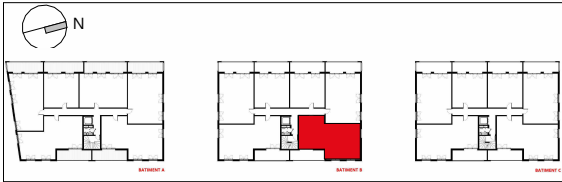




## QUERCIA

Rue du Castel Vieil, 31780 Castelginest



**Batiment**  
**N° Appartement**  
**Type**  
**Niveau**

**B**  
**B206**  
**T4**  
**R+2**

|                  |          |
|------------------|----------|
| Entrée           | 6.42 m²  |
| Séjour - Cuisine | 25.80 m² |
| Dgt              | 4.73 m²  |
| Chambre 1        | 12.85 m² |
| Chambre 2        | 10.53 m² |
| Chambre 3        | 9.62 m²  |
| SdB - Wc         | 5.96 m²  |
| SdE              | 1.99 m²  |
| Wc               | 1.34 m²  |

**Surface habitable** **79.24 m²**

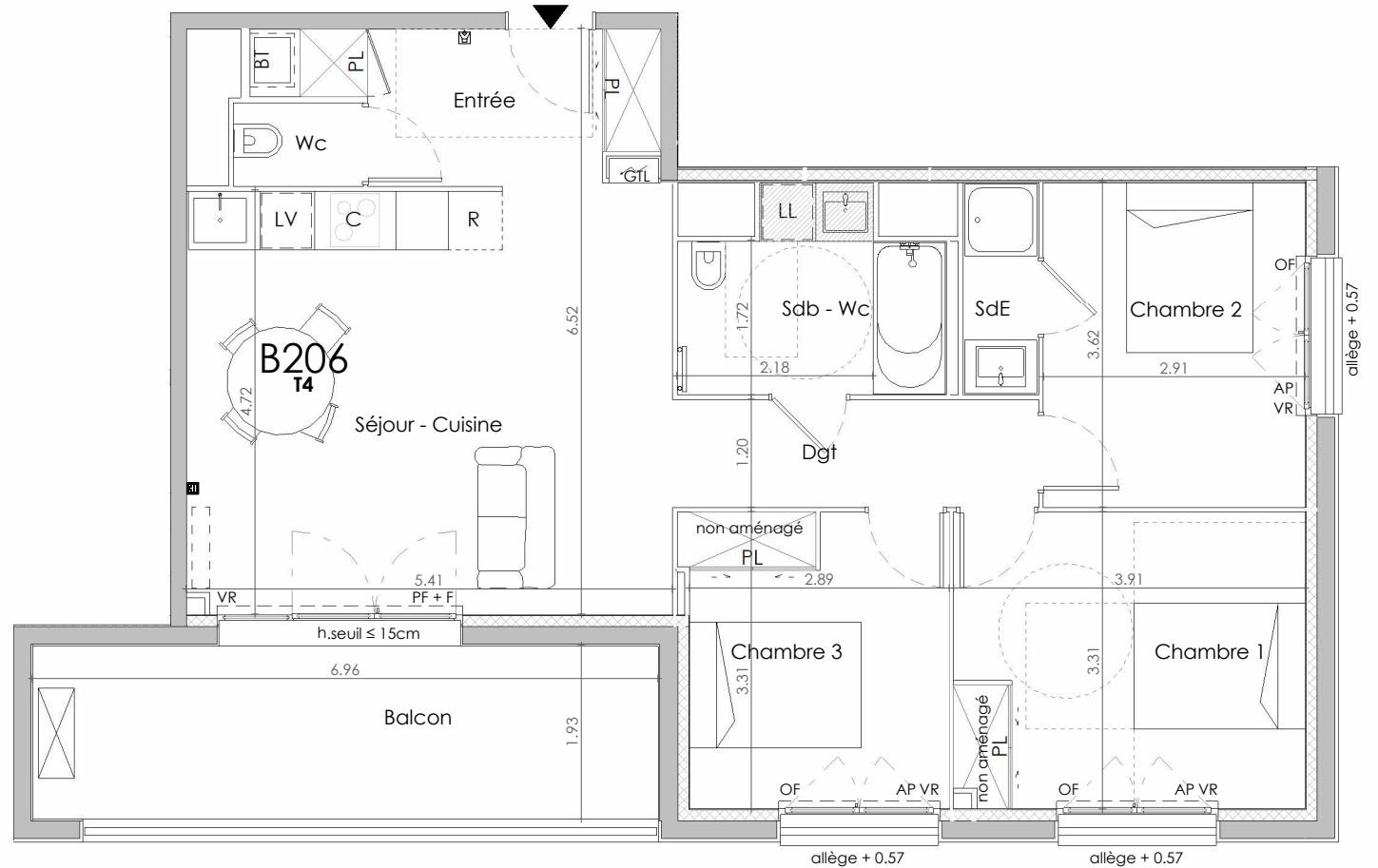
Balcon 13.43 m²



Quercia

NOTA : Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

10/01/2025



### LéGENDE



PF Porte fenêtre  
OF Fenêtre ouvrant à la française  
OF+F Fenêtre ouvrant à la française et fixe  
PF+F Porte fenêtre et fixe  
VR Volet roulant  
VRE Volet roulant électrique  
AP Allège pleine  
AV Allège vitrée  
BT Ballon Thermodynamique  
Soffite ou faux plafond  
Unité extérieure  
Split

PV Pare vue  
PL Placard  
LV Emplacement Lave-vaisselle  
LL Emplacement Lave-linge  
R Emplacement Réfrigérateur  
SL Emplacement Sèche-linge  
C Emplacement Cuisson  
GTL Tableau électrique  
Videophone  
Prise RJ45 pour tv  
Sèche-serviette

