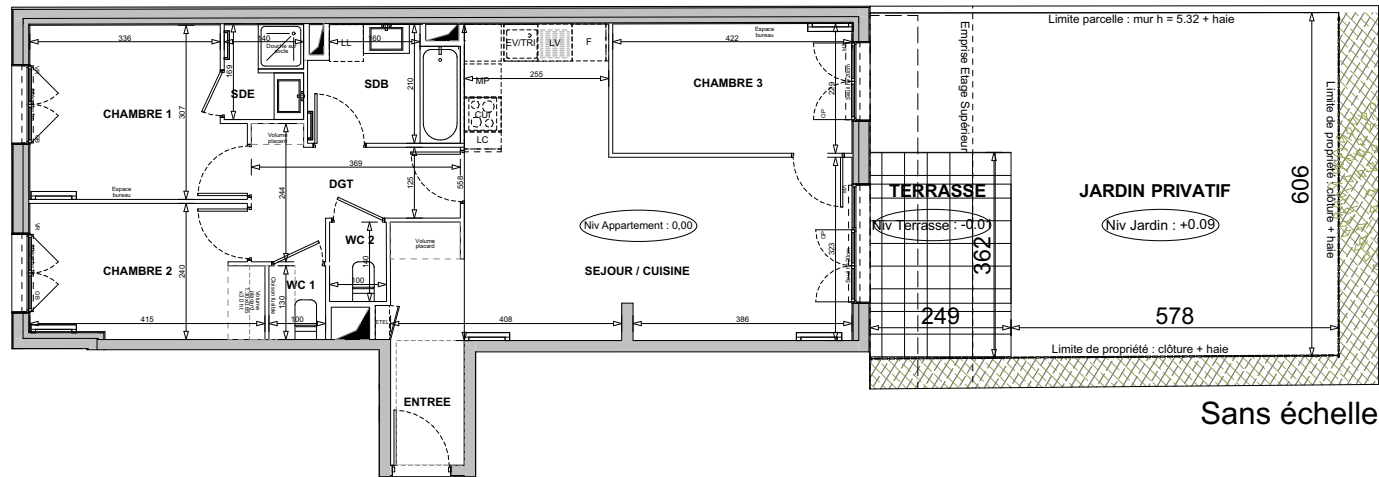


Niv Jardin commun accessible : -0.14



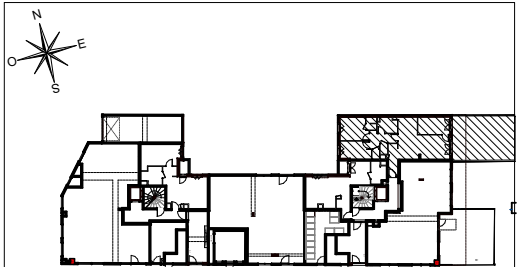
Sans échelle

COGEDIM
La qualité ça change la vie

ART(-)ELYS

Le 5 Raspail

5 AVENUE RASPAIL
93170 - BAGNOLET



HALL RASPAIL

Appartement de 4 pièces
n°201 au Rez-de-jardin

ENTREE	2,86 m²
SEJOUR / CUISINE	30,62 m²
CHAMBRE 1	10,96 m²
CHAMBRE 2	9,40 m²
CHAMBRE 3	9,64 m²
SDB	5,13 m²
SDE	2,28 m²
WC 1	1,30 m²
WC 2	1,40 m²
DGT	6,00 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	79,59 m²
TERRASSE	9,02 m²
JARDIN PRIVATIF	41,15 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	129,76 m²

"Appartement non compatible
avec le pack 2-en-1"

LEGENDE	
LL Lave-Linge	VR Volet roulant
LV Lave-Vaisselle	VB Volet Battant
EV Evier	OP Ouvrant principal
TRI Tri Sélectif	ETEL Espace Tech. Elec. du Logement
MP Module Pack	AV Allège vitrée
CUI Bloc Cuisson	GC h=1m Garde-corps
F Réfrigérateur	OB Oscillo-Battant
LC Linéaire	Soffite
Complément. (Exigence NF Habitat)	Retombée de poutre
	Sèche serviette
	Radiateur
NB: LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
Hauteur sous plafond : 4.00 m Hauteur sous faux - plafond : 3 m	
Echelle	Date
0 0.5 1m	20/05/2026
	Indice : 0

Log accessible Log évolutif

N° 201

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.