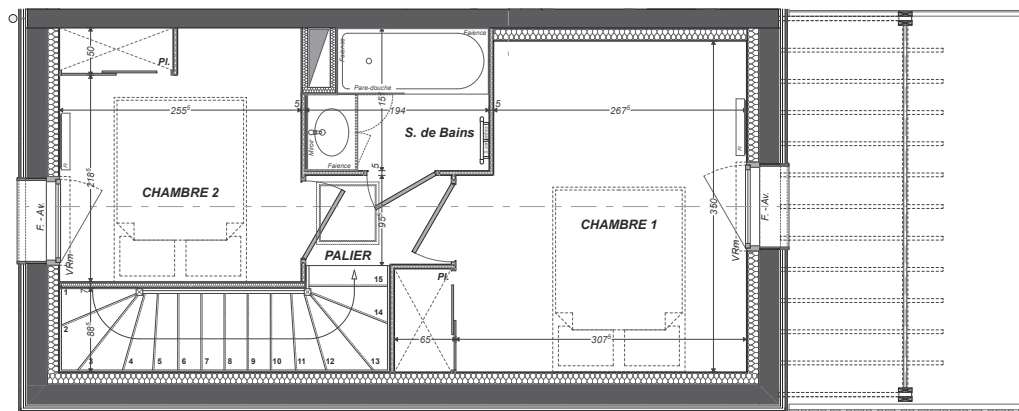
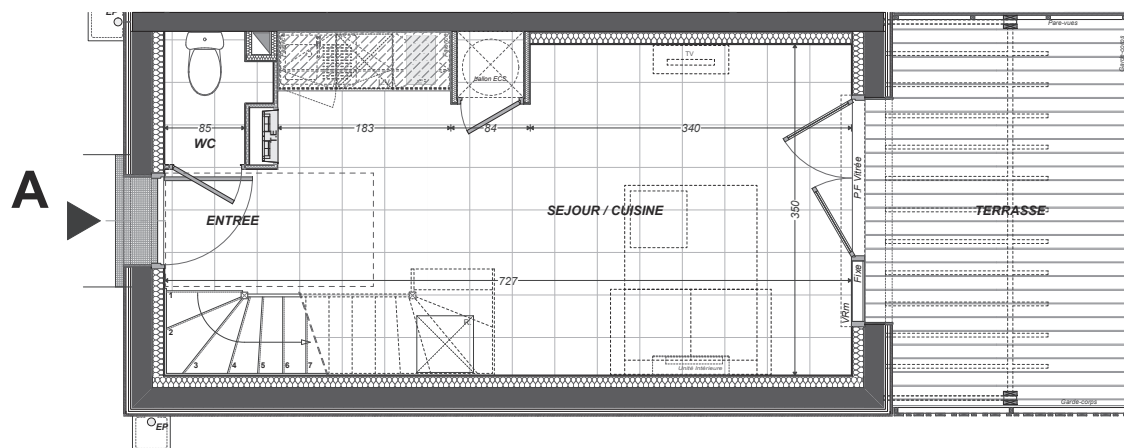




PLAN ETAGE



PLAN REZ DE CHAUSSEE

NOTA : Le présent document exprime la disposition générale du Lodge.
Lors de la réalisation, la société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif.
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Les éléments de mobilier et d'installation figurant sur les plans ont été dessinés à titre d'exemple d'aménagement et ne constituent de ce fait aucun service ni fourniture contractuelle.
Les marches et/ou garde-corps des terrasses extérieures sont dessinés à titre indicatif, susceptibles d'être modifiés suivant l'aménagement paysager du site.

Résidence "Canopée Océane"



CANOPÉE OCEANE

LA GRINGUE SUD - 33 680 LACANAU



LOT : **LODGE : 19-A** TYPE : **T3-b Duplex**

NIVEAU : RDC		Légende
ENTREE	1,57 m ²	
SEJOUR / CUISINE + PI	20,32 m ²	
WC	1,33 m ²	
NIVEAU : R+1		
CHAMBRE 1 + PI	10,90 m ²	
CHAMBRE 2 + PI	6,85 m ²	
SALLE DE BAINS	2,70 m ²	
PALIER	1,46 m ²	
SURFACE HABITABLE	45,13 m²	
TERRASSE	10,15 m ²	

Maîtrise d'Ouvrage : SCCV LACANAU OCEAN
une réalisation :



LACROUTS & MASSICAULT - ARCHITECTES

Date : 16.05.2025

Indice A

Résidence " Canopée Océane "



LA GRINGUE SUD - 33 680 LACANAU



LOT : LODGES 19 - FACADES

NOTA :
Le présent document exprime la disposition générale du Lodge.
Lors de la réalisation, la société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif.
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Les éléments de mobilier et d'installation figurant sur les plans ont été dessinés à titre d'exemple d'aménagement et ne constituent de ce fait aucun service ni fourniture contractuelle.
Les marches et/ou garde-corps des terrasses extérieures sont dessinés à titre indicatif, susceptibles d'être modifiés suivant l'aménagement paysager du site.

Maîtrise d'Ouvrage : SCCV LACANAU OCEAN
une réalisation :

&
LACROUTS & MASSICAULT - ARCHITECTES

Date : 16.05.2025

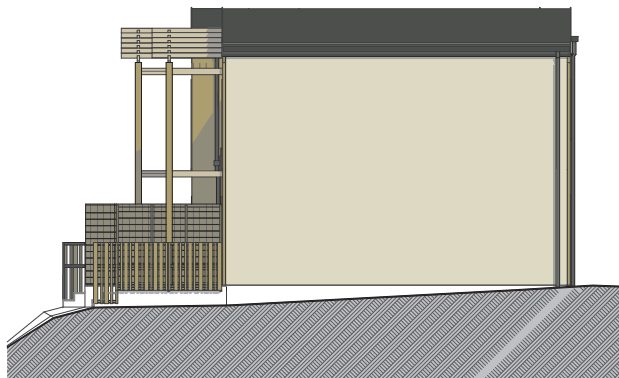
Indice A



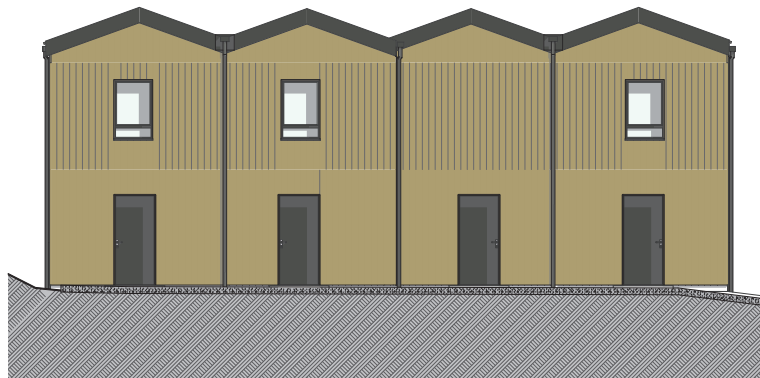
FACADE NORD



FACADE EST



FACADE OUEST



FACADE SUD

Résidence "Canopée Océane"

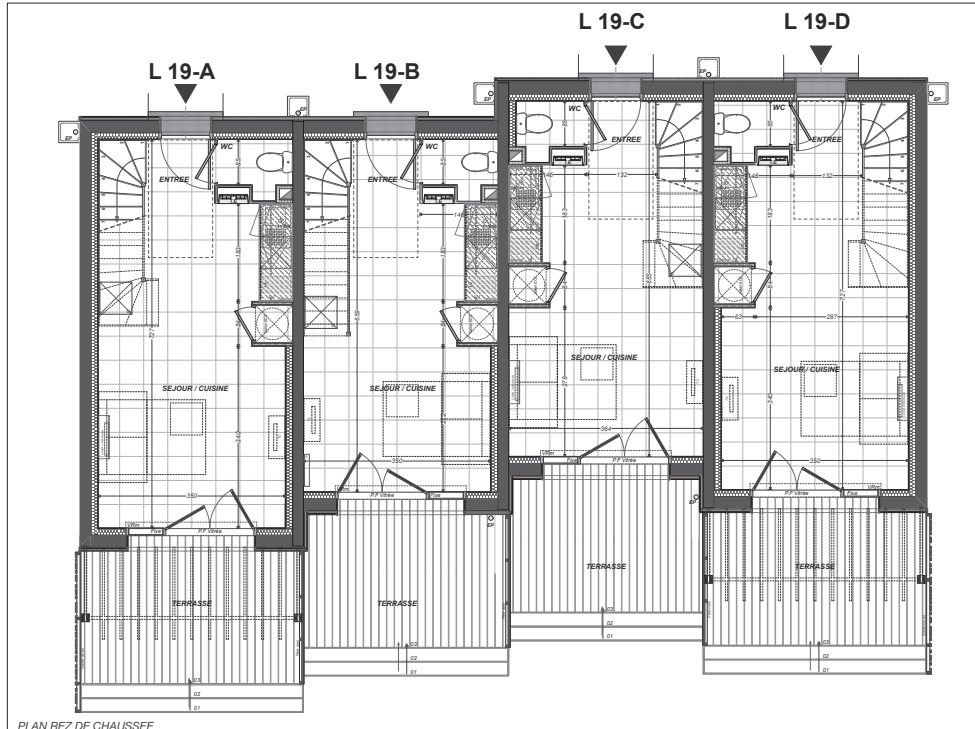


LA GRINGUE SUD - 33 680 LACANAU



LOT : LODGE 19

PLAN ETAGE



PLAN REZ DE CHAUSSEE

NOTA :
Le présent document exprime la disposition générale du Lodge.
Lors de la réalisation, la société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif.
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Les éléments de mobilier et d'installation figurant sur les plans ont été dessinés à titre d'exemple d'aménagement et ne constituent de ce fait aucun service ni fourniture contractuelle.
Les marches et/ou garde-corps des terrasses extérieures sont dessinés à titre indicatif, susceptibles d'être modifiés suivant l'aménagement paysager du site.

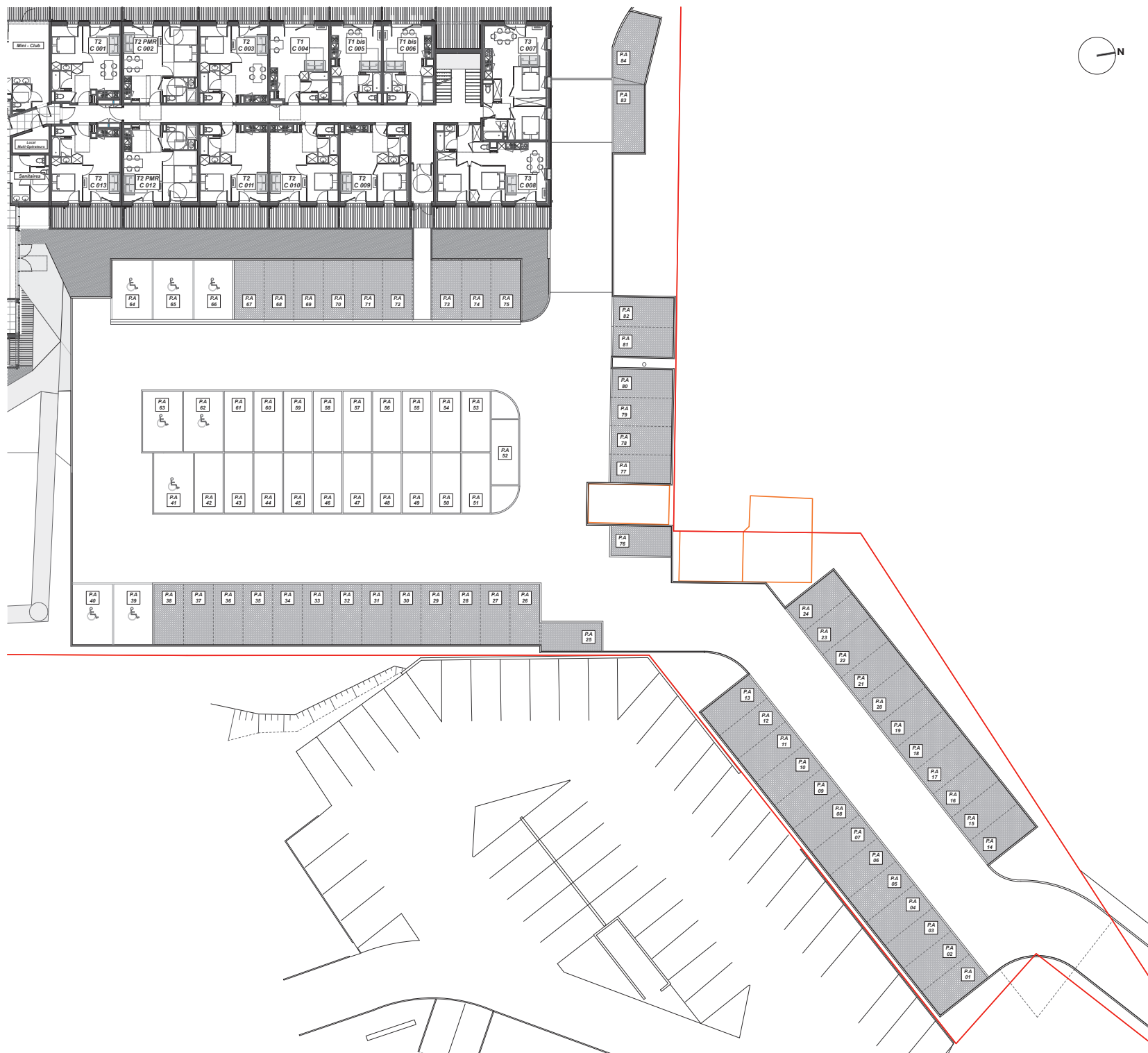
Maitrise d'Ouvrage : SCV LACANAU OCEAN
une réalisation :



& LACROUTS & MASSICAULT - ARCHITECTES

Date : 16.05.2025

Indice A



Résidence "Canopée Océane"



LA GRINGUE SUD - 33 680 LACANAU



LOT : STATIONNEMENT AERIEN



Maitrise d'Ouvrage : SCCV LACANAU OCEAN
une réalisation :



&
LACROUTS & MASSICAULT - ARCHITECTES

Date : 16.05.2025

Indice A