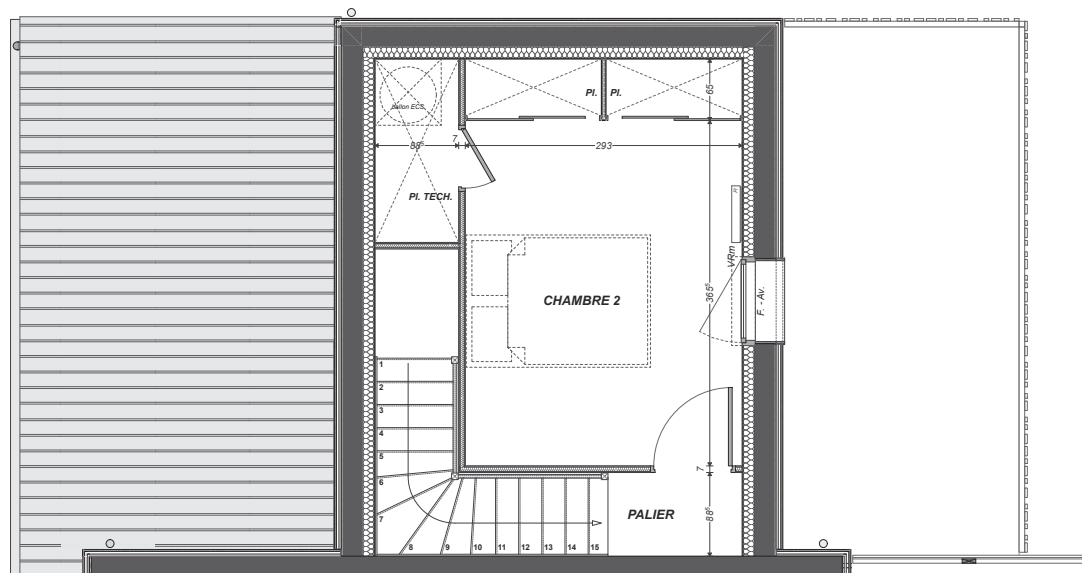
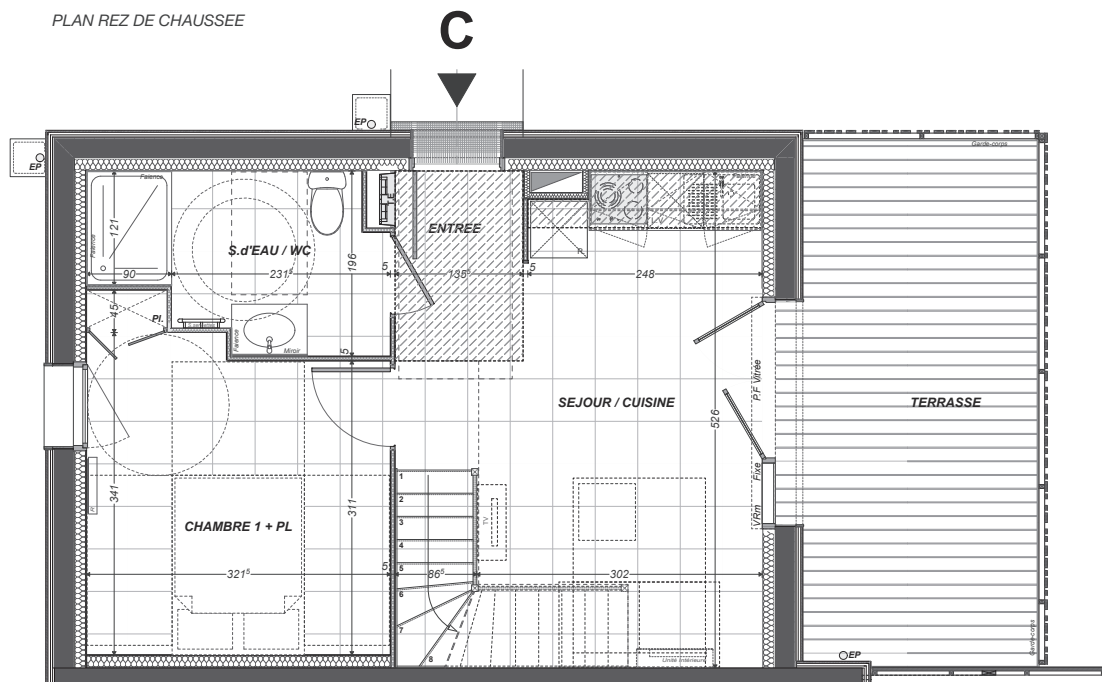




PLAN ETAGE

PLAN REZ DE CHAUSSEE



NOTA : Le présent document exprime la disposition générale du Lodge.
Lors de la réalisation, la société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif.
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Les éléments de mobilier et d'installation figurant sur les plans ont été dessinés à titre d'exemple d'aménagement et ne constituent de ce fait aucun service ni fourniture contractuelle.
Les marches et/ou garde-corps des terrasses extérieures sont dessinés à titre indicatif, susceptibles d'être modifiés suivant l'aménagement paysager du site.

Résidence "Canopée Océane"



CANOPÉE OCEANE

LA GRINGUE SUD - 33 680 LACANAU



LOT : LODGE : 9-C

TYPE : T3-c Duplex - PMR

NIVEAU : RDC	
ENTREE	1,76 m ²
SEJOUR / CUISINE + PI	16,10 m ²
CHAMBRE 1 + PI	10,83 m ²
SALLE d'EAU / WC	5,24 m ²
NIVEAU : R+1	
CHAMBRE 2 + PI	12,58 m ²
PALIER	1,26 m ²

SURFACE HABITABLE	47,77 m ²
TERRASSE	13,90 m ²

Légende	
	TABLEAU ELECTRIQUE
	PORTE - FENETRE VITREE
	P.F. Vitrée
	Fixe FENETRE FIXE
	F - AL FENETRE - ALLEGE VITREE
	F FENETRE
	Vrm VOILET ROULANT MANUEL
	L.V LAVE-VAISSELLE
	R REFRIGERATEUR
	UNITE INTERIEURE CHAUFFAGE - CLIMATISATION
	RADIATEUR
	SECHE-SERVIETTES
	FAUX-PLAFONDS
	SOFFITES
	GAINE TECHNIQUE

Maîtrise d'Ouvrage : SCCV LACANAU OCEAN
une réalisation :



&
LACROUTS & MASSICAULT - ARCHITECTES

Date : 16.05.2025

Indice A

Résidence " Canopée Océane "



LA GRINGUE SUD - 33 680 LACANAU



LOT : LODGE 9 - FACADES

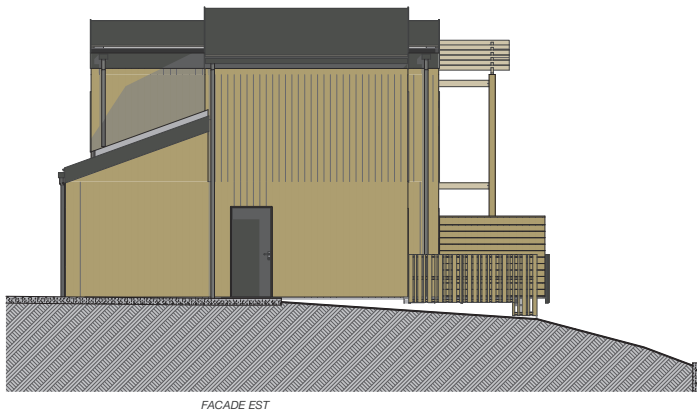
NOTA :
Le présent document exprime la disposition générale du Lodge.
Lors de la réalisation, la société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif.
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Les éléments de mobilier et d'installation figurant sur les plans ont été dessinés à titre d'exemple d'aménagement et ne constituent de ce fait aucun service ni fourniture contractuelle.
Les marches et/ou garde-corps des terrasses extérieures sont dessinés à titre indicatif, susceptibles d'être modifiés suivant l'aménagement paysager du site.

Maitrise d'Ouvrage : SCCV LACANAU OCEAN
une réalisation :

&
LACROUTS & MASSICAULT - ARCHITECTES

Date : 16.05.2025

Indice A



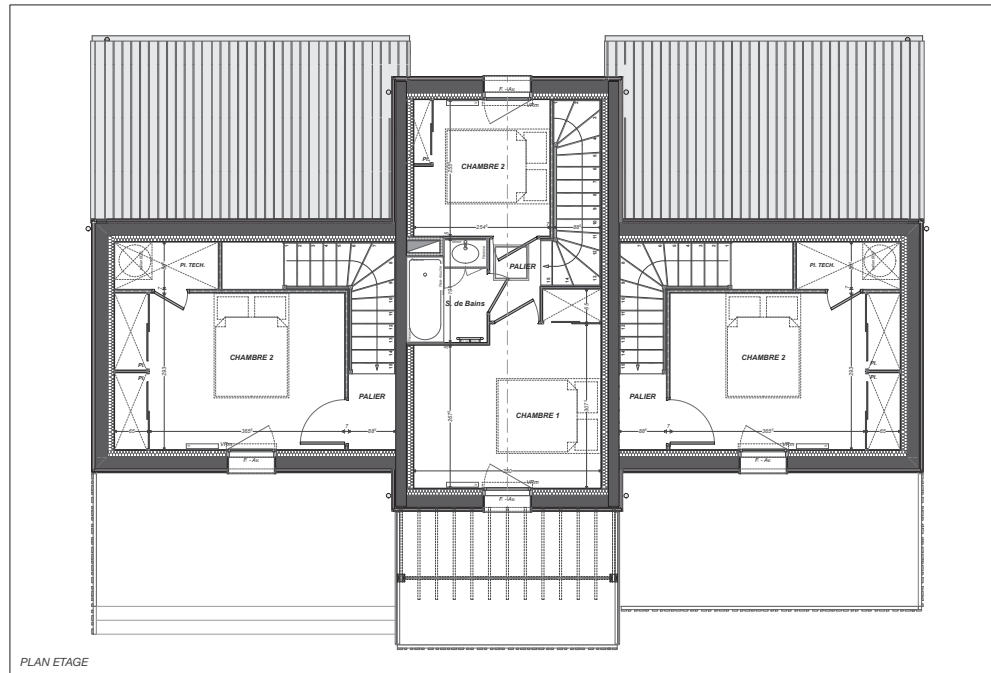
Résidence " Canopée Océane "



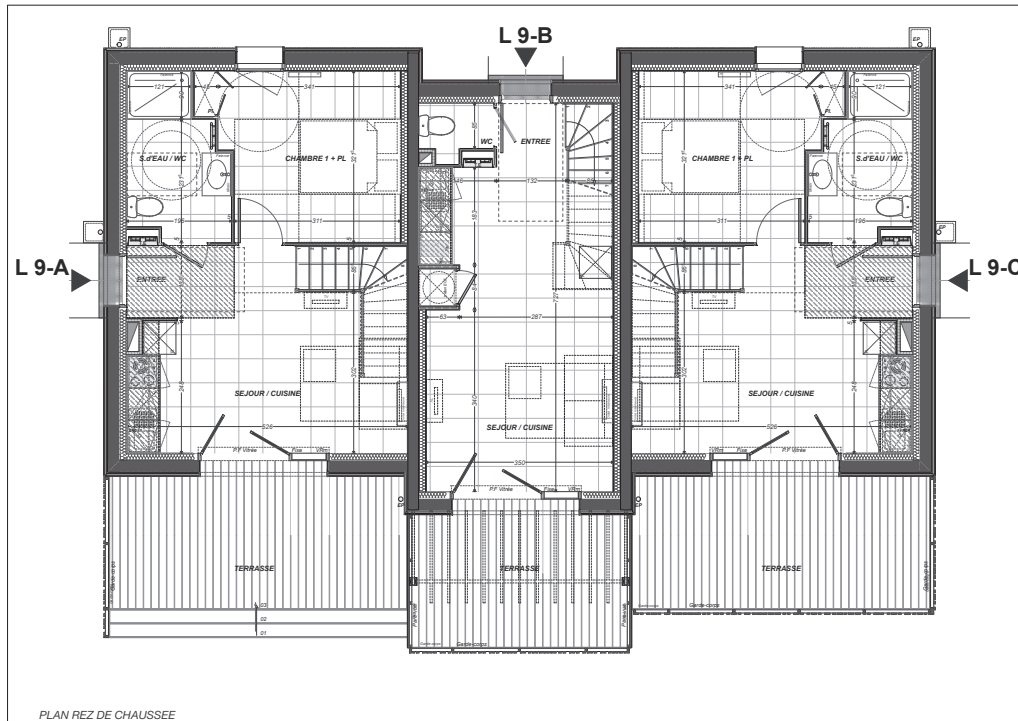
LA GRINGUE SUD - 33 680 LACANAU



LOT : LODGE 9



PLAN ETAGE



PLAN REZ DE CHAUSSEE

NOTA :
Le présent document exprime la disposition générale du Lodge.
Lors de la réalisation, la société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif.
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Les éléments de mobilier et d'installation figurant sur les plans ont été dessinés à titre d'exemple d'aménagement et ne constituent de ce fait aucun service ni fourniture contractuelle.
Les marches et/ou garde-corps des terrasses extérieures sont dessinés à titre indicatif, susceptibles d'être modifiés suivant l'aménagement paysager du site.

Maitrise d'Ouvrage : SCCV LACANAU OCEAN
une réalisation :



&
LACROUTS & MASSICAULT - ARCHITECTES

Date : 16.05.2025

Indice A



PLAN SOUS-SOL - STATIONNEMENT

Résidence "Canopée Océane"



LA GRINGUE SUD - 33 680 LACANAU



LOT : STATIONNEMENT COUVERT - SOUS-SOL



Maîtrise d'Ouvrage : SCOV LACANAU OCEAN
une réalisation :



&
LACROUTS & MASSICAULT - ARCHITECTES

Date : 16.05.2025

Indice A