

LEGENDE

LL

Emplacement Lave Linge

LV

Emplacement Lave Vaisselle

LL / LV

Emplacement Lave Linge ou Lave Vaisselle

CU

Emplacement Cuisson

R

Emplacement Réfrigérateur

TE

Tableau Electrique

Panneau Rayonnant

Sèche Serviette

BC

Baie Coulissante

PF

Porte Fenêtre

F

Fenêtre

FAV

Fenêtre à Allège Vitrée

VR

Volet Roulant

TV

Prise Télévision

Pl.

Placard

Soffite / Faux Plafond

Gaine Technique

CE

Chauffe Eau

PAC

Pompe à Chaleur

Attente Lave Linge supplémentaire

Groupe(s) Extérieur(s)

MTA

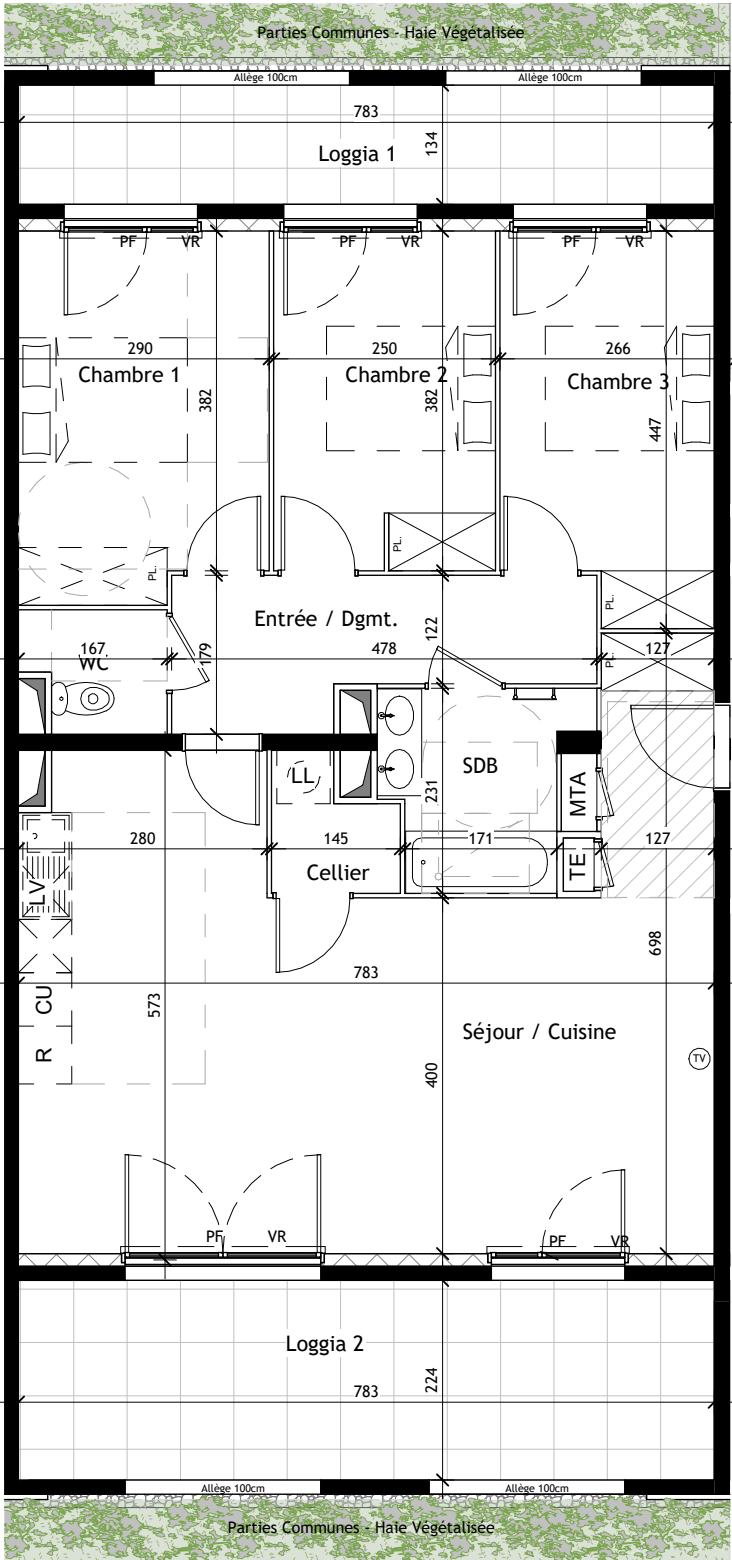
Module Thermique d'Appartement

Brasseur d'air



NOTA :

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH
- Les retombées, soffites, faux plafonds, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements électriques, ainsi que la hauteur sous plafond des seuils et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier ainsi que l'emplacement des éléments de cuisine et de la salle de bain sont donnés à titre indicatif et sont non contractuels.



COCOON

Castelnau-le-Lez



BÂTIMENT : C	Type : T4
Niveau : RDC	N° : C03

TABLEAU DES SURFACES	
Cellier	1.88 m²
Chambre 1	11.42 m²
Chambre 2	9.50 m²
Chambre 3	10.03 m²
Entrée / Dgmt.	6.87 m²
SDB	4.55 m²
Séjour / Cuisine	39.87 m²
WC	2.08 m²
SURFACE HABITABLE	86.20 m²
Loggia 1	10.00 m²
Loggia 2	18.00 m²
TOTAL	28.00 m²

PLAN DE VENTE

SCCV EUREKA LOT 17B
1475 Av Albert Einstein
34000 Montpellier
07 57 60 98 14
contact@cocoonresidence.com

Indice : D	Date : 01/04/2026
------------	-------------------