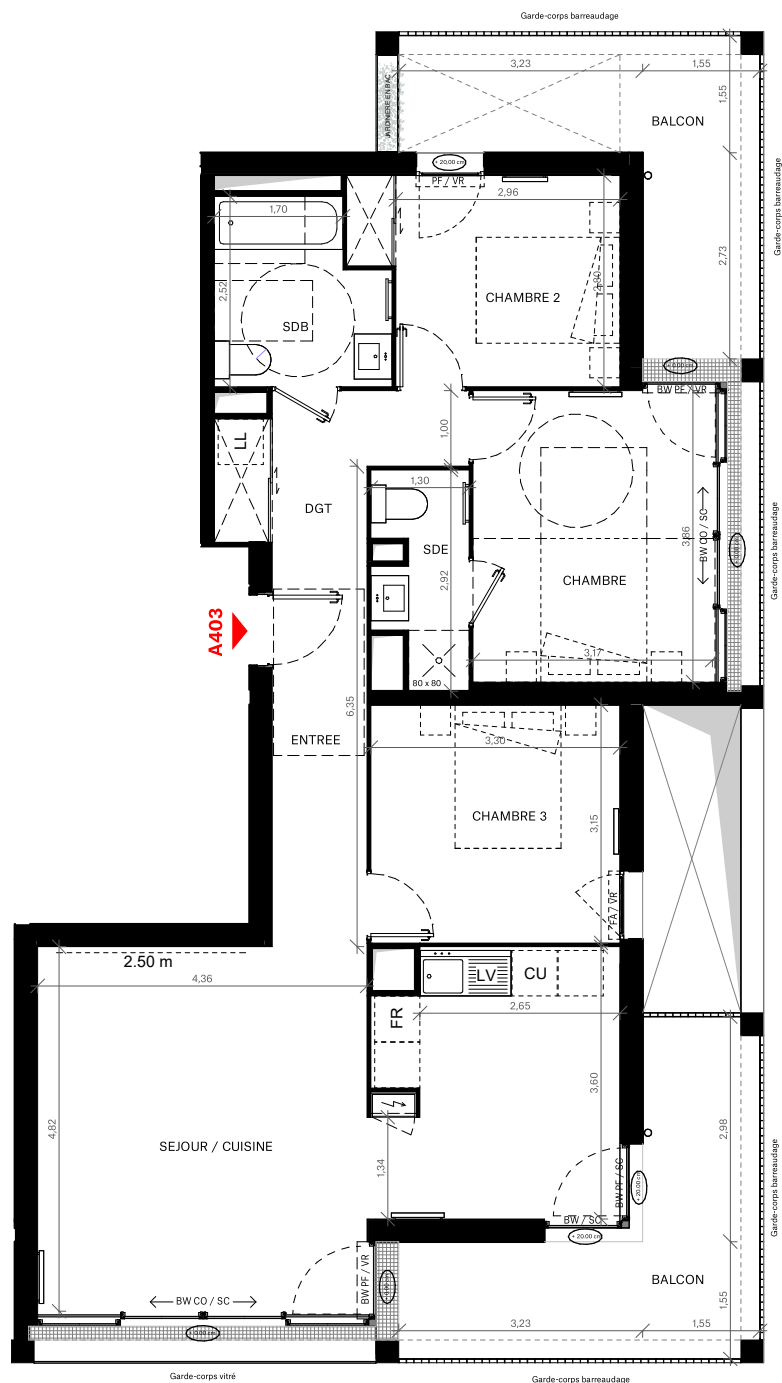
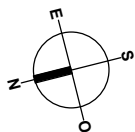


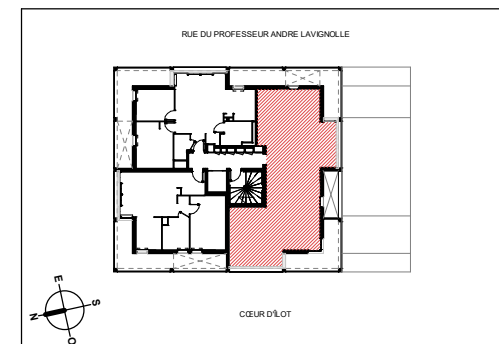


NOËME

noeme-bordeaux.com

5 Avenue des 40 Journaux 33300 BORDEAUX

Ilot 4.1



APPARTEMENT DE 4 PIÈCES

BATIMENT A - N°A403 4eme ÉTAGE

ENTREE	6,00 m²
SEJOUR / CUISINE	32,88 m²
CHAMBRE	12,73 m²
CHAMBRE 2	9,07 m²
CHAMBRE 3	10,38 m²
DGT	5,83 m²
SDE	3,21 m²
SDB	5,29 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	85,39 m²
BALCON	25,96 m²
	25,96 m²

LEGENDE	
	JARDINIÈRE SEPARATIVE
	PLACARD
	RADIATEUR
	FAUX PLAFOND / SOFFITE
	GAINÉ TECHNIQUE
	TABLEAU ELECTRIQUE
	TERRASSE
	PF
	FA
	BW
	CO
	VR
	SC
	PORTE FENETRE
	FENETRE SUR ALLEE VITREE
	BOW - WINDOW
	CHASSIS VITRE COULISSANT
	VOLET ROULANT
	STORE SCREEN TOILE
	REFRIGERATEUR
	PLaque / FOUR
	LAVE LINGE
	LAVE VAISSELLE

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes et nécessités techniques et administratives, des tolérances d'exécution tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces et les côtes sont indicatives. Les soffites, retombées de poutres, faux plafonds et équipements sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les canalisations ne sont pas représentées. Les hauteurs de seuil sont indicatives et approximatives.

ECHELLE	0	1m	2m	DATE 06.2023	INDICE H