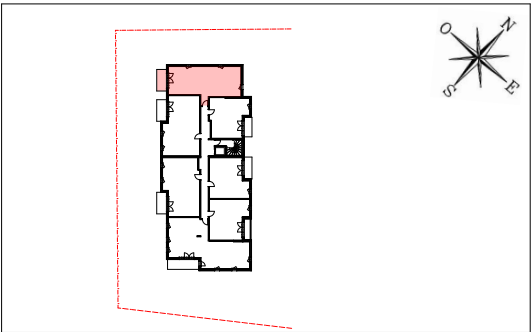




# VERT BOCAGE

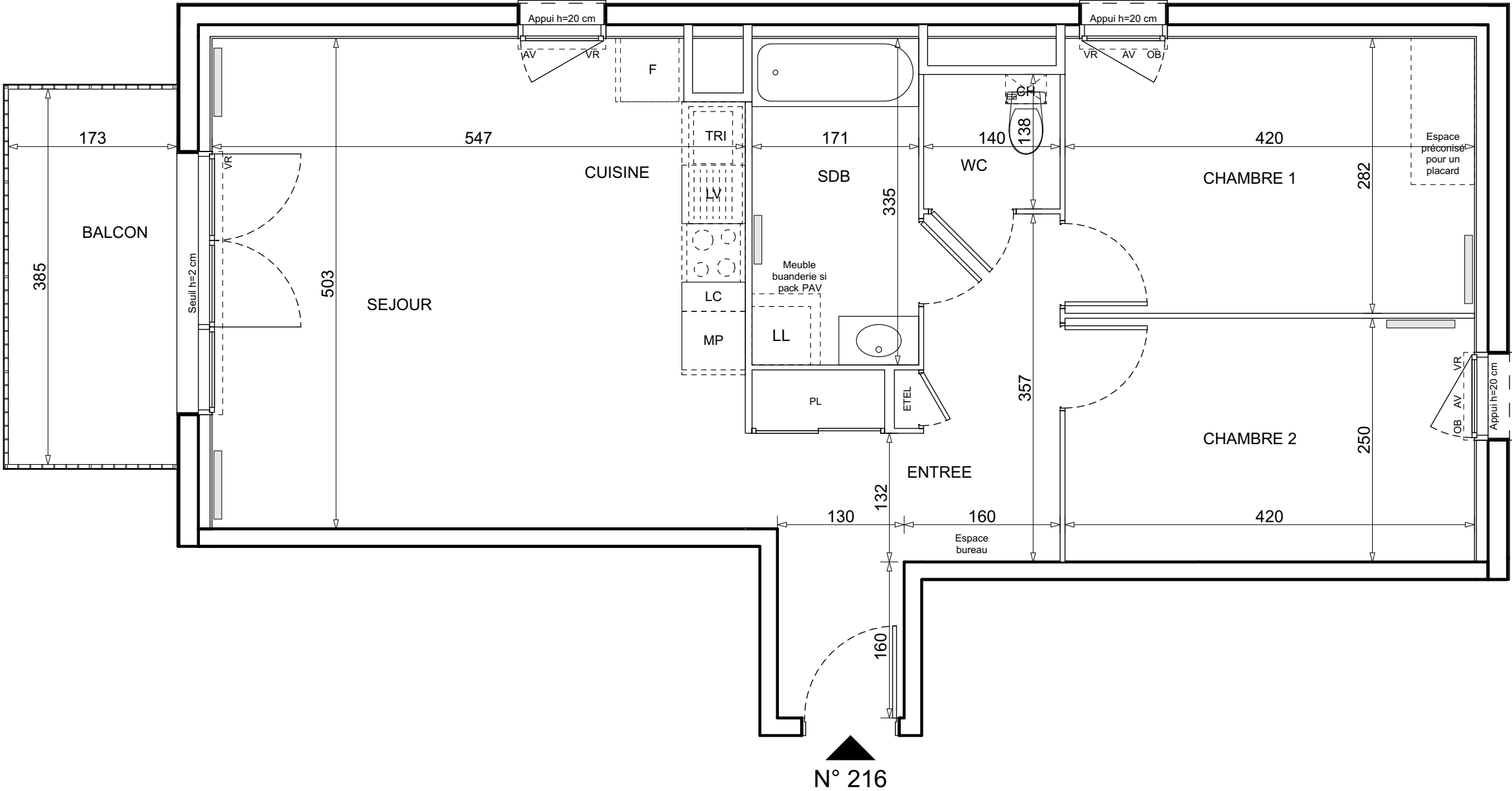
La Herberdière  
50350, Donville-les-Bains



## HALL BOISEA

Appartement de 3 pièces  
N° 216 au Premier étage

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| Entrée                          | 10,27 m²        |
| Séjour / Cuisine                | 27,10 m²        |
| Chambre 1                       | 11,84 m²        |
| Chambre 2                       | 10,50 m²        |
| Salle de bain                   | 5,73 m²         |
| WC                              | 1,93 m²         |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>67,37 m²</b> |
| Balcon                          | 6,66 m²         |
| <b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b> | <b>74,03 m²</b> |



| LEGENDE            |                                                                          |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| LL                 | Lave-Linge                                                               |
| LV                 | Lave-Vaisselle                                                           |
| MP                 | Module Pack (si pack PAV ou PAL acheté en supplément)                    |
| AV                 | Appui vitrée                                                             |
| GC                 | Garde-corps                                                              |
| OB                 | Oscillo-battant                                                          |
| LIM                | Limiteur d'ouverture                                                     |
| Soffite            |                                                                          |
| Retombée de poutre |                                                                          |
| CUI                | Bloc Cuisson                                                             |
| F                  | Réfrigérateur                                                            |
| LC                 | Linéaire complémt. (Exigence NF Habitat)                                 |
|                    | Limite supérieure des trappes de visite des cuisines < 75 cm du sol fini |
| VR                 | Volet Roulant                                                            |
| ETEL               | Espace Tech. Elec. du logement                                           |
| CH                 | Chaudière                                                                |
| Radiateur          |                                                                          |
| Seche-serv.        |                                                                          |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

|         |          |      |               |            |
|---------|----------|------|---------------|------------|
| Echelle | 0 0,5 1m | Date | Novembre 2023 | Indice : A |
|---------|----------|------|---------------|------------|



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'Appuis indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Aucun élément de cuisine n'est fourni hors achat pack.