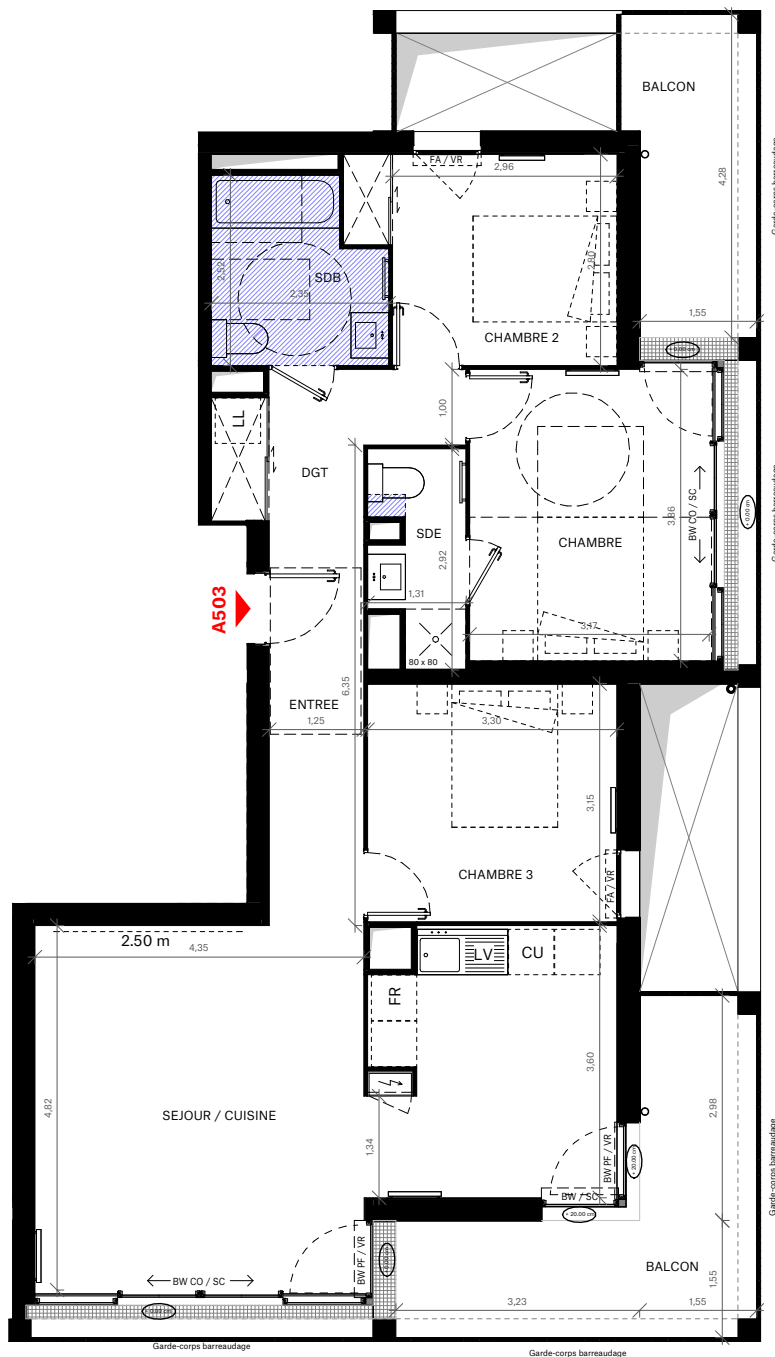
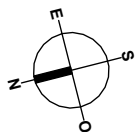


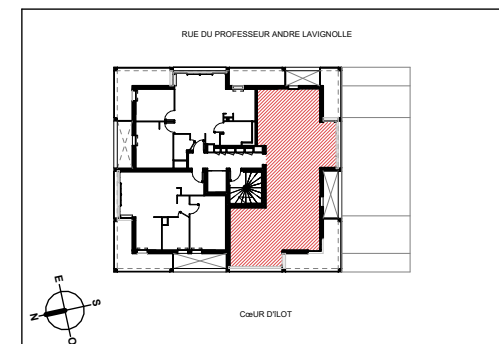


NOËME

noeme-bordeaux.com

5 Avenue des 40 Journaux 33300 BORDEAUX

Ilot 4.1



APPARTEMENT DE 4Pièces

BATIMENT A - N° A503 5eme éTAGE

ENTREE	5,98 m²
SEJOUR / CUISINE	32,88 m²
CHAMBRE	12,74 m²
CHAMBRE 2	9,08 m²
CHAMBRE 3	10,39 m²
DGT	5,82 m²
SDE	3,21 m²
SDB	5,28 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	85,39 m²
BALCON	21,45 m²
	21,45 m²

LEGENDE			
	JARDINIERIE SEPARATIVE	PF	PORTE FENETRE
	PLACARD	FA	FENETRE SUR ALLEGE VITREE
	RADIATEUR	BW	BOW - WINDOW
	FAUX PLAFOND / SOFFITE	CO	CHASSIS VITRE COULISSANT
	GAINE TECHNIQUE	VR	VOLET ROULANT
	TABLEAU ELECTRIQUE	SC	STORE SCREEN TOILE
	TERRASSE	FR	REFRIGERATEUR
		CU	PLAQUE / FOUR
		LL	LAVE LINGE
		LV	LAVE VAISSELLE

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes et nécessités techniques et administratives, des tolérances d'exécution tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces et les côtes sont indicatives. Les soffites, retombées de poutres, faux plafonds et équipements sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les canalisations ne sont pas représentées. Les hauteurs de seuil sont indicatives et approximatives.

ECHELLE	0	1m	2m	DATE 05.2024	INDICE I

05.2024