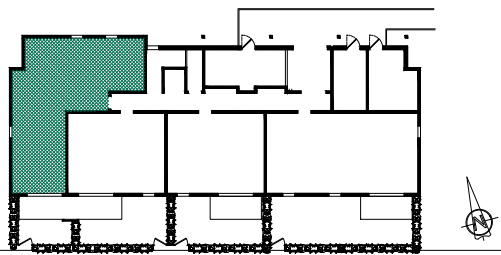


Résidence LANN AR MOR
rue du Tourbillon - Crac'h



PLAN DE NIVEAU



BÂTIMENT	A
APPARTEMENT N°	A04
TYPE	T3
NIVEAU	RDC

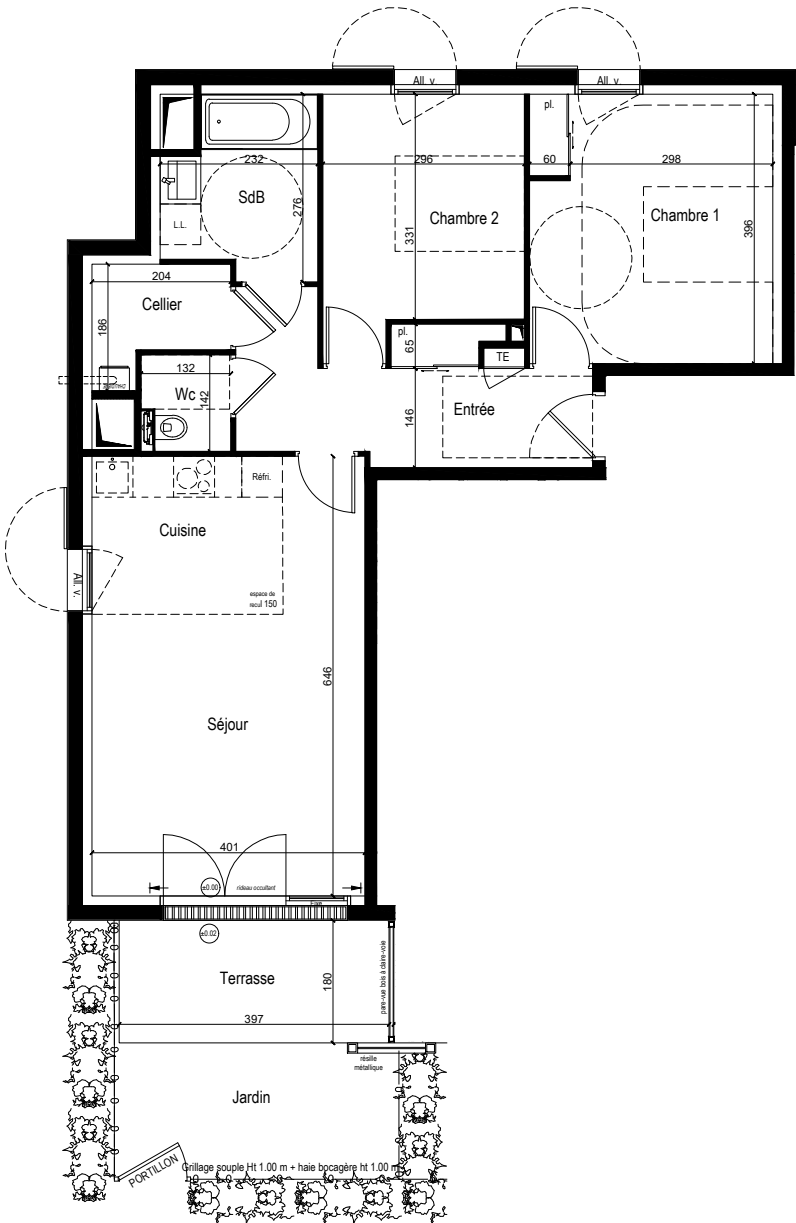
A04	ENTREE + PL	9,58 m²
	SEJOUR-CUISINE	25,90 m²
	CELLIER	2,96 m²
	CHAMBRE 1 + PL	14,12 m²
	CHAMBRE 2	10,41 m²
	SALLE DE BAINS	5,49 m²
	WC	1,87 m²
TOTAL SURFACES		70,33 m²
TERRASSE		7,20 m²
JARDIN (hors terrasse)		8,50 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards

ALINEA - Eric LEGRAND - Architecte



Date : 04 JUILLET 2023
Mise à jour : 27/11/23
V3 : 20 / 03 / 2024



LEGENDE :

Placard PL - Allège vitrée fixe All. v. - Tableau électrique TE - Soffite ou faux-plafond hsp ~230
Chaudière CH - Vitrage fixe Fixe - Elément de cuisine non fourni

NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan au cours des phases d'études approfondies, tant en ce qui concerne la structure et les dimensions libres, que l'équipement. Exemples (non exhaustifs) :
La position, les dimensions et le sens d'ouverture des portes, fenêtres et porte-fenêtres pourront être légèrement modifiées.
Les surfaces annoncées sont approximatives, les hauteurs sous plafond et celles d'allèges, ou d'équipements pourront légèrement varier.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, retombées de poutres, trappes nourrices, radiateurs, dénivelés de terrain...ainsi que l'emplacement et la nature des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
Les servitudes de passage éventuellement nécessaires pour l'entretien d'équipements communs ainsi que les canalisations ne sont pas indiquées ou le sont à titre indicatif.