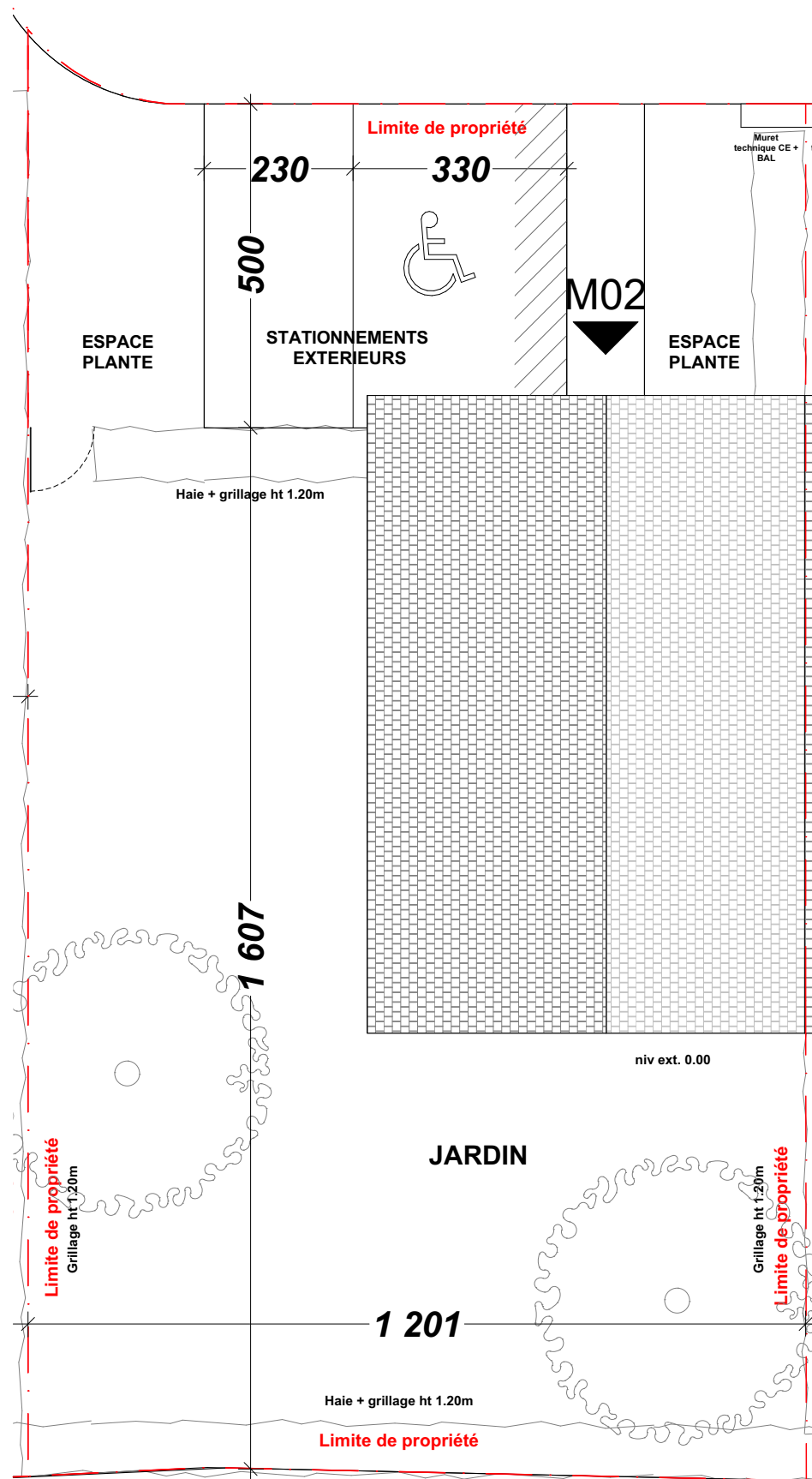


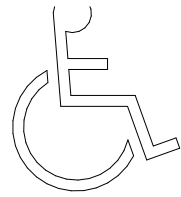


Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

Echelle :	Date : 16/10/2025	Indice 2
-----------	----------------------	-------------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'Appuis indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Aucun élément de cuisine n'est fourni hors achat pack. Les teintes des façades seront conforme au permis de construire.



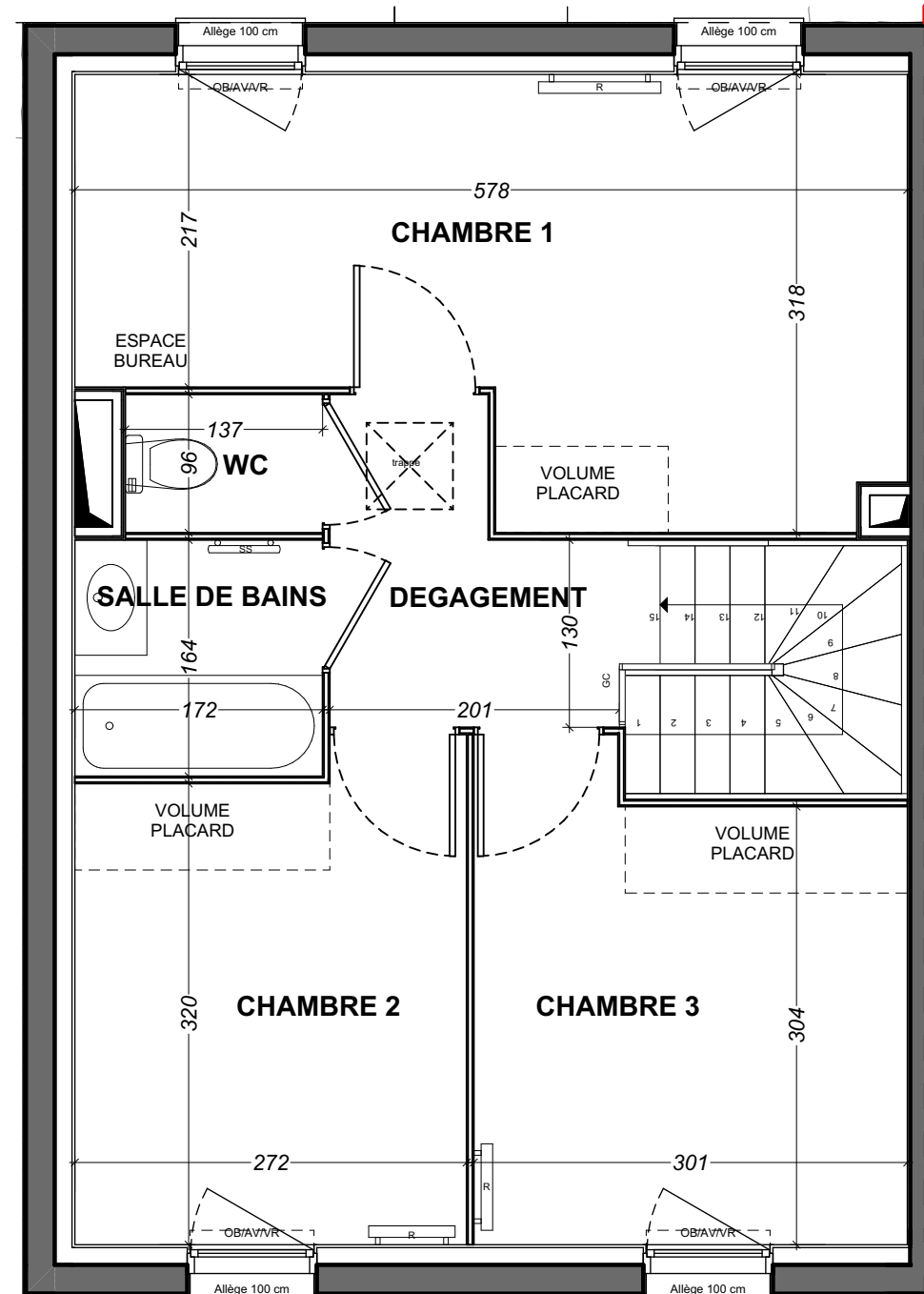


M02

ESPACE PLANTE



niv ext.
0.00



Le Clos des Artistes

ENTREE	2,89 m²
SEJOUR	26,00 m²
CUISINE	5,74 m²
CHAMBRE 1	15,31 m²
CHAMBRE 2	9,03 m²
CHAMBRE 3	9,65 m²
SALLE DE BAINS	2,82 m²
SALLE D'EAU	5,71 m²
WC	1,32 m²
BUANDERIE	3,89 m²
DEGAGEMENT	4,00 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	86,96m²
STATIONNEMENTS EXTERIEURS	28,03 m²
ESPACE PLANTE	26,83 m²
JARDIN	138,36 m²
SURFACE TERRAIN	254,70 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	VR	VOILET ROULANT
LV	LAVE-VAISSELLE	OP	OUVRANT PRINCIPAL
EV	EVIER	OB	OSCILLO-BATTANT
TRI	TRI SELECTIF	FF	FENETRE FIXE
MP	MODULE PACK (SI PACK CUIS. ACHETE EN SUPPLEMENT)	AV	ALLEGE VITREE
CI	BLOC CUISSON	VT	VITRAGE TRANSLUCIDE
F	REFRIGERATEUR	GC	GARDE-CORPS
LC	LINEAIR COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)	ETEL	ESPACE TECH. ELUC. DU LOGEMENT
NO	NOURRICES		
SS	SIPHON DE SOL		

NB : LIMITE SUP. DES TRAPPES DE
VISITE DES CUISINES < 75 CM DU
SOL FINI



SOFFITE



RETOMBEE DE POUTRE



SECHE-SERV.



RADIATEUR



CHAUDIERE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

Echelle :	Date : 16/10/2025	Indice : 2
-----------	----------------------	---------------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'Appuis indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Aucun élément de cuisine n'est fourni hors achat pack. Les teintes des façades seront conformes au permis de construire.

