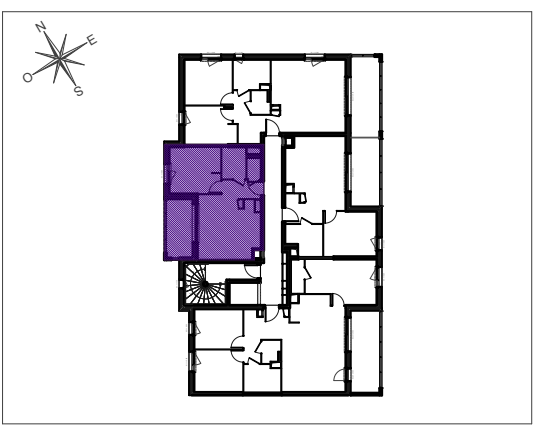


PARENTHÈSE

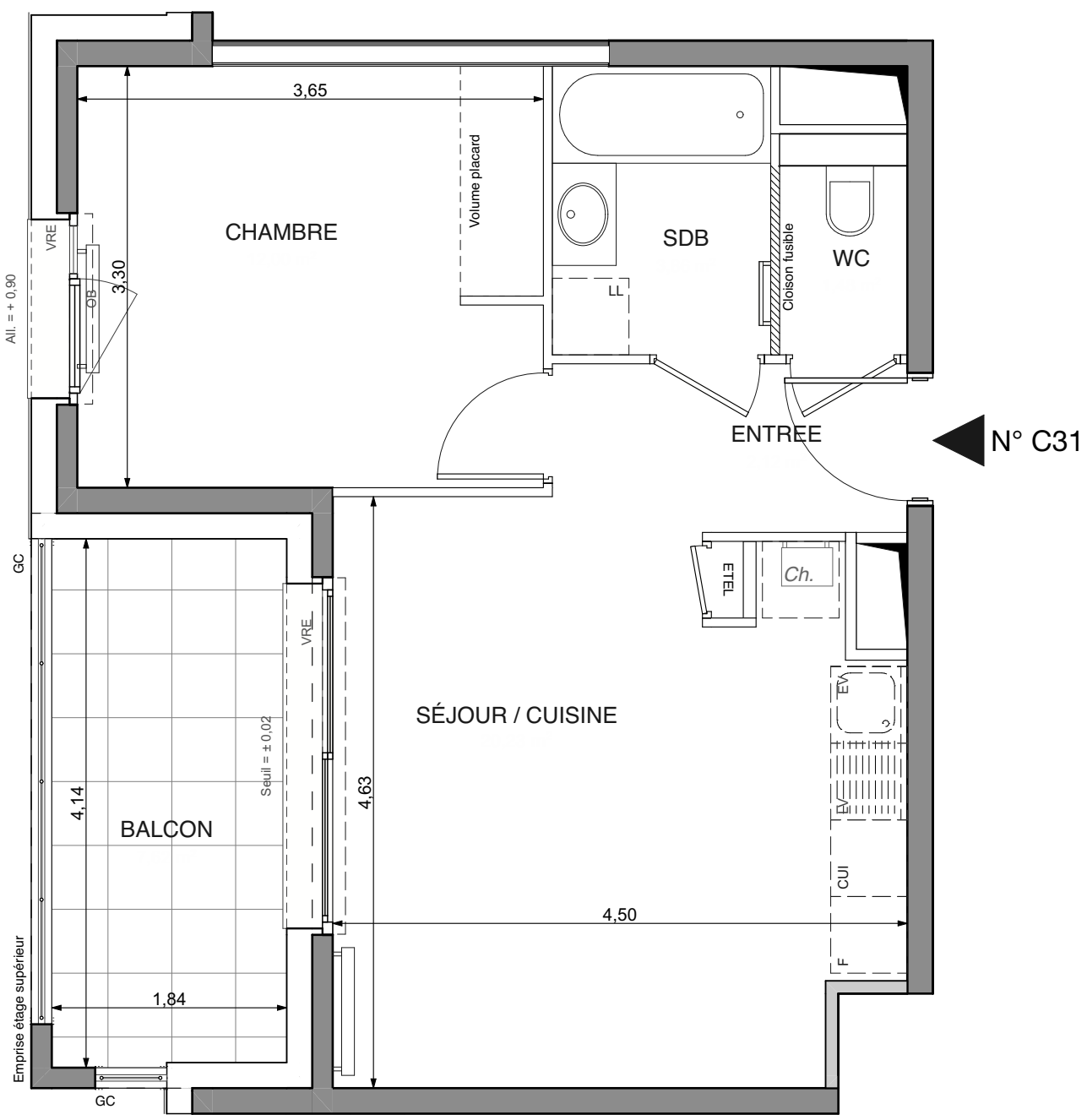
3B, 5, 5A, 7 Avenue de Ternier  
74160 ST-JULIEN-EN-GENEVOIS



HALL C

APPARTEMENT DE 2 PIÈCES  
N° C31 au 3e Étage

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| ENTREE                   | 2,12 m²  |
| SEJOUR / CUISINE         | 20,23 m² |
| CHAMBRE 1                | 12,00 m² |
| SALLE DE BAINS           | 3,86 m²  |
| WC                       | 1,48 m²  |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 39.69 m² |
| BALCON                   | 7,62 m²  |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 47.31 m² |



**LEGENDE**

|                                                                      |                                                  |      |                                   |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------|-----------------------------------|
| LL                                                                   | LAVE-LINGE                                       | VR   | VOLET ROULANT                     |
| LV                                                                   | LAVE-VAISSELLE                                   | ETEL | ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT    |
| EV                                                                   | EVIER                                            | AV   | ALLEGE VITREE                     |
| TRI                                                                  | TRI SELECTIF                                     | GC   | GARDE-CORPS                       |
| MP                                                                   | MODULE PACK (SI PACK CUIS. ACHETE EN SUPPLEMENT) | OB   | OSCILLO-BATTANT                   |
| CUI                                                                  | BLOC CUISSON                                     |      | FX PLAFOND, SOFFITE Ht mini 2,20m |
| F                                                                    | REFRIGERATEUR                                    |      | RETOMBEE DE POUTRE                |
| LC                                                                   | LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)       |      | SECHE-SERV.                       |
| NB: LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES <75CM DU SOL FINI |                                                  |      | RADIATEUR                         |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle

0

0.5

1m

Date

01/06/2026

Indice : 0