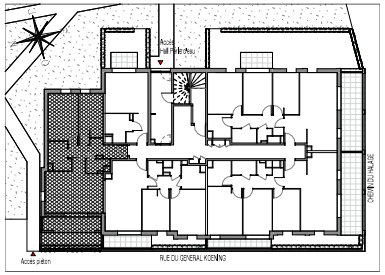
COGEDIM
La qualité ça change la vie

# RESIDENCE SUD RIVAGE

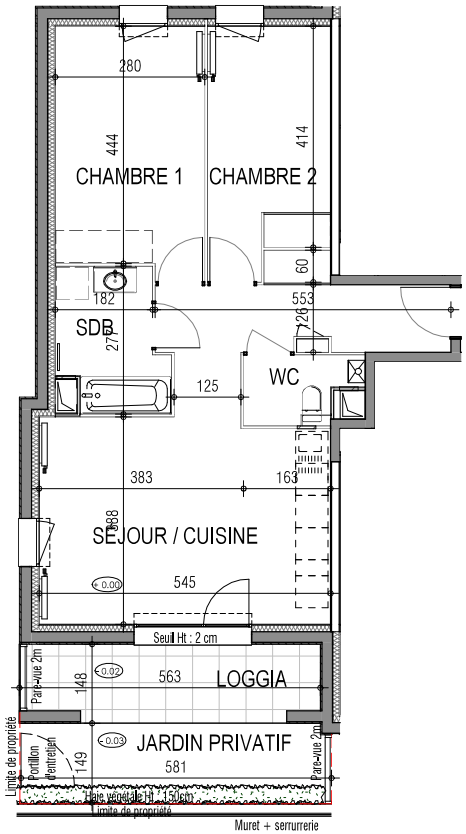
RUE DU GENERAL KOENING
59890 QUESNOY-SUR-DEULE



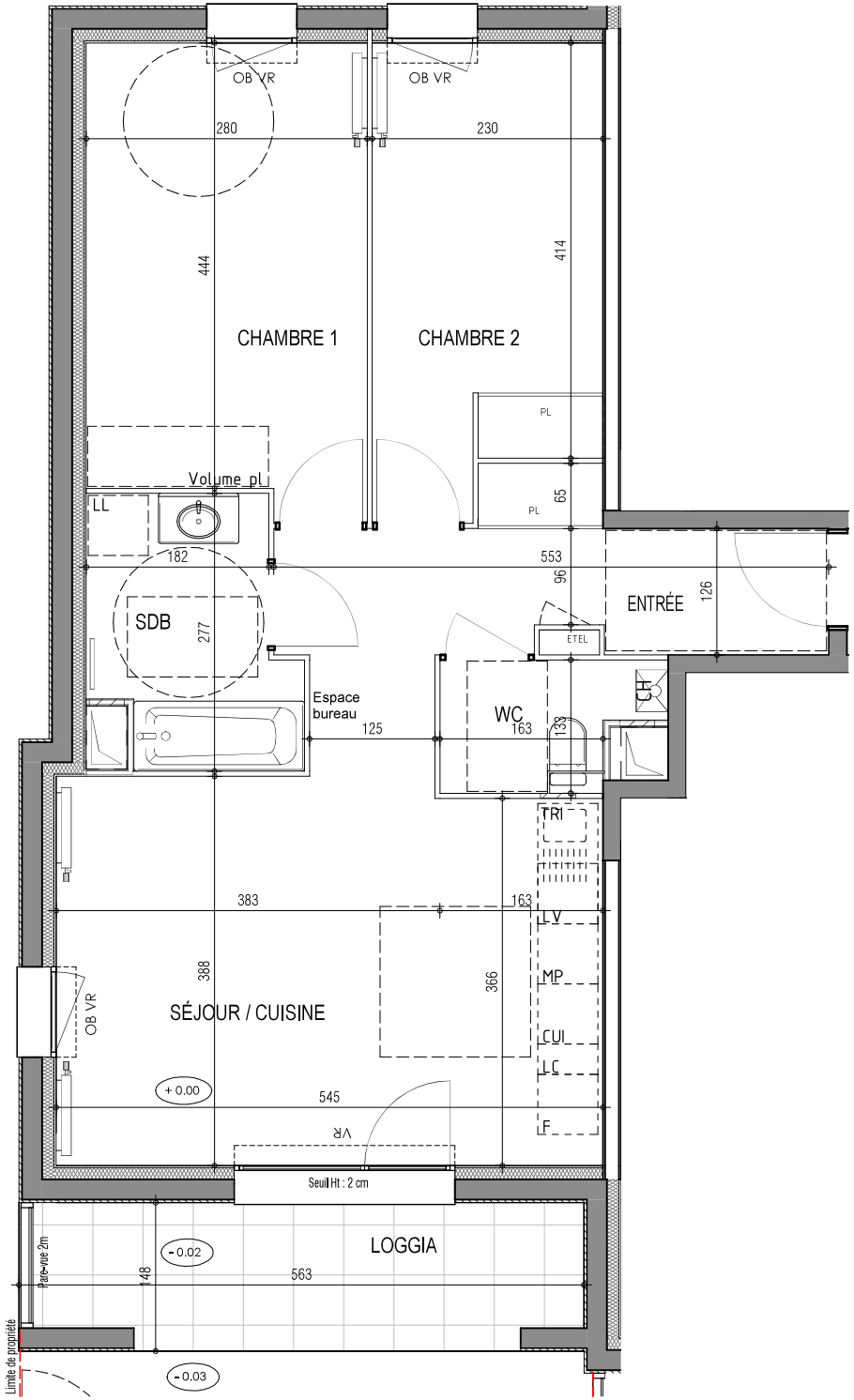

## PERLE D'EAU

Appartement de 3 pièces
n°2004 au Rez de jardin

| | |
|---|---|
| SÉJOUR / CUISINE | 29.85 m² |
| CHAMBRE 1 | 12.75 m² |
| CHAMBRE 2 | 10.15 m² |
| WC | 2.45 m² |
| SDB | 5.10 m² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 60.30 m² |
| JARDIN PRIVATIF | 8.75 m² |
| LOGGIA | 7.80 m² |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 76.85 m² |




Plan des jardins et terrasses
(Sans échelle)




**LEGENDE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| LL | LAVE-LINGE | CUI | BLOC CUISSON |
| LV | LAVE-VAISSELLE | F | REFRIGERATEUR |
| TRI | TRI SELECTIF | LC | LINÉAIRE COMPLÉMENT. (EXIGENCE NF HABITAT) LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75cm DU SOL FINI |
| MP | MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETÉ EN SUPPLÉMENT) | VR | VOLET ROULANT |
| AV | ALLEGE VITREE | CH | CHAUDIERE |
| GC | GARDE-CORPS | ETEL | ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT |
| OB | OSCILLO-BATTANT | | |
| | SOFFITE | | CLOISON SAD |
| | RETOMBEE DE POUTRE | | RADIATEUR |
| | | | SECHE-SERV. |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

| Echelle | Date | Indice |
|---|---|---|
| 0 — 1 | 20.06.25 | 0 |

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF . LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.