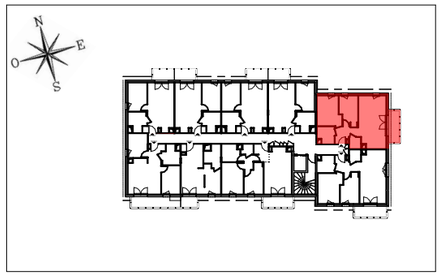
COGEDIM
La qualité ça change la vie

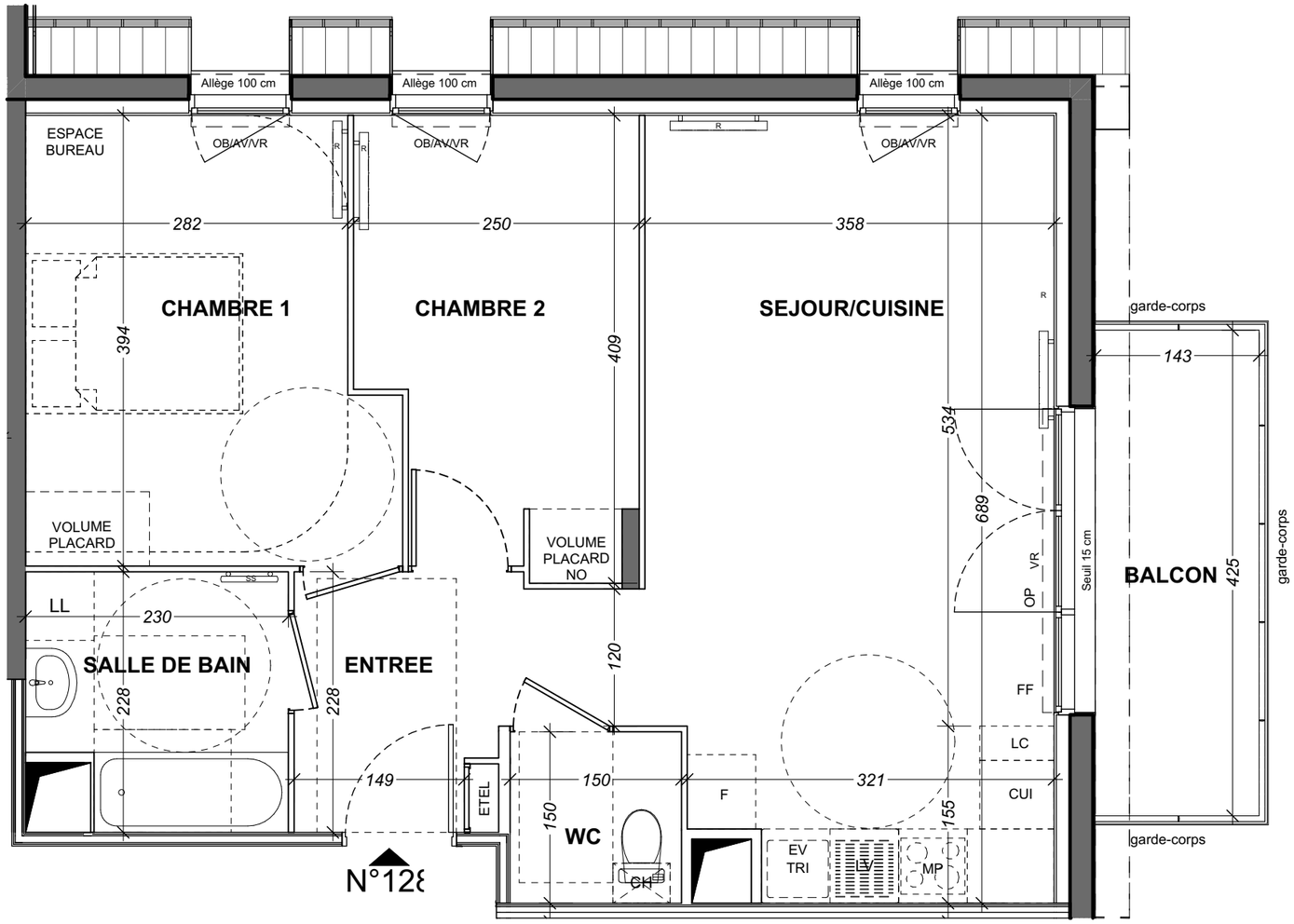
Le Clos des Artistes

Chemin de la Croix Rouge
14600, Equemauville



Appartement de 3 Pièces
N°128 au 2ème étage

ENTREE	5,46 m²
SEJOUR/CUISINE	23,68 m²
CHAMBRE 2	9,14 m²
CHAMBRE 1	11,85 m²
SALLE DE BAIN	4,83 m²
WC	2,25 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**57,21 m²**
BALCON	6,10 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	**63,31 m²**



PROVISOIRE

LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	VR	VOLET ROULANT
LV	LAVE-VAISSELLE	VB	VOLET BATTANT
EV	EVIER	OP	OUVRANT PRINCIPAL
TRI	TRI SELECTIF	OB	OSCILLO-BATTANT
MP	MODULE PACK (SI PACK CUIS. ACHETE EN SUPPLEMENT)	FF	FENETRE FIXE
CUI	BLOC CUISSON	AV	ALLEGE VITREE
F	REFRIGERATEUR	GC	GARDE-CORPS
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
NO	NOURRICES		SOFFITE
SS	SIPHON DE SOL		RETOMBEE DE POUTRE
			SECHE-SERV.
			RADIATEUR
		CH	CHAUDIERE

NB : LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75 CM DU SOL FINI

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

Log accessible	☒
Log évolutif	☐

UNE MARQUE ALTAREA

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'Appuis indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Aucun élément de cuisine n'est fourni hors achat pack.
Les teintes des façades seront conforme au permis de construire.

Echelle : 0 0,5 1m	Date : 06/10/2025	Indice : 1