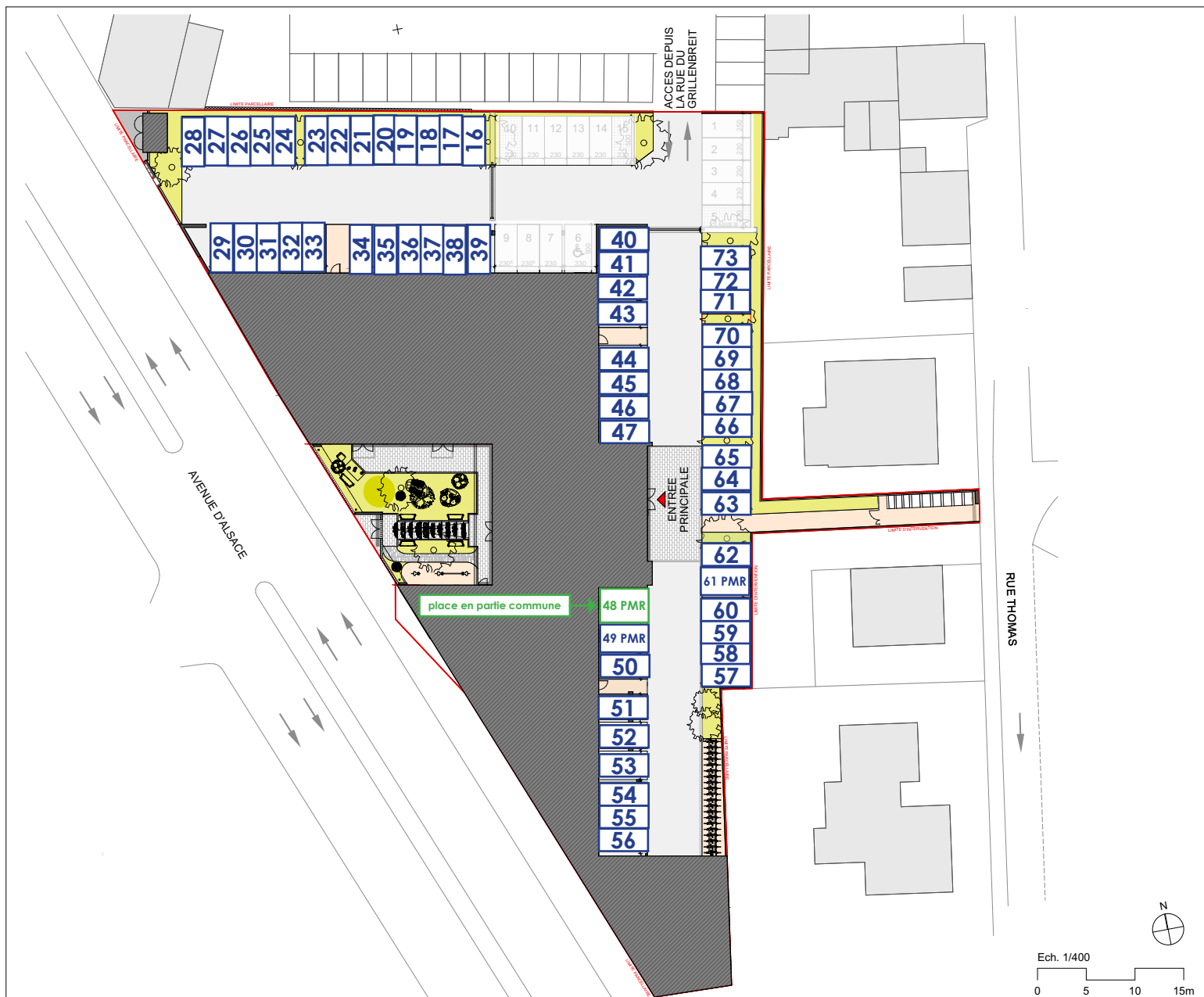




Date de première édition : 28/08/2023

Notes :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, pour les dimensions libres, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif.



VILLA BEAUSOLEIL

2a rue du Grillenbreit 68000 COLMAR



STEVA
13 rue de la Vanne
92120 MONTROUGE
Tél : 01 42 31 03 20



BOUYGUES IMMOBILIER
16 rue du Bassin d'Austerlitz
67100 STRASBOURG
Tél : 03 88 37 87 37

PLAN PARKINGS RDC



Résidence Seniors

Villa Beausoleil
COLMAR (68)



by Consultim

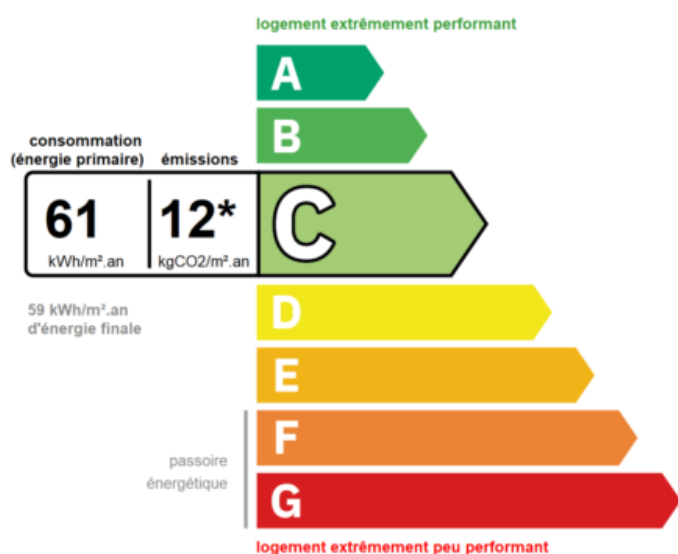


Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



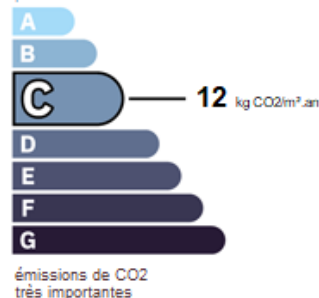
mission : COLMAR - Résidence Sénior - BOUYGUES - 120
adresse : **2A rue du Grillenbreit, 68000 COLMAR**
type de bien : Appartement
année de construction : 2021
surface de référence : **74,61 m²**
propriétaire : BOUYGUES IMMOBILIER
adresse : 16 Rue du Bassin d'Austerlitz CS 10223 67089 STRASBOURG

Performance énergétique



*Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO2



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.

Ce logement émet 968 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 5017 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



Entre

528 €

et

714 €

par an

obtenus par la méthode Th-BCE 2012, estimées au logement, prix moyen des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?

voir p.3

Informations diagnostiqueur

**BUREAU VERITAS
CONSTRUCTION**

4 rue du Parc 67088
OBERHAUSBERGEN

diagnostiqueur : Pierre SOCKEEL

tel : 06 70 95 34 43

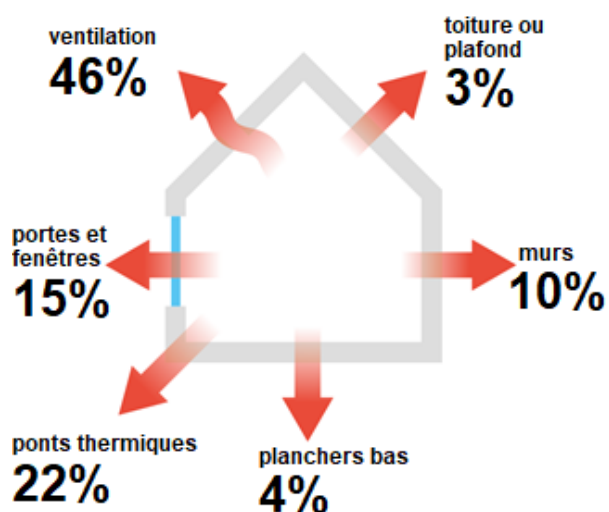
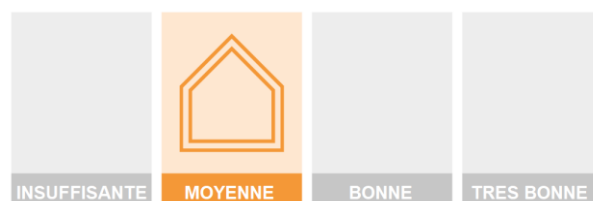
email : pierre.sockeel@bureauveritas.com

n° de certification : 9643168

organisme de certification : BUREAU VERITAS

CERTIFICATION FRANCE



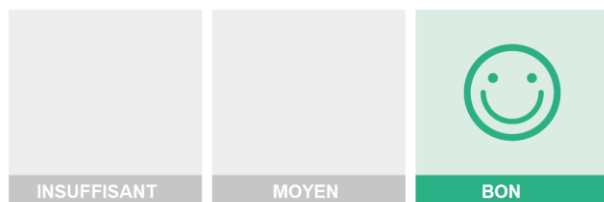
Schéma des déperditions de chaleur Performance de l'isolation 

Système de ventilation en place



- VMC 1 - Mécanique Simple flux - Hygroréglable type B

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



toiture isolée



bonne inertie du bâtiment



logement traversant

Production d'énergies renouvelables

Ce bâtiment n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :



chauffage au bois



chauffe-eau thermodynamique



géothermie



pompe à chaleur



réseau de chaleur ou de froid vertueux



panneaux solaires photovoltaïques

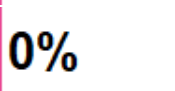
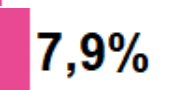
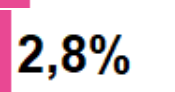
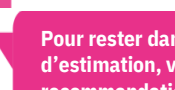


panneaux solaires thermiques

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

 Ces informations sont basées sur les données de l'ensemble de l'immeuble

Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	 répartition des dépenses
 chauffage	 gaz naturel	2159 (2159 é.f.)	entre 241€ et 326€	 45,6%
 eau chaude sanitaire	 gaz naturel	2047 (2047 é.f.)	entre 228€ et 309€	 43,3%
 eau chaude sanitaire	 électricité	14 (8 é.f.)	entre 2€ et 3€	 0,4%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	 0%
 éclairage	 électricité	268 (141 é.f.)	entre 42€ et 56€	 7,9%
 auxiliaires	 électricité	96 (50 é.f.)	entre 15€ et 20€	 2,8%
énergie totale pour les usages recensés		4584 kWh (4405 kWh é.f.)	entre 528€ et 714€ par an	 100%

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19° réduite à 16°C en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 112 l par jour.

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°

Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -16% sur votre facture **soit -45€ par an**

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

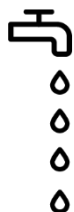
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 112l/jour d'eau chaude à 40°

46l consommés en moins par jour, c'est -41% sur votre facture **soit -111€ par an**
Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40l.

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	- Mur sur extérieur - $U=0,295 \text{ W/m}^2.K$ - Mur sur LNC - $U=0,286 \text{ W/m}^2.K$ - Mur sur USAGE iso USAGE - $U=0,286 \text{ W/m}^2.K$ - Mur sur Ascenseur non isolé - $U=2,882 \text{ W/m}^2.K$ - Mur sur LNC non isolé - $U=2,882 \text{ W/m}^2.K$ - Mur sur Ascenseur isolé - $U=0,371 \text{ W/m}^2.K$ - Mur sur USAGE - $U=0,286 \text{ W/m}^2.K$	bonne
 plancher bas	- Plancher RDC sur TP - $U=0,245 \text{ W/m}^2.K$ - Plancher R+1 sur LNC - $U=0,291 \text{ W/m}^2.K$ - Plancher R+1 sur USAGE - $U=0,339 \text{ W/m}^2.K$ - Plancher R+1 sur extérieur - $U=0,302 \text{ W/m}^2.K$ - Plancher RDC sur TP (Cuisine) - $U=0,166 \text{ W/m}^2.K$	très bonne
 toiture/plafond	- Plafond béton sous LNC - $U=3,485 \text{ W/m}^2.K$ - Toiture terrasse accessible - $U=0,261 \text{ W/m}^2.K$ - Toiture terrasse inaccessible - $U=0,176 \text{ W/m}^2.K$	très bonne
 portes et fenêtres	- Fenêtre en métal double vitrage 16 mm Argon ou Krypton sans volet - $U_w=2,600 \text{ W/m}^2.K$ - $Sw=0,64$ - Fenêtre en PVC double vitrage 16 mm Argon ou Krypton sans volet - $U_w=1,300 \text{ W/m}^2.K$ - $Sw=0,44$ - Fenêtre en métal triple vitrage Air sans volet - $U_w=9,300 \text{ W/m}^2.K$ - $Sw=0,51$ - Fenêtre en PVC double vitrage 16 mm Argon ou Krypton avec volet - $U_w=1,011 \text{ W/m}^2.K$ - $Sw=0,02$ - Fenêtre en métal double vitrage 16 mm Argon ou Krypton avec volet - $U_w=1,070 \text{ W/m}^2.K$ - $Sw=0,02$ - PP1 - $U=2,000 \text{ W/m}^2.K$ - PE2 - $U=2,000 \text{ W/m}^2.K$ - PE3 - $U=2,000 \text{ W/m}^2.K$	très bonne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	- Source : Stockage ECS - Radiateurs
 eau chaude sanitaire	- Source : Stockage ECS
 climatisation	- Sans objet
 ventilation	- VMC 1 - Mécanique Simple flux - Hygroréglable type B
 pilotage	- Horloge à heure fixe associée à un contrôle de l'ambiance

Voir en annexe le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements.

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.



Ventilation

type d'entretien

Ne pas obstruer les entrées d'air. Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec -> 1 fois par an
Nettoyer les bouches d'extraction -> au moins 2 fois par an
Entretien des conduits par un professionnel -> tous les 3 à 5 ans
Aérer les pièces 5 minutes par jour, fenêtres grandes ouvertes



Chaudière

Entretien obligatoire par un professionnel -> 1 fois par an
Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence.
Baisser la température la nuit. / Abaisser la température de 2 à 3°C la nuit.



Radiateurs

Dépoussiérer les radiateurs régulièrement.



Circuit de chauffage

Faire déboucher le circuit de chauffage par un professionnel -> tous les 10 ans
Veiller au bon équilibrage de l'installation de chauffage.



Chauffe-eau

Régler la température du chauffe-eau entre 55 et 60°C.
Arrêter le chauffe-eau en cas d'absence de plus de 4 jours.



Eclairage

Nettoyer les ampoules et les luminaires.

⚠ Selon la configuration, certaines recommandations relèvent de la copropriété ou du gestionnaire de l'immeuble.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par BUREAU VERITAS CERTIFICATION FRANCE, 1 Place Zaha Hadid 92400 COURBEVOIE

Référence du logiciel validé : DPEWIN V5.4.1
Référence du DPE : 2668N0967557X
Date de visite du bien : 07/04/2026
Invariant fiscal du logement :
Référence de la parcelle cadastrale :
Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : Th-BCE 2012 (v8100)
Numéro d'immatriculation de la copropriété :

Justificatifs fournis pour établir le DPE :
- Récapitulatif standardisé d'étude thermique
- Attestation de prise en compte de la Réglementation Thermique à l'achèvement des travaux

La surface de référence d'un logement est la surface habitable du logement au sens de l'article R. 156-1 du code de la construction et de l'habitation, à laquelle sont ajoutées les surfaces des vérandas chauffées ainsi que les surfaces des locaux chauffés pour l'usage principal d'occupation humaine, d'une hauteur sous plafond d'au moins 1,80 mètres.

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

Sans objet - bâtiment ou partie de bâtiment neuf

Commentaires :

Les informations de l'enveloppe et des systèmes sont issues du calcul RT2012.

généralités

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
Département				68
Altitude		Document fourni		200 m
Type de bâtiment		Document fourni		Appartement
Année de construction		Document fourni		2021
Surface de référence		Document fourni		74,61 m²
Nombre de logement du bâtiment		Document fourni		106

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Mur n° 1 Mur sur extérieur - U=0,295 W/m².K	surface	 Document Fourni	2237,77 m²
	Umur	 Document Fourni	0,295 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,15 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	12,00 cm
Mur n° 2 Mur sur LNC - U=0,286 W/m².K	surface	 Document Fourni	34,95 m²
	Umur	 Document Fourni	0,286 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,15 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	12,00 cm
Mur n° 3 Mur sur USAGE iso USAGE - U=0,286 W/m².K	surface	 Document Fourni	62,76 m²
	Umur	 Document Fourni	0,286 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,15 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	12,00 cm
Mur n° 4 Mur sur Ascenseur non isolé - U=2,882 W/m².K	surface	 Document Fourni	199,77 m²
	Umur	 Document Fourni	2,882 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	non isolé
Mur n° 5 Mur sur LNC non isolé - U=2,882 W/m².K	surface	 Document Fourni	2,39 m²
	Umur	 Document Fourni	2,882 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	non isolé
Mur n° 6 Mur sur Ascenseur isolé - U=0,371 W/m².K	surface	 Document Fourni	52,72 m²
	Umur	 Document Fourni	0,371 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,35 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	9,00 cm
Mur n° 7 Mur sur LNC - U=0,286 W/m².K	surface	 Document Fourni	4,36 m²
	Umur	 Document Fourni	0,286 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,15 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	12,00 cm
Mur n° 8 Mur sur LNC - U=0,286 W/m².K	surface	 Document Fourni	5,95 m²
	Umur	 Document Fourni	0,286 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,15 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	12,00 cm
Mur n° 9 Mur sur LNC - U=0,286 W/m².K	surface	 Document Fourni	9,02 m²
	Umur	 Document Fourni	0,286 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,15 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	12,00 cm
Mur n° 10 Mur sur USAGE - U=0,286 W/m².K	surface	 Document Fourni	60,43 m²
	Umur	 Document Fourni	0,286 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,15 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	12,00 cm

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Plancher n° 1 Plancher RDC sur TP - U=0,245 W/m².K	surface	 Document Fourni	809,11 m²
	Upb	 Document Fourni	0,245 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,40 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	5,20 cm
Plancher n° 2 Plancher R+1 sur LNC - U=0,291 W/m².K	surface	 Document Fourni	8,54 m²
	Upb	 Document Fourni	0,291 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,00 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	10,00 cm
Plancher n° 3 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	surface	 Document Fourni	26,79 m²
	Upb	 Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	8,00 cm
Plancher n° 4 Plancher R+1 sur extérieur - U=0,302 W/m².K	surface	 Document Fourni	402,54 m²
	Upb	 Document Fourni	0,302 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,00 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	10,00 cm
Plancher n° 5 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	surface	 Document Fourni	25,03 m²
	Upb	 Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	8,00 cm
Plancher n° 6 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	surface	 Document Fourni	11,90 m²
	Upb	 Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	8,00 cm
Plancher n° 7 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	surface	 Document Fourni	6,18 m²
	Upb	 Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	8,00 cm
Plancher n° 8 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	surface	 Document Fourni	7,40 m²
	Upb	 Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	8,00 cm
Plancher n° 9 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	surface	 Document Fourni	2,90 m²
	Upb	 Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	8,00 cm
Plancher n° 10 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	surface	 Document Fourni	23,16 m²
	Upb	 Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	8,00 cm
Plancher n° 11 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	surface	 Document Fourni	12,05 m²
	Upb	 Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W

Fiche technique du logement (suite)

Plancher n° 12 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
	surface		Document Fourni	5,40 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
Plancher n° 13 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
	surface		Document Fourni	7,30 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
Plancher n° 14 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
	surface		Document Fourni	2,90 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
Plancher n° 15 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
	surface		Document Fourni	6,22 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
Plancher n° 16 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
	surface		Document Fourni	2,94 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
Plancher n° 17 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
	surface		Document Fourni	28,05 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
Plancher n° 18 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
	surface		Document Fourni	13,35 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
Plancher n° 19 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
	surface		Document Fourni	10,90 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
Plancher n° 20 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
	surface		Document Fourni	4,82 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
Plancher n° 21 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
	surface		Document Fourni	2,33 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
Plancher n° 22 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
	surface		Document Fourni	11,21 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W

Fiche technique du logement (suite)

Plancher n° 23 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	surface		Document Fourni	1,40 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
Plancher n° 24 Plancher R+1 sur USAGE - U=0,339 W/m².K	surface		Document Fourni	3,08 m²
	Upb		Document Fourni	0,339 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	2,50 m².K/W
	épaisseur isolant		Document Fourni	8,00 cm
Plancher n° 25 Plancher R+1 sur LNC - U=0,291 W/m².K	surface		Document Fourni	40,97 m²
	Upb		Document Fourni	0,291 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	3,00 m².K/W
	épaisseur isolant		Document Fourni	10,00 cm
Plancher n° 26 Plancher R+1 sur LNC - U=0,291 W/m².K	surface		Document Fourni	29,31 m²
	Upb		Document Fourni	0,291 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	3,00 m².K/W
	épaisseur isolant		Document Fourni	10,00 cm
Plancher n° 27 Plancher R+1 sur LNC - U=0,291 W/m².K	surface		Document Fourni	11,82 m²
	Upb		Document Fourni	0,291 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	3,00 m².K/W
	épaisseur isolant		Document Fourni	10,00 cm
Plancher n° 28 Plancher R+1 sur LNC - U=0,291 W/m².K	surface		Document Fourni	2,10 m²
	Upb		Document Fourni	0,291 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	3,00 m².K/W
	épaisseur isolant		Document Fourni	10,00 cm
Plancher n° 29 Plancher R+1 sur LNC - U=0,291 W/m².K	surface		Document Fourni	6,11 m²
	Upb		Document Fourni	0,291 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	3,00 m².K/W
	épaisseur isolant		Document Fourni	10,00 cm
Plancher n° 30 Plancher R+1 sur LNC - U=0,291 W/m².K	surface		Document Fourni	3,96 m²
	Upb		Document Fourni	0,291 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	3,00 m².K/W
	épaisseur isolant		Document Fourni	10,00 cm
Plancher n° 31 Plancher R+1 sur LNC - U=0,291 W/m².K	surface		Document Fourni	2,98 m²
	Upb		Document Fourni	0,291 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	3,00 m².K/W
	épaisseur isolant		Document Fourni	10,00 cm
Plancher n° 32 Plancher RDC sur TP (Cuisine) - U=0,166 W/m².K	surface		Document Fourni	80,43 m²
	Upb		Document Fourni	0,166 W/m².K
	état d'isolation		Document Fourni	isolé
	résistance isolant		Document Fourni	5,55 m².K/W
	épaisseur isolant		Document Fourni	12,00 cm

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Plafond n° 1 Plafond béton sous LNC - U=3,485 W/m².K	surface	 Document Fourni	26,72 m²
	Uph	 Document Fourni	3,485 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	non isolé
Plafond n° 2 Toiture terrasse accessible - U=0,261 W/m².K	surface	 Document Fourni	277,15 m²
	Uph	 Document Fourni	0,261 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,60 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	8,00 cm
Plafond n° 3 Toiture terrasse inaccessible - U=0,176 W/m².K	surface	 Document Fourni	1120,69 m²
	Uph	 Document Fourni	0,176 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	5,45 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	12,00 cm

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Paroi vitrée n° 1 Fenêtre en métal double vitrage 16 mm Argon ou Krypton sans volet - Uw=2,600 W/m².K - Sw=0,64	surface	 Document Fourni	6,30 m²
	Uw	 Document Fourni	2,600 W/m².K
	Sw	 Document Fourni	0,64
	type de vitrage	 Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	 Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage	 Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie	 Document Fourni	Métal Rupteur Pth
	type ouverture	 Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets	 Document Fourni	Sans volet
	baies Nord	 Document Fourni	2,10 m²
	baies Est	 Document Fourni	4,20 m²
Paroi vitrée n° 2 Fenêtre en PVC double vitrage 16 mm Argon ou Krypton sans volet - Uw=1,300 W/m².K - Sw=0,44	surface	 Document Fourni	2,10 m²
	Uw	 Document Fourni	1,300 W/m².K
	Sw	 Document Fourni	0,44
	type de vitrage	 Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	 Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage	 Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie	 Document Fourni	PVC
	type ouverture	 Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets	 Document Fourni	Sans volet
	baies Ouest	 Document Fourni	2,10 m²
Paroi vitrée n° 3 Fenêtre en métal triple vitrage Air sans volet - Uw=9,300 W/m².K - Sw=0,51	surface	 Document Fourni	3,00 m²
	Uw	 Document Fourni	9,300 W/m².K
	Sw	 Document Fourni	0,51
	type de vitrage	 Document Fourni	Triple vitrage
	épaisseur lame d'air	 Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage	 Document Fourni	air sec
	type menuiserie	 Document Fourni	Métal Rupteur Pth
	type ouverture	 Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets	 Document Fourni	Sans volet
	baies Horizontal	 Document Fourni	3,00 m²
Paroi vitrée n° 4 Fenêtre en PVC double vitrage 16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	surface	 Document Fourni	19,20 m²
	Uw	 Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw	 Document Fourni	0,02
	type de vitrage	 Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	 Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage	 Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie	 Document Fourni	PVC

Fiche technique du logement (suite)

Paroi vitrée n° 5 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Ouest		Document Fourni	19,20 m²
	surface		Document Fourni	8,70 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
Paroi vitrée n° 6 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Ouest		Document Fourni	8,70 m²
	surface		Document Fourni	82,30 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
Paroi vitrée n° 7 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Est		Document Fourni	82,30 m²
	surface		Document Fourni	123,20 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
Paroi vitrée n° 8 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Est		Document Fourni	123,20 m²
	surface		Document Fourni	61,60 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
Paroi vitrée n° 9 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Nord		Document Fourni	61,60 m²
	surface		Document Fourni	123,20 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
Paroi vitrée n° 10 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Nord		Document Fourni	123,20 m²
	surface		Document Fourni	9,60 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02

Fiche technique du logement (suite)

	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Sud		Document Fourni	9,60 m ²
	surface		Document Fourni	8,70 m ²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m ² .K
	Sw		Document Fourni	0,02
Paroi vitrée n° 11 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m ² .K - Sw=0,02	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Sud		Document Fourni	8,70 m ²
	surface		Document Fourni	2,00 m ²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m ² .K
	Sw		Document Fourni	0,02
Paroi vitrée n° 12 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m ² .K - Sw=0,02	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Sud		Document Fourni	2,00 m ²
	surface		Document Fourni	21,00 m ²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m ² .K
	Sw		Document Fourni	0,02
Paroi vitrée n° 13 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m ² .K - Sw=0,02	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Ouest		Document Fourni	21,00 m ²
	surface		Document Fourni	2,20 m ²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m ² .K
	Sw		Document Fourni	0,02
Paroi vitrée n° 14 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m ² .K - Sw=0,02	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Est		Document Fourni	2,20 m ²
	surface		Document Fourni	6,00 m ²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m ² .K
	Sw		Document Fourni	0,02
Paroi vitrée n° 15 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m ² .K - Sw=0,02	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)

Fiche technique du logement (suite)

Paroi vitrée n° 16 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	baies Ouest		Document Fourni	6,00 m²
	surface		Document Fourni	39,10 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
Paroi vitrée n° 17 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	baies Sud		Document Fourni	39,10 m²
	surface		Document Fourni	9,60 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
Paroi vitrée n° 18 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	baies Est		Document Fourni	9,60 m²
	surface		Document Fourni	60,70 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
Paroi vitrée n° 19 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	baies Ouest		Document Fourni	60,70 m²
	surface		Document Fourni	36,90 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
Paroi vitrée n° 20 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	baies Ouest		Document Fourni	36,90 m²
	surface		Document Fourni	10,10 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
Paroi vitrée n° 21 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	baies Est		Document Fourni	10,10 m²
	surface		Document Fourni	3,60 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm

Fiche technique du logement (suite)

	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Est		Document Fourni	3,60 m²
Paroi vitrée n° 22 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	surface		Document Fourni	6,90 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Ouest		Document Fourni	6,90 m²
Paroi vitrée n° 23 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	surface		Document Fourni	30,40 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Sud		Document Fourni	30,40 m²
Paroi vitrée n° 24 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	surface		Document Fourni	12,30 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Sud		Document Fourni	12,30 m²
Paroi vitrée n° 25 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	surface		Document Fourni	64,60 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Ouest		Document Fourni	64,60 m²
Paroi vitrée n° 26 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	surface		Document Fourni	6,90 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Est		Document Fourni	6,90 m²
Paroi vitrée n° 27 Fenêtre en PVC double vitrage16	surface		Document Fourni	30,40 m²

Fiche technique du logement (suite)

mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Est		Document Fourni	30,40 m²
Paroi vitrée n° 28 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	surface		Document Fourni	18,40 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
Paroi vitrée n° 29 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	baies Ouest		Document Fourni	18,40 m²
	surface		Document Fourni	10,40 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
Paroi vitrée n° 30 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Ouest		Document Fourni	10,40 m²
	surface		Document Fourni	32,20 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
Paroi vitrée n° 31 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Est		Document Fourni	32,20 m²
	surface		Document Fourni	10,40 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
Paroi vitrée n° 32 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type menuiserie		Document Fourni	PVC
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Est		Document Fourni	10,40 m²
	surface		Document Fourni	18,40 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC

Fiche technique du logement (suite)

Paroi vitrée n° 33 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Nord		Document Fourni	18,40 m²
	surface		Document Fourni	8,40 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
Paroi vitrée n° 34 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Nord		Document Fourni	8,40 m²
	surface		Document Fourni	13,80 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
Paroi vitrée n° 35 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Sud		Document Fourni	13,80 m²
	surface		Document Fourni	4,20 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
Paroi vitrée n° 36 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Sud		Document Fourni	4,20 m²
	surface		Document Fourni	4,10 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
Paroi vitrée n° 37 Fenêtre en PVC double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,011 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Ouest		Document Fourni	4,10 m²
	surface		Document Fourni	2,10 m²
	Uw		Document Fourni	1,011 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	PVC
Paroi vitrée n° 38 Fenêtre en métal double vitrage16 mm Argon ou Krypton avec volet - Uw=1,070 W/m².K - Sw=0,02	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Est		Document Fourni	2,10 m²
	surface		Document Fourni	131,00 m²
	Uw		Document Fourni	1,070 W/m².K
	Sw		Document Fourni	0,02

Fiche technique du logement (suite)

Paroi vitrée n° 39 Fenêtre en métal double vitrage 16 mm Argon ou Krypton avec volet - $U_w=1,070 \text{ W/m}^2.K$ - $Sw=0,02$	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	Métal Rupteur Pth
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Nord		Document Fourni	17,10 m ²
	baies Sud		Document Fourni	43,90 m ²
	baies Est		Document Fourni	14,10 m ²
	baies Ouest		Document Fourni	55,90 m ²
	surface		Document Fourni	11,10 m ²
	U_w		Document Fourni	1,070 W/m ² .K
	Sw		Document Fourni	0,02
	type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage
	épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm
	gaz de remplissage		Document Fourni	argon ou krypton
	type menuiserie		Document Fourni	Métal Rupteur Pth
	type ouverture		Document Fourni	Fenêtre battante
	type volets		Document Fourni	Volet roulant PVC (e>12mm)
	baies Ouest		Document Fourni	11,10 m ²

enveloppe

donnée entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
Porte n° 1 PP1 - U=2,000 W/m².K	surface		Document Fourni	3,80 m²
	Uporte		Document Fourni	2 W/m².K
	type de menuiserie		Document Fourni	Porte simple en bois
	type de porte		Document Fourni	Porte opaque pleine simple
Porte n° 2 PE2 - U=2,000 W/m².K	surface		Document Fourni	9,70 m²
	Uporte		Document Fourni	2 W/m².K
	type de menuiserie		Document Fourni	Porte simple en bois
	type de porte		Document Fourni	Porte opaque pleine simple
Porte n° 3 PE3 - U=2,000 W/m².K	surface		Document Fourni	19,70 m²
	Uporte		Document Fourni	2 W/m².K
	type de menuiserie		Document Fourni	Porte simple en bois
	type de porte		Document Fourni	Porte opaque pleine simple

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
pont thermique 1	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k	 Document Fourni	0,0900 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	163,58 m
pont thermique 2	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k	 Document Fourni	0,1325 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	69,24 m
pont thermique 3	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k	 Document Fourni	0,0900 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	10,58 m
pont thermique 4	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k	 Document Fourni	0,1325 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	10,58 m
pont thermique 5	type de pont thermique	 Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k	 Document Fourni	0,5700 W/m.K
	longueur du pont thermique	 Document Fourni	11,11 m

Fiche technique du logement (suite)

pont thermique 6	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k		Document Fourni	0,7511 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	10,58 m
pont thermique 7	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k		Document Fourni	0,8493 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	0,50 m
pont thermique 8	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k		Document Fourni	0,2792 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	10,00 m
pont thermique 9	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k		Document Fourni	0,6520 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	102,80 m
pont thermique 10	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k		Document Fourni	0,7511 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	69,23 m
pont thermique 11	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k		Document Fourni	0,2792 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	10,00 m
pont thermique 12	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k		Document Fourni	0,7540 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	28,95 m
pont thermique 13	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k		Document Fourni	0,7540 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	2,37 m
pont thermique 14	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k		Document Fourni	0,5760 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	14,75 m
pont thermique 15	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k		Document Fourni	0,0620 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	10,00 m
pont thermique 16	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k		Document Fourni	0,0900 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	3,00 m
pont thermique 17	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,4120 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	2,57 m
pont thermique 18	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,4120 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	11,54 m
pont thermique 19	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,4120 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	11,54 m
pont thermique 20	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,3700 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	47,66 m
pont thermique 21	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,3700 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	47,66 m
pont thermique 22	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire

Fiche technique du logement (suite)

	valeur PT k		Document Fourni	0,5400 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	14,88 m
pont thermique 23	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,4725 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	408,69 m
pont thermique 24	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,1450 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	18,42 m
pont thermique 25	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,1450 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	315,02 m
pont thermique 26	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,1500 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	14,03 m
pont thermique 27	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,4950 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	16,07 m
pont thermique 28	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,5400 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	2,57 m
pont thermique 29	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,4725 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	408,69 m
pont thermique 30	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,1450 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	315,32 m
pont thermique 31	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,4950 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	16,06 m
pont thermique 32	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,1500 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	14,03 m
pont thermique 33	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,5400 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	14,88 m
pont thermique 34	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,1450 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	18,42 m
pont thermique 35	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,8567 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	12,04 m
pont thermique 36	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,1255 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	4,09 m
pont thermique 37	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,8245 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	1,70 m
pont thermique 38	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,4550 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	17,72 m
pont thermique 39	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut

Fiche technique du logement (suite)

pont thermique 40	valeur PT k		Document Fourni	0,8567 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	1,70 m
	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,1455 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	1,70 m
pont thermique 41	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,1305 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	154,09 m
pont thermique 42	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,8400 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	402,65 m
pont thermique 43	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,0910 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	17,72 m
pont thermique 44	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,7395 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	154,09 m
pont thermique 45	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,8400 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	4,93 m
pont thermique 46	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,8245 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	3,58 m
pont thermique 47	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,1255 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	4,09 m
pont thermique 48	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,3640 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	17,72 m
pont thermique 49	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,8400 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	7,67 m
pont thermique 50	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,1256 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	4,09 m
pont thermique 51	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,1455 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	3,58 m
pont thermique 52	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,4200 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	14,63 m
pont thermique 53	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,1100 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	49,89 m
pont thermique 54	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,0200 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	166,95 m
pont thermique 55	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,4950 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	284,43 m
pont thermique 56	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,4950 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	284,71 m
pont thermique 57	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,1850 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	127,81 m

Fiche technique du logement (suite)

pont thermique 58	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,1850 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	127,81 m
pont thermique 59	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,6000 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	28,65 m
pont thermique 60	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,0300 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	20,77 m
pont thermique 61	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,0300 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	20,77 m
pont thermique 62	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,7100 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	53,94 m
pont thermique 63	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,1400 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	460,92 m
pont thermique 64	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,4290 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	43,23 m
pont thermique 65	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,4350 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	43,19 m
pont thermique 66	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,4350 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	43,19 m
pont thermique 67	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,3510 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	43,09 m
pont thermique 68	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,1000 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	44,71 m
pont thermique 69	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,3800 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	7,74 m
pont thermique 70	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,7100 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	24,51 m
pont thermique 71	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,3800 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	7,74 m
pont thermique 72	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,7500 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	10,02 m
pont thermique 73	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,1000 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	10,04 m
pont thermique 74	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,0300 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	5,00 m
pont thermique 75	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,0300 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	5,00 m
pont thermique 76	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,1000 W/m.K

Fiche technique du logement (suite)

pont thermique 77	longueur du pont thermique		Document Fourni	2,52 m
	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,0200 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	2,52 m
pont thermique 78	type de pont thermique		Document Fourni	autres ponts thermiques
	valeur PT k		Document Fourni	0,0200 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	3,53 m

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de ventilation	type de ventilation	 Document Fourni	VMC 1 - Mécanique Simple flux - Hygroréglable type B

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de chauffage 1	libellé du générateur	 Document Fourni	Source : Stockage ECS
	type de générateur	 Document Fourni	Chaudière gaz à condensation
	nombre de générateur identique	 Document Fourni	2
	puissance	 Document Fourni	136,00 kW
	rendement nominal	 Document Fourni	97,70 %
	libellé de l'émetteur	 Document Fourni	Radiateurs
	type d'émetteur	 Document Fourni	Radiateur à eau chaude
	surface chauffée	 Document Fourni	4874,54 m²

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de production d'eau chaude sanitaire 1	libellé du générateur	 Document Fourni	Source : Stockage ECS
	type de générateur	 Document Fourni	Chaudière gaz à condensation
	nombre de générateur identique	 Document Fourni	2
	volume du stockage	 Document Fourni	2044 L
	puissance	 Document Fourni	136,00 kW
	rendement nominal	 Document Fourni	97,70 %

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de refroidissement 1			

Colmar, le 24 novembre 2025

Réf. : 210033

ATTESTATION DE SUPERFICIE

(Loi CARREZ du 10 décembre 1996)

10, rue Thomas
68000 COLMAR
Villa « Beausoleil »

Numéro Lot	Numéro de porte	Appartement	Balcon	Terrasse	Total général
101	101	46,7	11,37m ²		58,07m ²
102	102	47,55			47,55m ²
114	103	51,52		10,86m ²	62,38m ²
103	104	46,34	5,60m ²		51,94m ²
104	106	44,87	4,26m ²		49,13m ²
105	107	56,1	5,71m ²		61,81m ²
106	108	43,11	4,26m ²		47,37m ²
113	109	44,3		7,28m ²	51,58m ²
107	110	43,86	5,51m ²		49,37m ²
112	111	40,62		10,57m ²	51,19m ²
108	112	42,64	4,23m ²		46,87m ²
109	114	42,53	5,46m ²		47,99m ²
111	115	59,92		6,37m ²	66,29m ²
110	116	55,12	4,23m ²		59,35m ²
201	120	74,39		10,38m ²	84,77m ²
202	121	60,89		5,81m ²	66,70m ²
208	122	32,4	3,97m ²		36,37m ²
207	124	36,09	3,89m ²		39,98m ²
203	125	42,38		11,42m ²	53,80m ²
206	126	43,61	4,33m ²		47,94m ²
204	127	48,01	12,05m ²		60,06m ²
205	128	48,77			48,77m ²
Total R+1		1051,72m²	74,87m²	62,69m²	1189,28m²

115	201	46,48	5,77m ²		52,25m ²
116	202	47,6			47,60m ²
128	203	54,9	10,49m ²		65,39m ²
117	204	46,06	4,26m ²		50,32m ²
118	206	44,84	5,77m ²		50,61m ²
119	207	56,09	4,28m ²		60,37m ²
120	208	43,21	5,46m ²		48,67m ²
127	209	44,23	7,38m ²		51,61m ²
121	210	44,09	4,26m ²		48,35m ²
126	211	40,56	6,61m ²		47,17m ²
122	212	42,95	5,46m ²		48,41m ²
123	214	43,2	4,28m ²		47,48m ²
125	215	60,23	6,34m ²		66,57m ²
124	216	55,3	5,46m ²		60,76m ²
209	220	74,41		10,40m ²	84,81m ²
210	221	60,99		6,03m ²	67,02m ²
216	222	32,34	4,16m ²		36,50m ²
215	224	36,06	4,16m ²		40,22m ²
211	225	42,68	6,26m ²		48,94m ²
214	226	43,47	5,82m ²		49,29m ²
212	227	48,20	6,26m ²		54,46m ²
213	228	49,32			49,32m ²
Total R+2		1057,21m²	102,48m²	16,43m²	1176,12m²

129	301	46,61	5,72m ²		52,33m ²
130	302	47,57	4,26m ²		51,83m ²
142	303	51,89	10,77m ²		62,66m ²
131	304	46,29	5,77m ²		52,06m ²
132	306	44,85	4,26m ²		49,11m ²
133	307	56,07	5,77m ²		61,84m ²
134	308	43,32	4,26m ²		47,58m ²
141	309	44,22	7,55m ²		51,77m ²
135	310	44,07	5,46m ²		49,53m ²
140	311	40,48	6,73m ²		47,21m ²
136	312	42,92	4,27m ²		47,19m ²
137	314	42,88	5,46m ²		48,34m ²
139	315	59,97	6,39m ²		66,36m ²
138	316	55,26	4,28m ²		59,54m ²
217	320	74,26		10,63m ²	84,89m ²
218	321	60,79		6,01m ²	66,80m ²
224	322	32,57	4,16m ²		36,73m ²
223	324	36,35	4,10m ²		40,45m ²
219	325	42,48	6,16m ²		48,64m ²
222	326	43,66	4,28m ²		47,94m ²
220	327	48,07	6,08m ²		54,15m ²
221	328	49,21	5,82m ²		55,03m ²
Total R+3		1053,79m²	111,55m²	16,64m²	1181,98m²

143	401	46,64	6,06m ²		52,70m ²
144	402	47,71	5,88m ²		53,59m ²
156	403	54,52	10,82m ²		65,34m ²
145	404	46,39	4,34m ²		50,73m ²
146	406	44,8	5,77m ²		50,57m ²
147	407	56,1	4,54m ²		60,64m ²
148	408	43,12	5,56m ²		48,68m ²
155	409	43,97	7,52m ²		51,49m ²
149	410	44,06	4,31m ²		48,37m ²
154	411	40,45	7,10m ²		47,55m ²
150	412	42,94	5,51m ²		48,45m ²
151	414	42,57	4,26m ²		46,83m ²
153	415	59,97	6,64m ²		66,61m ²
152	416	55,42	5,53m ²		60,95m ²
225	420	74,89	11,65m ²		86,54m ²
226	421	61,01		6,02m ²	67,03m ²
232	422	32,8	4,16m ²		36,96m ²
231	424	36,06	4,13m ²		40,19m ²
227	425	42,65	6,50m ²		49,15m ²
230	426	43,56	5,77m ²		49,33m ²
228	427	48,41	6,39m ²		54,80m ²
229	428	49,31	4,28m ²		53,59m ²
Total R+4		1057,35m²	126,72m²	6,02m²	1190,09m²

157	501	46,65		11,64m ²	58,29m ²
158	502	34,98		13,18m ²	48,16m ²
169	503	54,8		10,63m ²	65,43m ²
159	504	31,88		14,12m ²	46,00m ²
160	506	31		13,56m ²	44,56m ²
161	507	29,7		25,46m ²	55,16m ²
162	508	30,15		12,97m ²	43,12m ²
168	509	44,01		9,70m ²	53,71m ²
163	510	30,25		11,90m ²	42,15m ²
167	511	40,21		11,17m ²	51,38m ²
164	512	29,97		12,16m ²	42,13m ²
165	514	49,75		24,15m ²	73,90m ²
166	515	34,87		9,05m ²	43,92m ²
233	520	47,19		5,76m ²	52,95m ²
234	521	58,56		19,85m ²	78,41m ²
237	522	29,99		11,97m ²	41,96m ²
235	523	48,3		12,80m ²	61,10m ²
236	524	35,93		14,65m ²	50,58m ²
Total R+5		708,19m²		244,72m²	952,91m²

Total général	4928,26m²	415,62m²	346,50m²	5690,38m²
----------------------	-----------------------------	----------------------------	----------------------------	-----------------------------

Nota : Les gardes-corps des balcons et terrasses ne sont pas réalisés à la date du relevé.

Le Géomètre-Expert,
BILHAUT Régis.