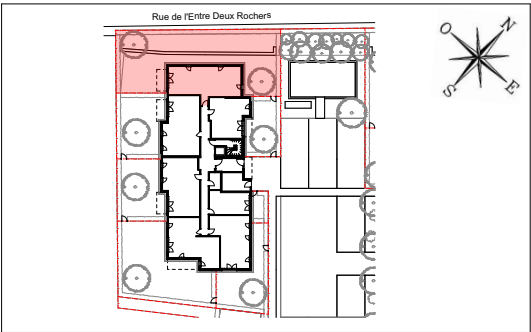




La Herberdière  
50350, Donville-les-Bains



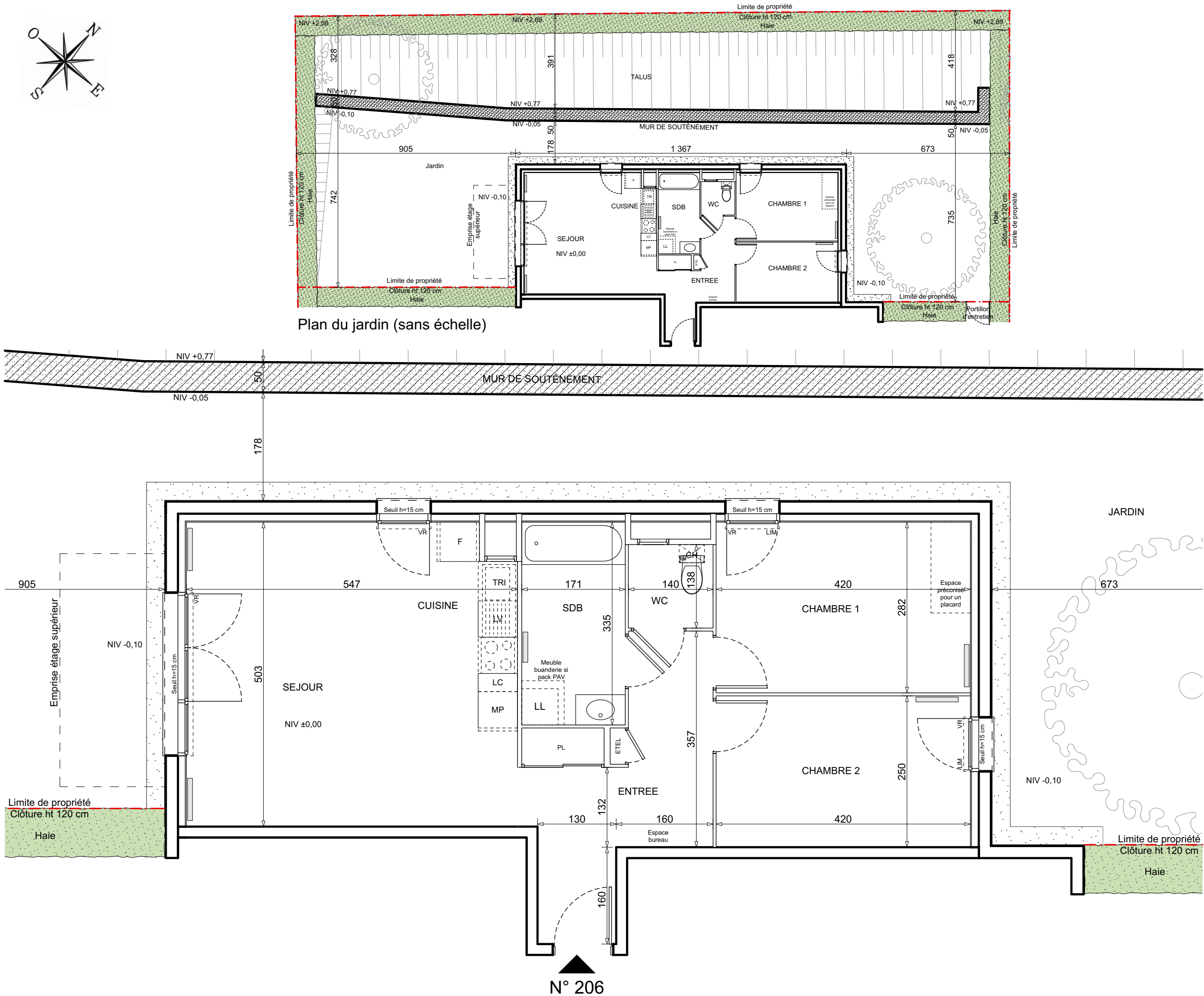
Appartement de 3 pièces  
N° 206 au Rez-de-chaussée

|                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| Entrée                          | 10,27 m²         |
| Séjour / Cuisine                | 27,10 m²         |
| Chambre 1                       | 11,84 m²         |
| Chambre 2                       | 10,50 m²         |
| Salle de bain                   | 5,73 m²          |
| WC                              | 1,93 m²          |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>67,37 m²</b>  |
| Jardin privatif                 | 267,68 m²        |
| <b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b> | <b>335,05 m²</b> |

|                                                                                       |                                                       |                                                                                       |                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>LL</b>                                                                             | Lave-Linge                                            | <b>CUI</b>                                                                            | Bloc Cuisson                                                                   |
| <b>LV</b>                                                                             | Lave-Vaisselle                                        | <b>F</b>                                                                              | Réfrigérateur                                                                  |
| <b>MP</b>                                                                             | Module Pack (si pack PAV ou PAL acheté en supplément) | <b>LC</b>                                                                             | Linéaire complément<br>(Exigence NF Habitat)                                   |
| <b>AV</b>                                                                             | Appui vitrée                                          |                                                                                       | Limite supérieure des<br>trappes de visite des<br>cuisines < 75 cm du sol fini |
| <b>GC</b>                                                                             | Garde-corps                                           | <b>VR</b>                                                                             | Violet Roulant                                                                 |
| <b>OB</b>                                                                             | Oscillo-battant                                       | <b>ETEL</b>                                                                           | Espace Tech. Elec.<br>du logement                                              |
| <b>LIM</b>                                                                            | Limiteur d'ouverture                                  |  | Chaudière                                                                      |
|  | Soffite                                               |  | Radiateur                                                                      |
|  | Retombée de poutre                                    |  | Seche-serv.                                                                    |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

|         |                                                                                       |                       |            |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|
| Echelle |  | Date<br>Novembre 2023 | Indice : A |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|



Les modifications sont susceptibles d'être apportées à celan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'Appuis indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Aucun élément de cuisine n'est fourni hors achat pack.

