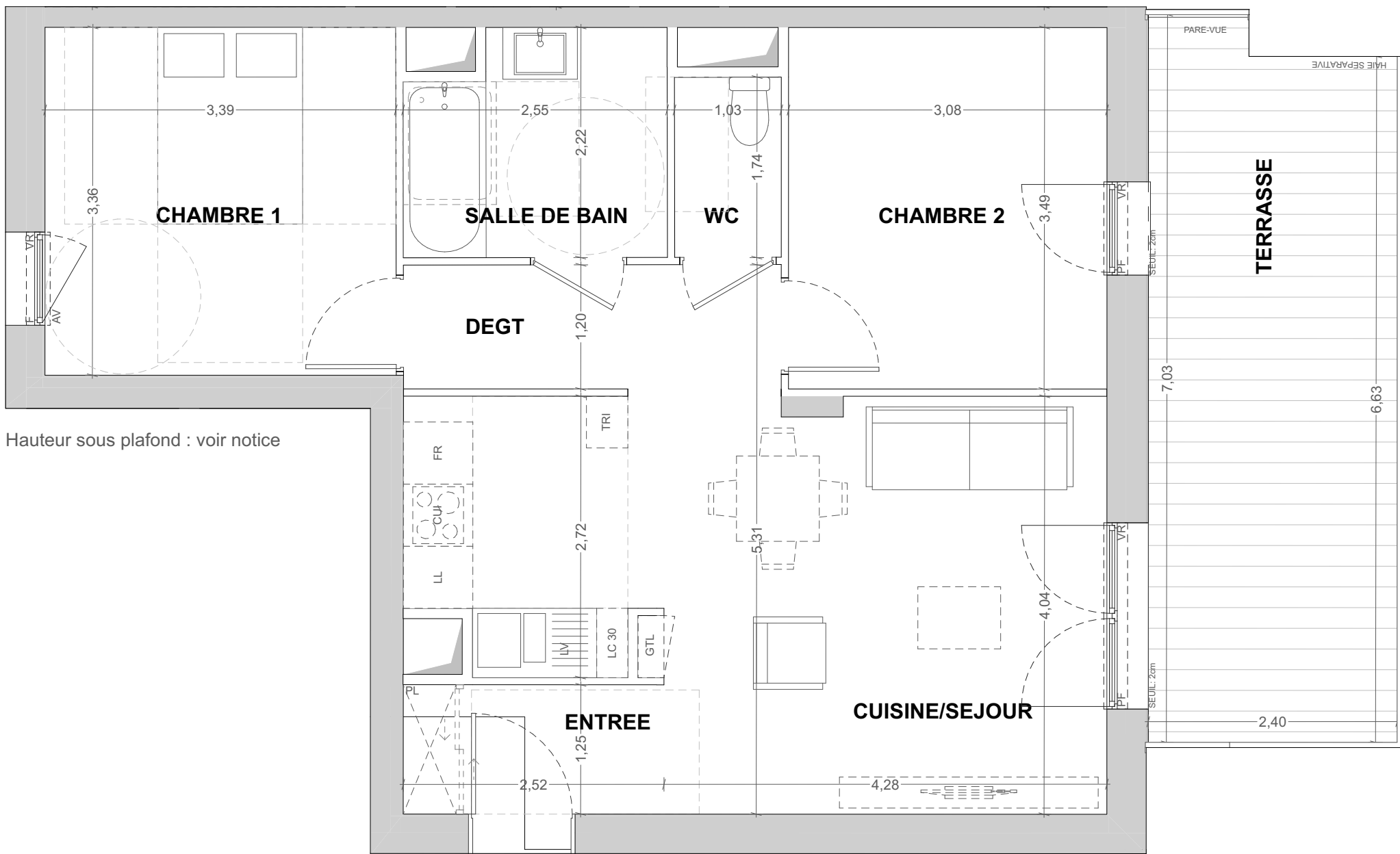
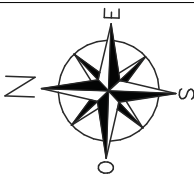




Hauteur sous plafond : voir notice

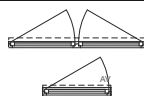
A010



12 place des Etats-Unis  
92545 Montrouge cedex  
T | 01 43 23 39 00  
M | www.ca-immobilier.fr



12 avenue André Malraux  
92300 Levallois-Perret  
T | 01 41 40 80 80  
M | www.spirit.net



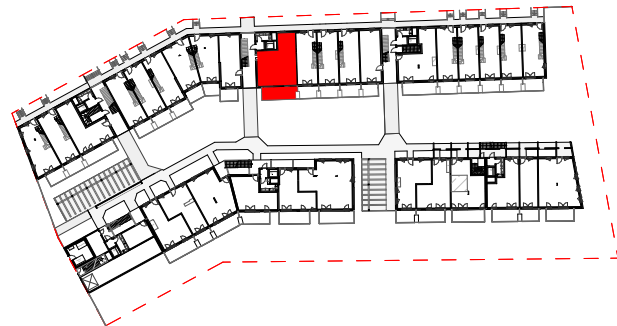
PF Porte fenêtre  
F Fenêtre ouvrant à la française  
VR Volet roulant  
AV Allège vitrée  
AP Allège pleine  
GTL Tableaux électrique  
Gaine technique

Soffite ou faux plafond  
PL Placard  
LV Emplacement lave-vaisselle  
LL Emplacement lave-Linge  
FRI Emplacement réfrigérateur  
CUI Emplacement cuisson  
TRI Emplacement tri selectif

FACADE SUD



PLAN DE REPERAGE



DATE : 07/03/2024

# VIVAREA ZAC DES LINANDES 95000 CERGY

Martin Duplantier Architectes  
T | +33 (0)1 42 81 48 42  
M | martinduplantier.com/fr/



T3 A 010

BÂTIMENT  
A3

ETAGE  
RDC

## SURFACES

| PIECES         | SURFACE MESUREE |
|----------------|-----------------|
| ENTREE         | 3,15 m²         |
| CUISINE/SEJOUR | 23,43 m²        |
| CHAMBRE 1      | 11,40 m²        |
| CHAMBRE 2      | 10,75 m²        |
| DEGT           | 4,38 m²         |
| SALLE DE BAIN  | 5,25 m²         |
| WC             | 1,80 m²         |

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| SURFACE HABITABLE TOTALE | 60,16 m² |
| TERRASSE                 | 16,99 m² |