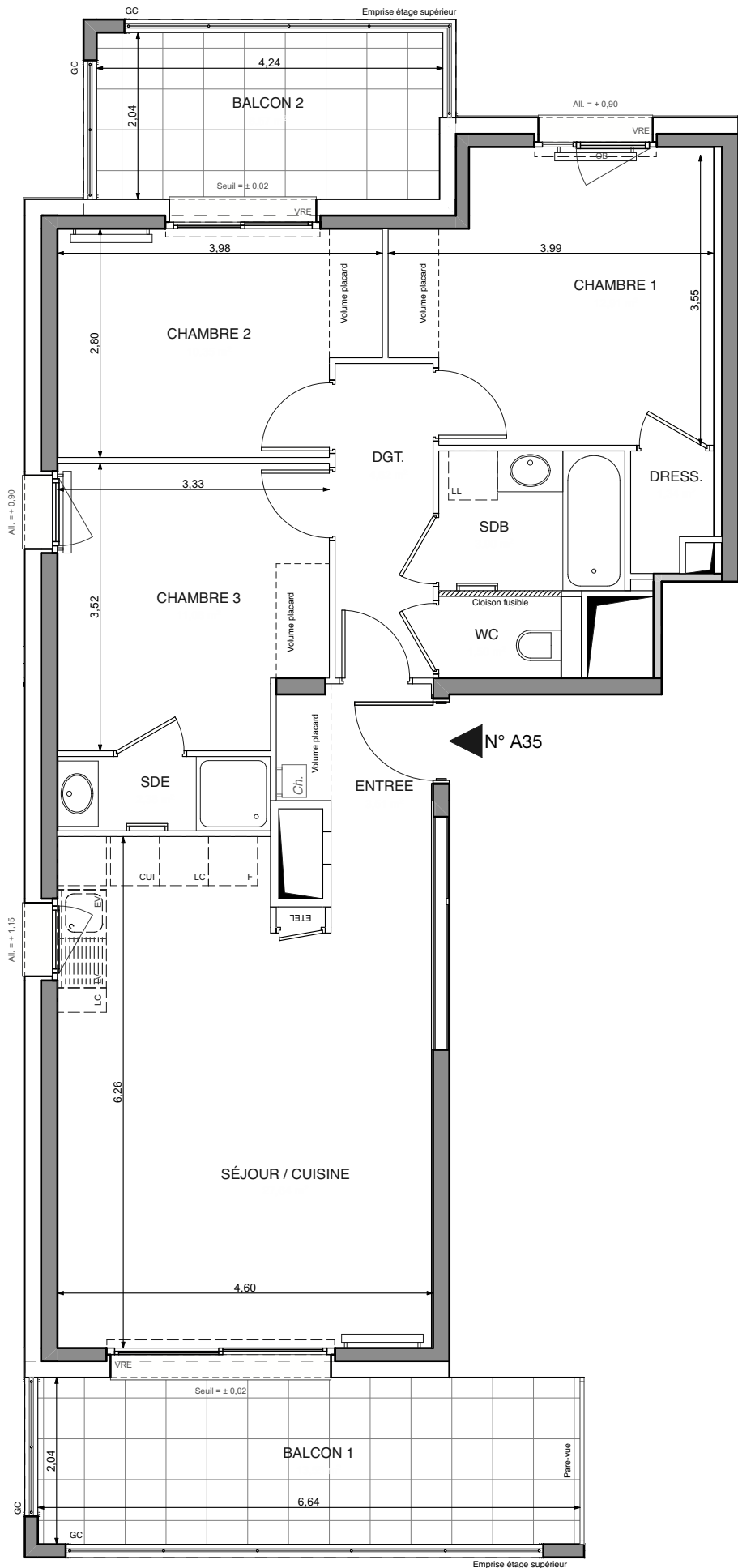
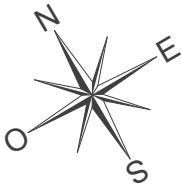




Log accessible

Log évolutif

UNE MARQUE ALTAREA



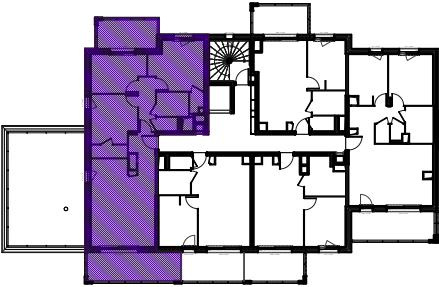
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

COGEDIM

La qualité ça change la vie

PARENTHÈSE

3B, 5, 5A, 7 Avenue de Ternier
74160 ST-JULIEN-EN-GENEVOIS



HALL A

APPARTEMENT DE 4 PIÈCES
N° A35 au 3e Étage

ENTREE	3,51 m²
SEJOUR / CUISINE	27,64 m²
CHAMBRE 1	12,91 m²
CHAMBRE 2	10,35 m²
CHAMBRE 3	11,08 m²
SALLE D'EAU	2,38 m²
SALLE DE BAINS	3,90 m²
WC	1,50 m²
DRESSING	1,34 m²
DEGAGEMENT	4,62 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	79.23 m²
BALCON 1	13,55 m²
BALCON 2	8,57 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	101.35 m²

Appartement non compatible avec le pack 2 en 1
Appartement non compatible avec les packs cuisine

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	VR	VOLET ROULANT
LV	LAVE-VAISSELLE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
EV	EVIER	AV	ALLEGE VITREE
TRI	TRI SELECTIF	GC	GARDE-CORPS
MP	MODULE PACK (SI PACK CUIS. ACHETE EN SUPPLEMENT)	OB	OSCILLO-BATTANT
CUI	BLOC CUISSON	FX PLAFOND, SOFFITE	Ht mini 2,20m
F	REFRIGERATEUR	RETOMBEE DE POUTRE	
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)	SECHE-SERV.	
NB: LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES <75CM DU SOL FINI		RADIATEUR	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle



Date

01/06/2026

Indice : 0