

COGEDIM

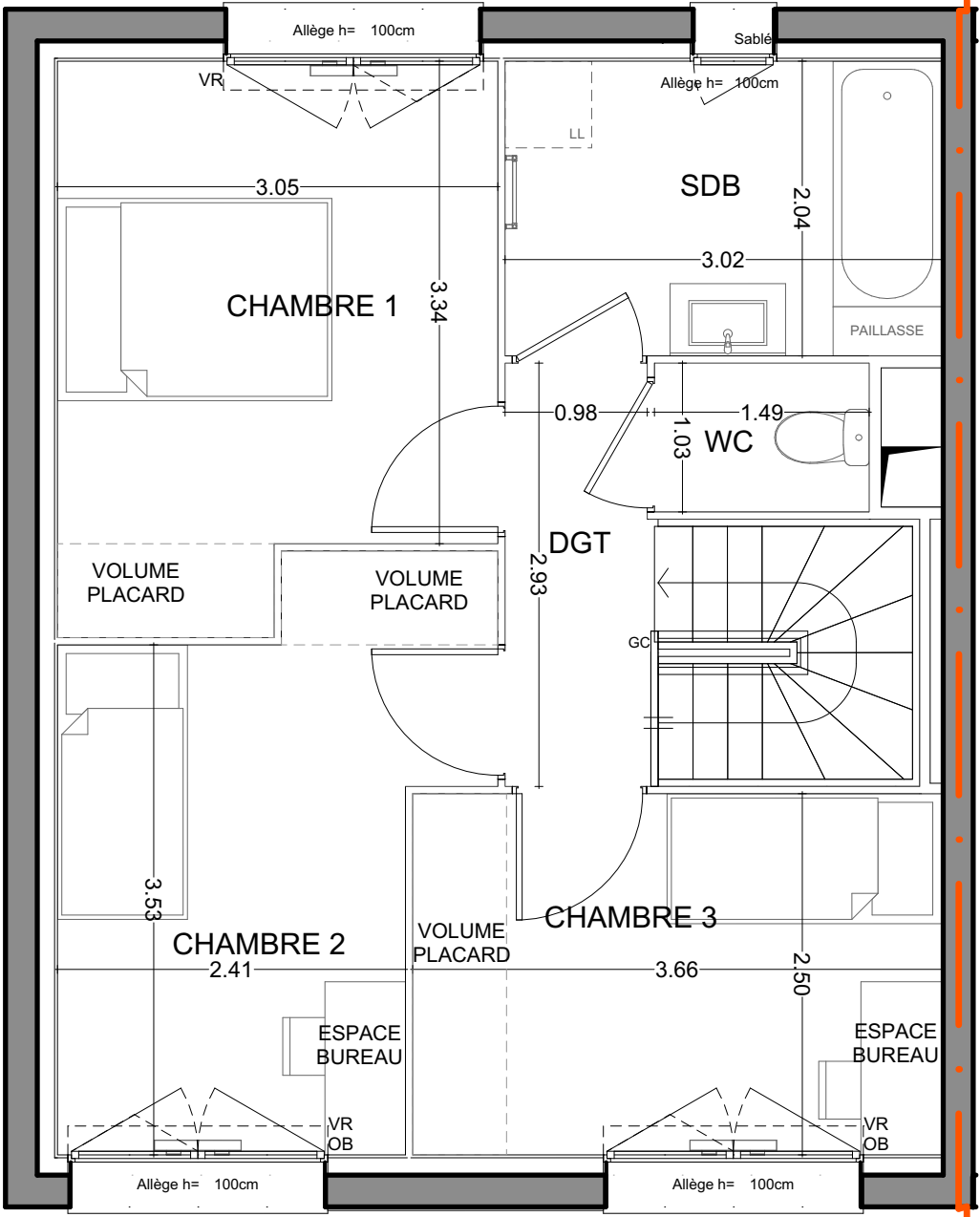
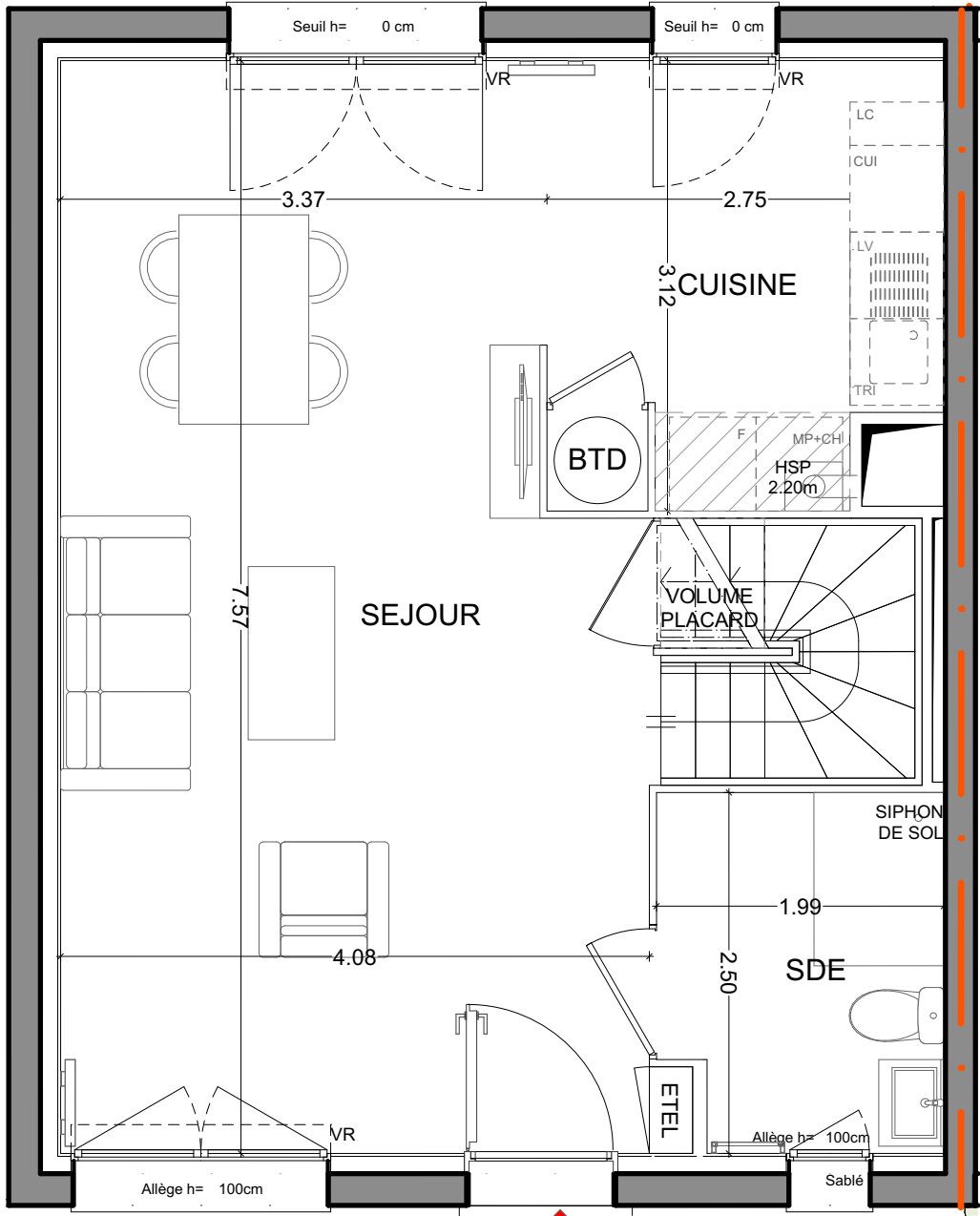
GREEN VALLEY

RUE GENERAL JACQUES PARIS DE BOLLARDIERE
27400 - LOUVIERS



MAISON 25
Maison de 4 Pièces

CUISINE	8.1 m²
SEJOUR	29.4 m²
DEGAGEMENT	3.0 m²
CHAMBRE 1	11.2 m²
CHAMBRE 2	10.1 m²
CHAMBRE 3	9.2 m²
SALLE DE BAIN	6.2 m²
SALLE D'EAU	4.7 m²
WC	1.5 m²
SURFACE HABITABLE	83.4 m²
CHEMINEMENT	11.3 m²
STATIONNEMENT 1	16.5 m²
STATIONNEMENT 2	11.5 m²
JARDIN 1	88.5 m²
JARDIN 2	5.4 m²
SURFACE PRIVATIVE	216.6 m²



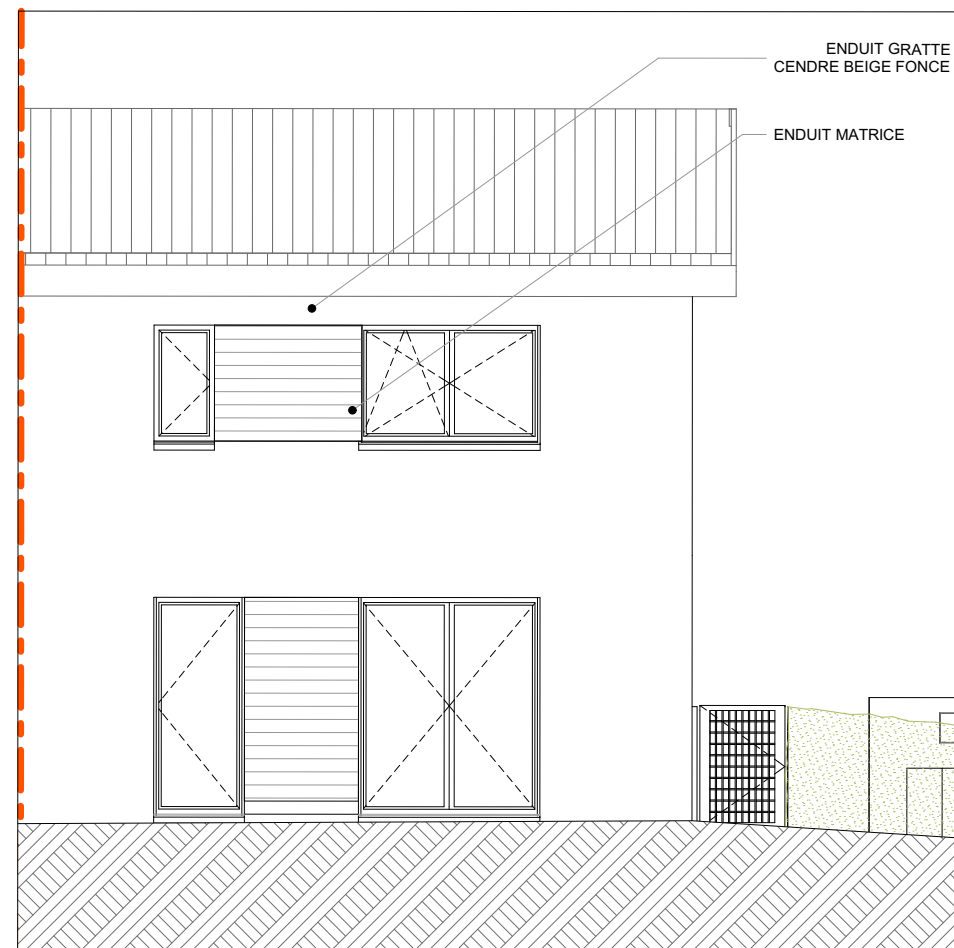
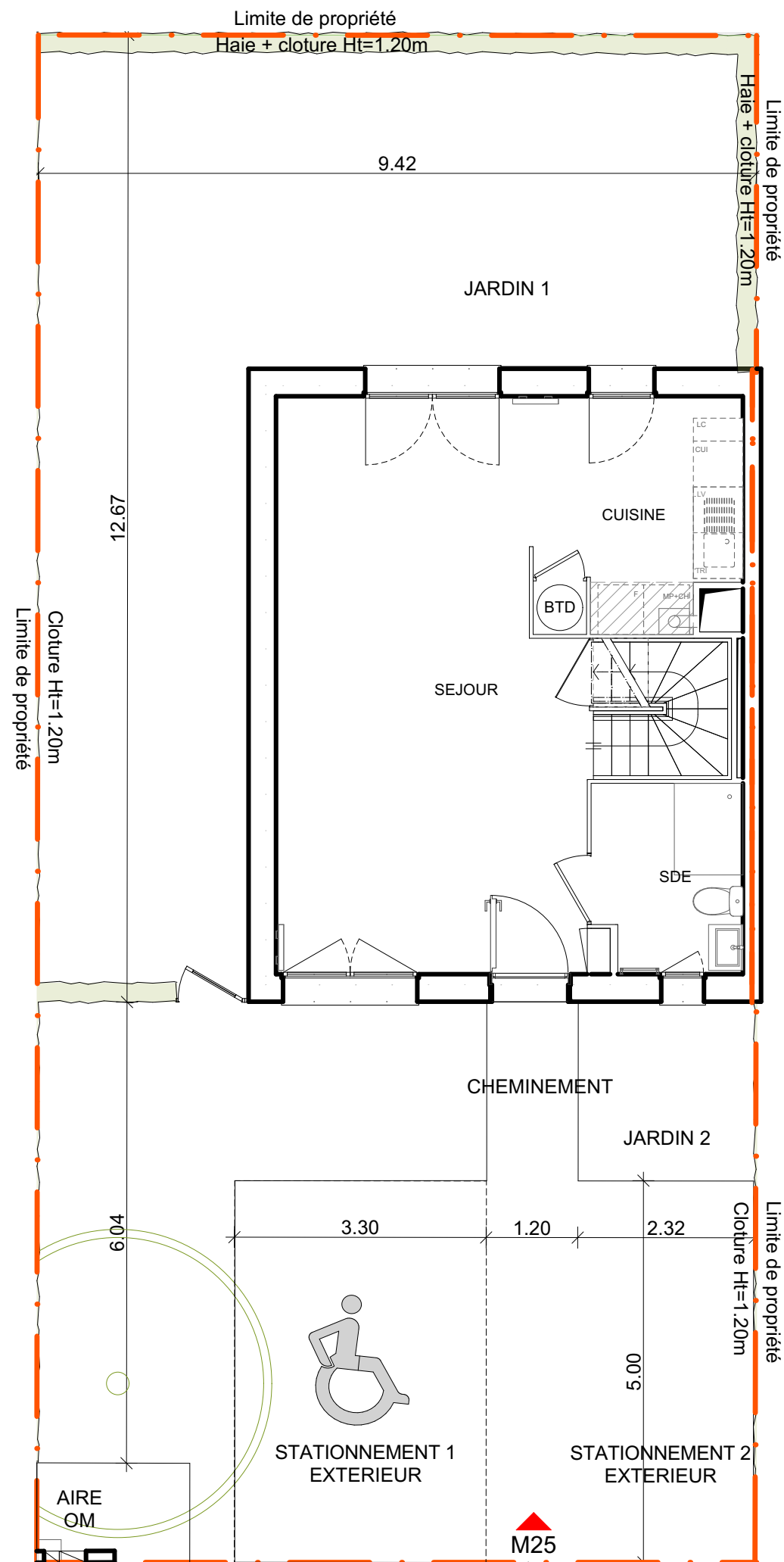
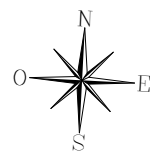
LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	AV	ALLEE VITREE
LV	LAVE-VAISSELLE	OB	OSCILLO-BATTANT
TRI	TRI SELECTIF	VR	VOLET ROULANT
CUI	BLOC CUISSON	ETEL	ESPACE TECH. ELEC.DU LOGEMENT
F	REFRIGERATEUR		CHAUDIERE
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)		BALLON THERMODYNAMIQUE (BTD)
LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI			RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.
	SOFFITE		MASSIF DRAINANT JARDIN

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

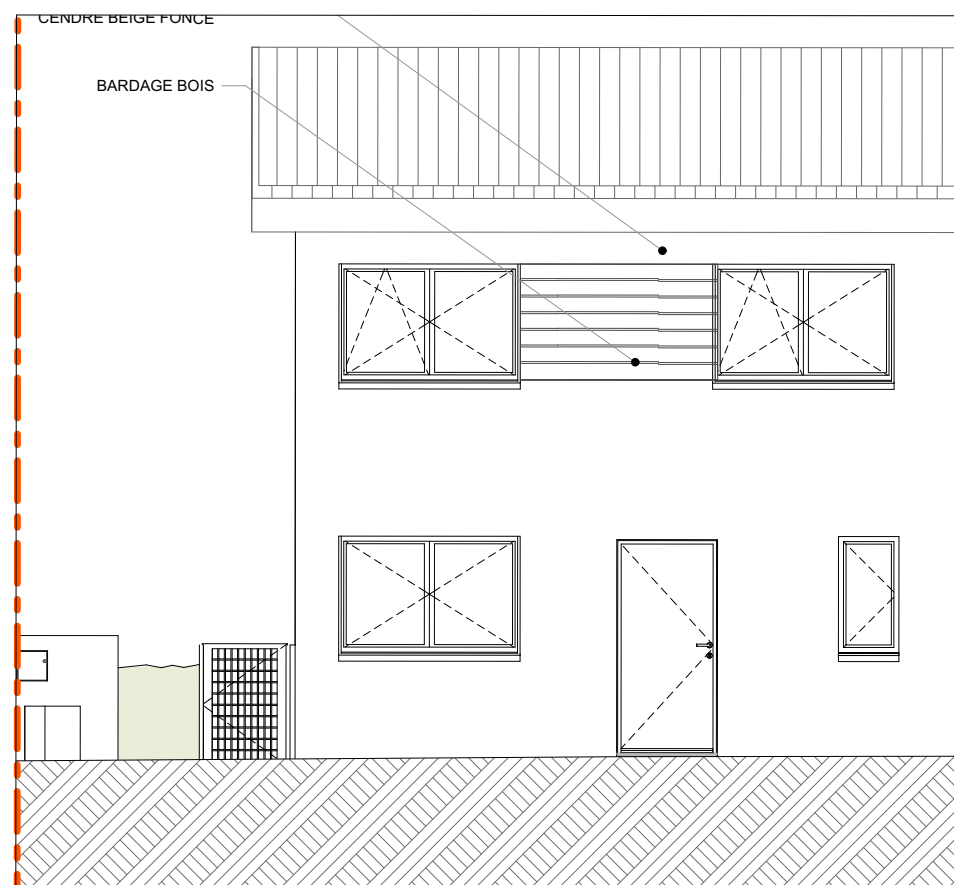
Echelle	0 0.5 1m	Date	06/03/2026	Indice : 0
---------	----------	------	------------	------------

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.



Façade sur jardin



Façade principale

COGEDIM

GREEN VALLEY

RUE GENERAL JACQUES PARIS DE BOLLARDIERE
27400 - LOUVIERS



MAISON 25 Maison de 4 Pièces

CUISINE	8.1 m ²
SEJOUR	29.4 m ²
DEGAGEMENT	3.0 m ²
CHAMBRE 1	11.2 m ²
CHAMBRE 2	10.1 m ²
CHAMBRE 3	9.2 m ²
SALLE DE BAIN	6.2 m ²
SALLE D'EAU	4.7 m ²
WC	1.5 m ²
SURFACE HABITABLE	83.4 m²
CHEMINEMENT	11.3 m ²
STATIONNEMENT 1	16.5 m ²
STATIONNEMENT 2	11.5 m ²
JARDIN 1	88.5 m ²
JARDIN 2	5.4 m ²
SURFACE PRIVATIVE	216.6 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	AV	ALLEGE VITREE
LV	LAVE-VAISSELLE	OB	OSCILLO-BATTANT
TRI	TRI SELECTIF	VR	VOLET ROULANT
CUI	BLOC CUISSON	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
F	REFRIGERATEUR		CHAUDIERE
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)		BALLON THERMODYNAMIQUE (BTD)
LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI			RADIATEUR
RETOMBEE DE POUTRE			SECHE-SERV.
SOFFITE			MASSIF DRAINANT JARDIN

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0.5 1m	Date	06/03/2026	Indice : 0
---------	----------	------	------------	------------