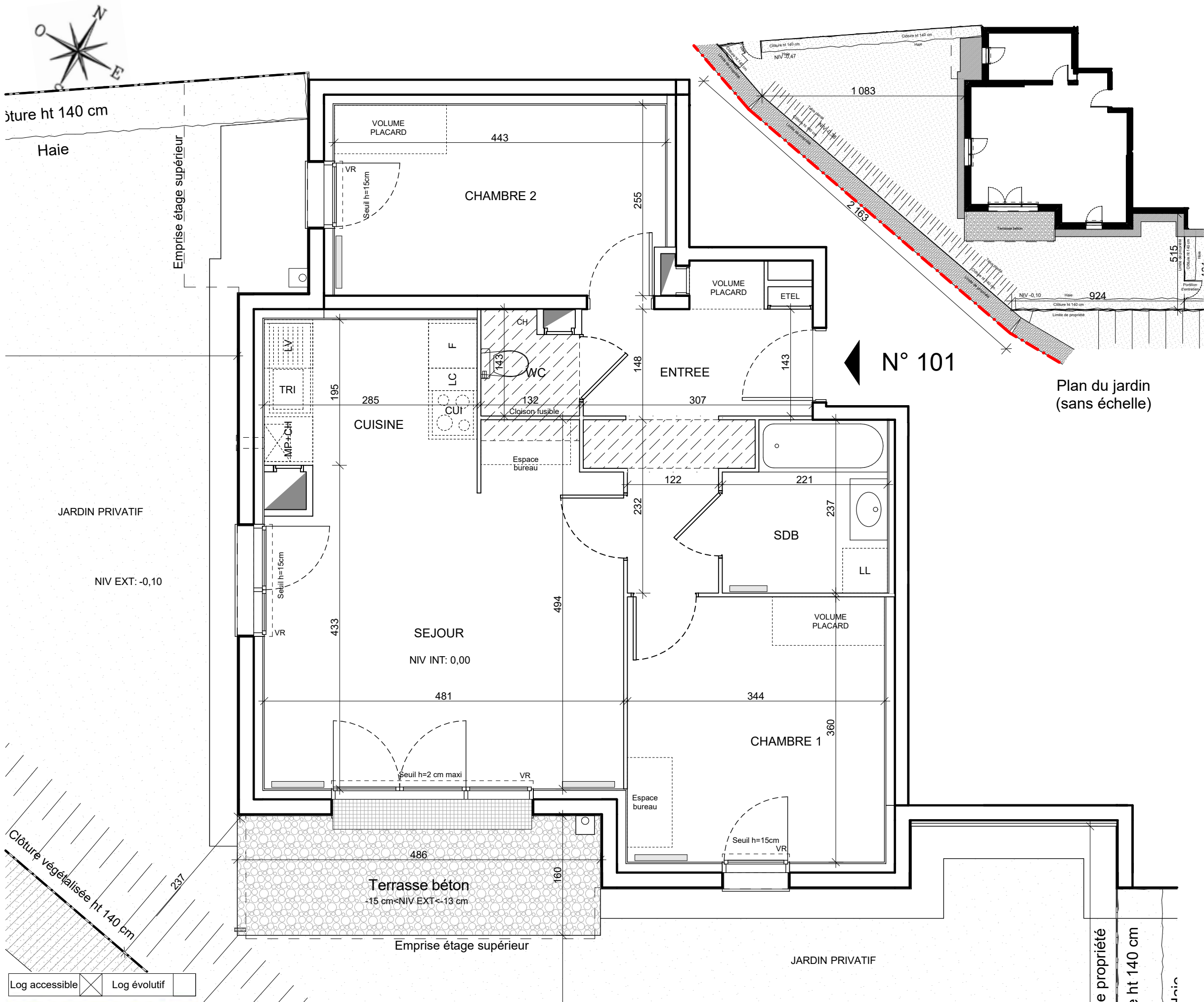
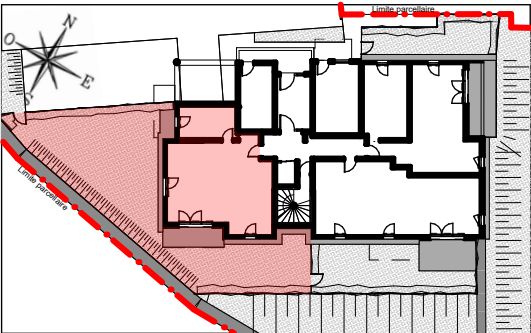




GRAND'AIR

1 rue Cézanne
50350, Donville-les-Bains



Appartement de 3 pièces
N° 101 au REZ DE JARDIN

Entrée	8,64 m ²
Séjour	20,32 m ²
Cuisine	6,37 m ²
Chambre 1	12,21 m ²
Chambre 2	11,20 m ²
Salle de bains	4,78 m ²
WC	1,69 m ²
Surface totale habitable	65,21 m ²
Terrasse	7,78 m ²
Jardin	140,02 m ²
Surface totale privative	213,01 m ²

"Packs Essentiel et Premium à compléter avec le module colonne chaudière en option payante"

PROVISOIRE

LEGENDE	
LL	LAVE-LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
EV	EVIER
TRI	TRI SELECTIF
MP	MODULE PACK (SI PACK CUIS. ACHETE EN SUPPLEMENT)
CUI	BLOC CUISSON
F	REFRIGERATEUR
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
NO	NOURRICES
CH	CHAUDIERE
VR	VOLET ROULANT
OP	OUVRANT PRINCIPAL
ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
AV	ALLEE VITREE
GC	GARDE-CORPS
OB	OSCILLO-BATTANT
	SOFFITE
	RETOMBEE DE POUTRE
	SECHE-SERV.
	RADIATEUR

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

Echelle	0 0,5 1m	Date	03/06/2026	Indice : 1
---------	----------	------	------------	------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'APPUIIS INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.