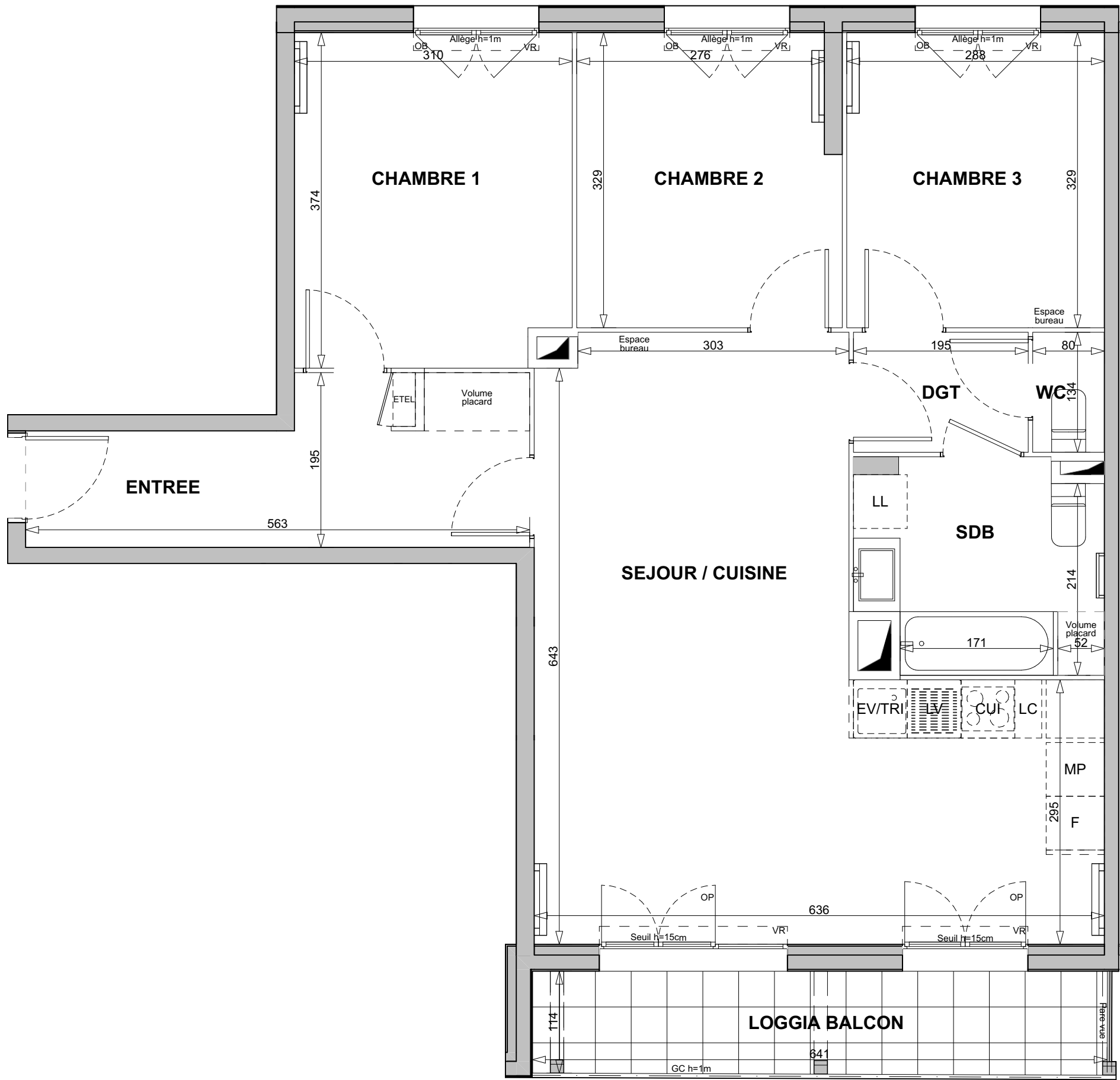


N° 131 ►

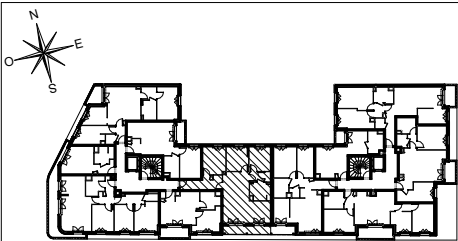


COGEDIM
La qualité ça change la vie

ART(-)ELYS

Le 5 Raspail

5 AVENUE RASPAIL
93170 - BAGNOLET



HALL SADI CARNOT
Appartement de 4 pièces
n°131 au 3ème étage

ENTREE	8,78 m²
SEJOUR / CUISINE	32,22 m²
CHAMBRE 1	11,39 m²
CHAMBRE 2	9,49 m²
CHAMBRE 3	9,47 m²
SDB	6,15 m²
WC	1,07 m²
DGT	2,61 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	81,18 m²
LOGGIA BALCON	7,31 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	88,49 m²

"Appartement non compatible
avec le pack 2-en-1"

LEGENDE	VR Volet roulant
LL Lave-Linge	VB Volet Battant
LV Lave-Vaisselle	OP Ouvrant principal
EV Evier	ETEL Espace Tech. Elec. du Logement
TRI Tri Sélectif	AV Allège vitrée
MP Module Pack	GC h=1m Garde-corps
CUI Bloc Cuisson	OB Oscillo-Battant
F Réfrigérateur	Soffite
LC Linéaire	Retombée de poutre
Complément. (Exigence NF Habitat)	Sèche serviette
	Radiateur

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Log accessible Log évolutif

UNE MARQUE ALTAREA



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

Echelle 0 0.5 1m Date 13/02/2026 Indice : 0