POUTRE
SS	SIPHON DE SOL		SECHE-SERV.
NB : LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75 CM DU SOL FINI			RADIATEUR
			CHAUDIERE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

Echelle :	0 0,5 1m	Date :	06/10/2025	Indice :	1
-----------	----------	--------	------------	----------	---



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'Appuis indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Aucun élément de cuisine n'est fourni hors achat pack. Les teintes des façades seront conforme au permis de construire.