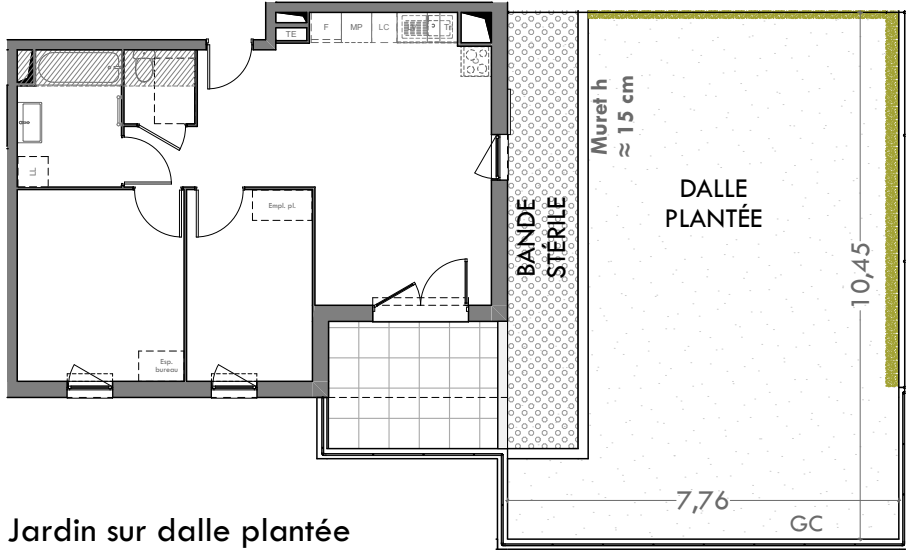
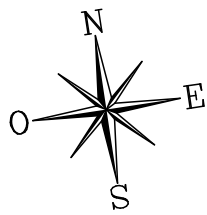
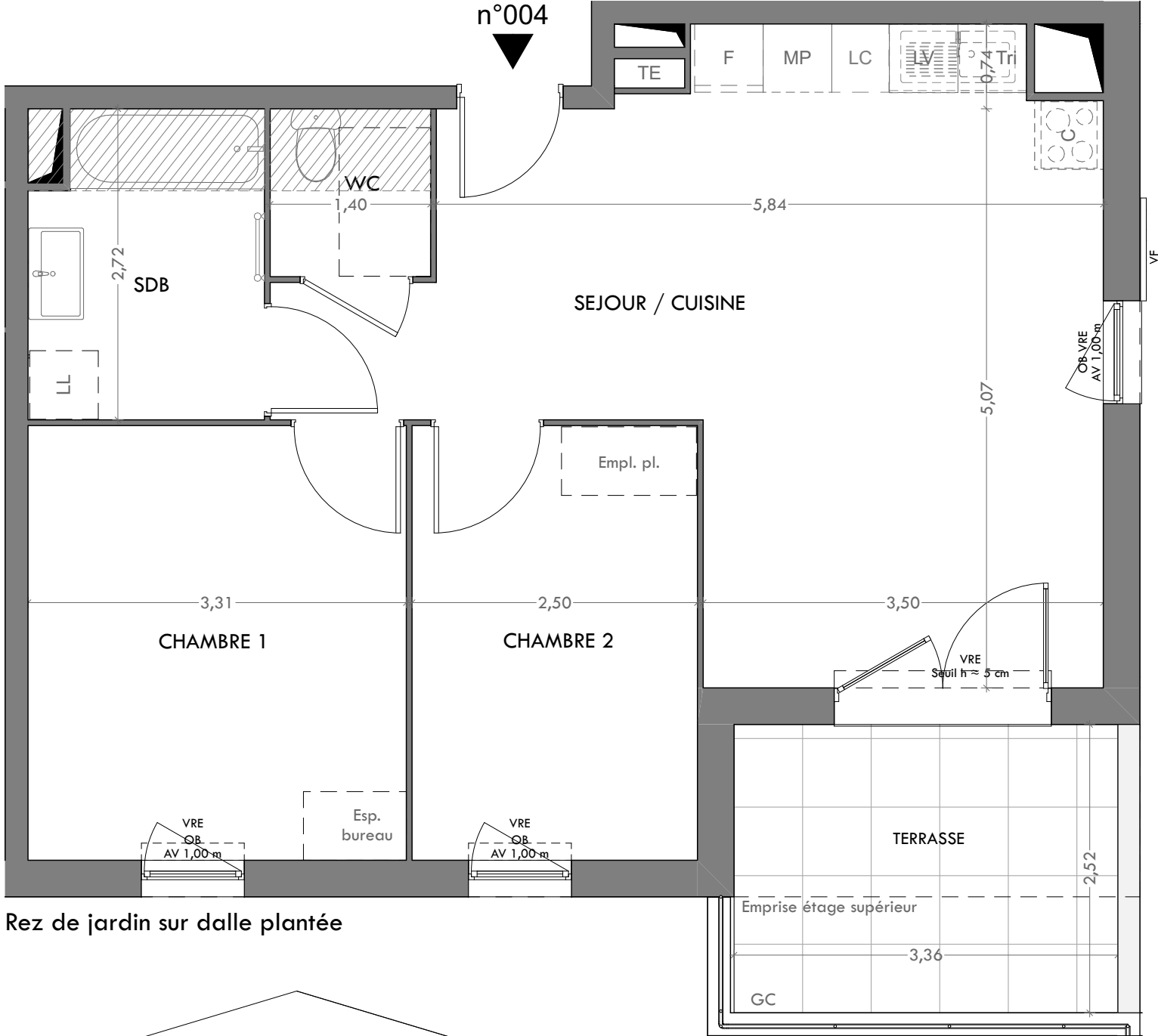




Jardin sur dalle plantée



Rez de jardin sur dalle plantée

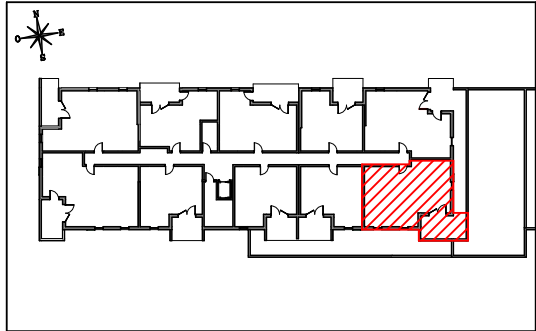


Coupe de principe sur rue

**COGEDIM**  
La qualité ça change la vie

## LES MAS DU ROUCAUDO

Routes des Michels / Chemin de Rousset  
13710 FUYEAU



### A004

Appartement de 3 pièces  
Rez de Jardin sur dalle plantée

|                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| CHAMBRE 1                       | 12,59            |
| CHAMBRE 2                       | 9,50             |
| SDB                             | 5,38             |
| SEJOUR / CUISINE                | 28,16            |
| WC                              | 2,06             |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>57,69 m²</b>  |
| DALLE PLANTÉE                   | 73,01            |
| TERRASSE                        | 8,05             |
| <b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b> | <b>138,75 m²</b> |

Appartement non compatible avec les packs Essentiel et Premium

| LEGENDE                                                               |                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| LL                                                                    | LAVE-LINGE                                       |
| LV                                                                    | LAVE-VAISSELLE                                   |
| EV                                                                    | EVIER                                            |
| TRI                                                                   | TRI SELECTIF                                     |
| MP                                                                    | MODULE PACK (SI PACK CUIS. ACHETE EN SUPPLEMENT) |
| CUI                                                                   | BLOC CUISSON                                     |
| F                                                                     | REFRIGERATEUR                                    |
| LC                                                                    | LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)       |
| NO                                                                    | NOURRICES                                        |
| NB: LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI |                                                  |
| VR                                                                    | VOLET ROULANT                                    |
| VF                                                                    | VOLET FIXE                                       |
| VB                                                                    | VOLET BATTANT                                    |
| CT                                                                    | CHAUFFE EAU THERMODYNAMIQUE                      |
| TE                                                                    | ESPACE TECH. ELEC.                               |
| AV                                                                    | ALLEGE VITREE                                    |
| GC                                                                    | GARDE-CORPS                                      |
| OB                                                                    | OSCILLO-BATTANT                                  |
|                                                                       | SOFFITE                                          |
|                                                                       | RETOMBEE DE POUTRE                               |
|                                                                       | SECHE-SERV.                                      |
|                                                                       | RADIATEUR                                        |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

|         |          |      |            |            |
|---------|----------|------|------------|------------|
| Echelle | 0 0.5 1m | Date | 05/06/2026 | Indice : 0 |
|         |          |      |            | Provisoire |

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

|                |              |
|----------------|--------------|
| Log accessible | Log évolutif |
|----------------|--------------|

UNE MARQUE ALTAREA