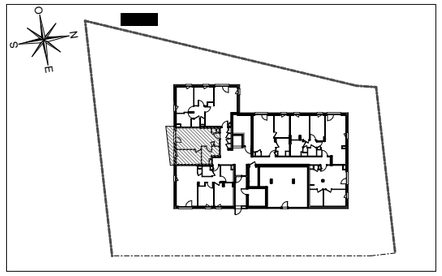
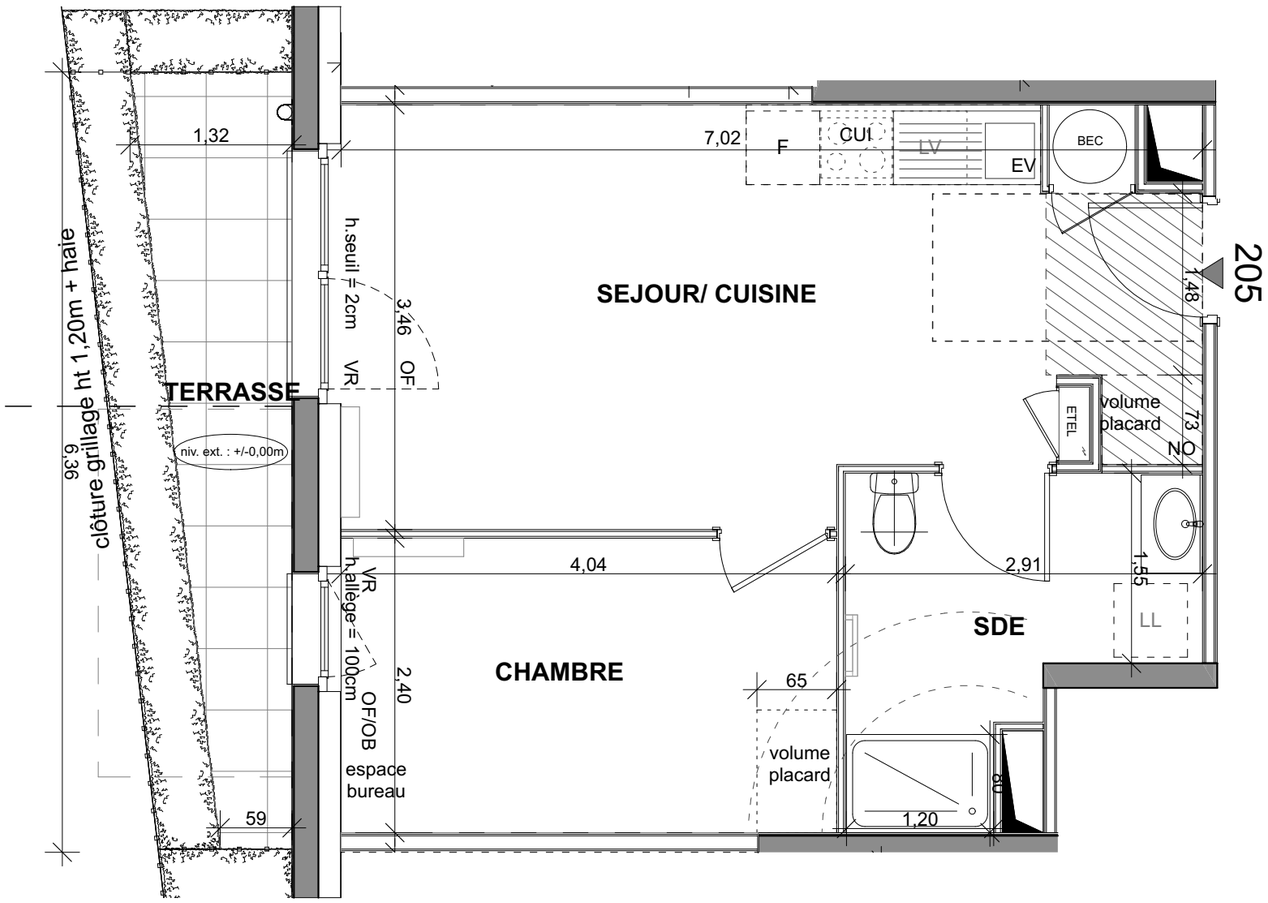
COGEDIM
La qualité ça change la vie

ÉCLATS DE VIGNE

RUE SAINTE ODILE
LOTISSEMENT FLACHSLAND
68920 - WINTZENHEIM





HALL FLORÉAL

Appartement de 2 pièces
n° 205 au Rez-de-jardin

SEJOUR/ CUISINE	22,01 m²
CHAMBRE	9,70 m²
SALLE DE BAINS	6,38 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	38,09 m²
TERRASSE	6,04 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	44,13 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
EV	EVIER
TRI	TRI SELECTIF
MP	MODULE PACK (SI PACK CUIS. ACHETE EN SUPPLEMENT)
CUI	BLOC CUISSON
F	REFRIGERATEUR
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
NO	NOURRICES
VR	VOLET ROULANT
OB	OSCILLO-BATTANT
OF	OUVRANT À LA FRANÇAISE
ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
AV	ALLEGE VITREE
GC	GARDE-CORPS
	SOFFITE
	RETOMBEE DE POUTRE
	SECHE-SERV.
	RADIATEUR

NB: LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 65CM DU SOL FINI

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Log accessible		Log évolutif	X

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRESNE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

Echelle	0 0.5 1m	Date 17/11/2025	Indice : 0