



RIVAGE DE LA BAIE

AVENUE DU GENERAL DE GAULLE
80550 - LE CROTOY

Appartement de 3 pièces
n° 1010-A au Rez-de-jardin

ENTREE	5,78 m²
SEJOUR / CUISINE	32,24 m²
CHAMBRE 1	12,62 m²
CHAMBRE 2	9,55 m²
DEGAGEMENT	6,58 m²
BUANDERIE	3,15 m²
WC	1,89 m²
SALLE D'EAU	5,54 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	77,35 m²
JARDIN	33,11 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	110,46 m²

LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CH	CHAUDIERE
LV	LAVE-VAISSELLE	CUI	BLOC CUISSON
TRI	TRI SELECTIF	F	REFRIGERATEUR
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
AV	ALLEGE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
	SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

Echelle		Date	19/01/2026	Indice	4
---------	--	------	------------	--------	---

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

