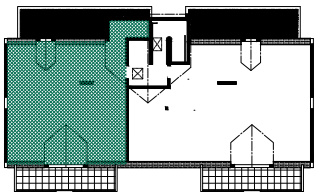


Résidence LANN AR MOR
rue du Tourbillon - Crac'h



PLAN DE NIVEAU



BÂTIMENT D
APPARTEMENT N° D22
TYPE T3
NIVEAU Combles

PIECE	Surface Habitable	Surface Utile	
ENTREE + PL	3.70	3.70	m²
CELLIER	3.74	3.74	m²
SEJOUR-CUISINE	28.57	30.55	m²
DEGT.	2.72	2.72	m²
CHAMBRE 1	11.23	14.06	m²
CHAMBRE 2	9.36	11.25	m²
SALLE DE BAINS	5.05	6.38	m²
WC	1.87	1.87	m²
TOTAL SURFACES	66.24	74.27	m²

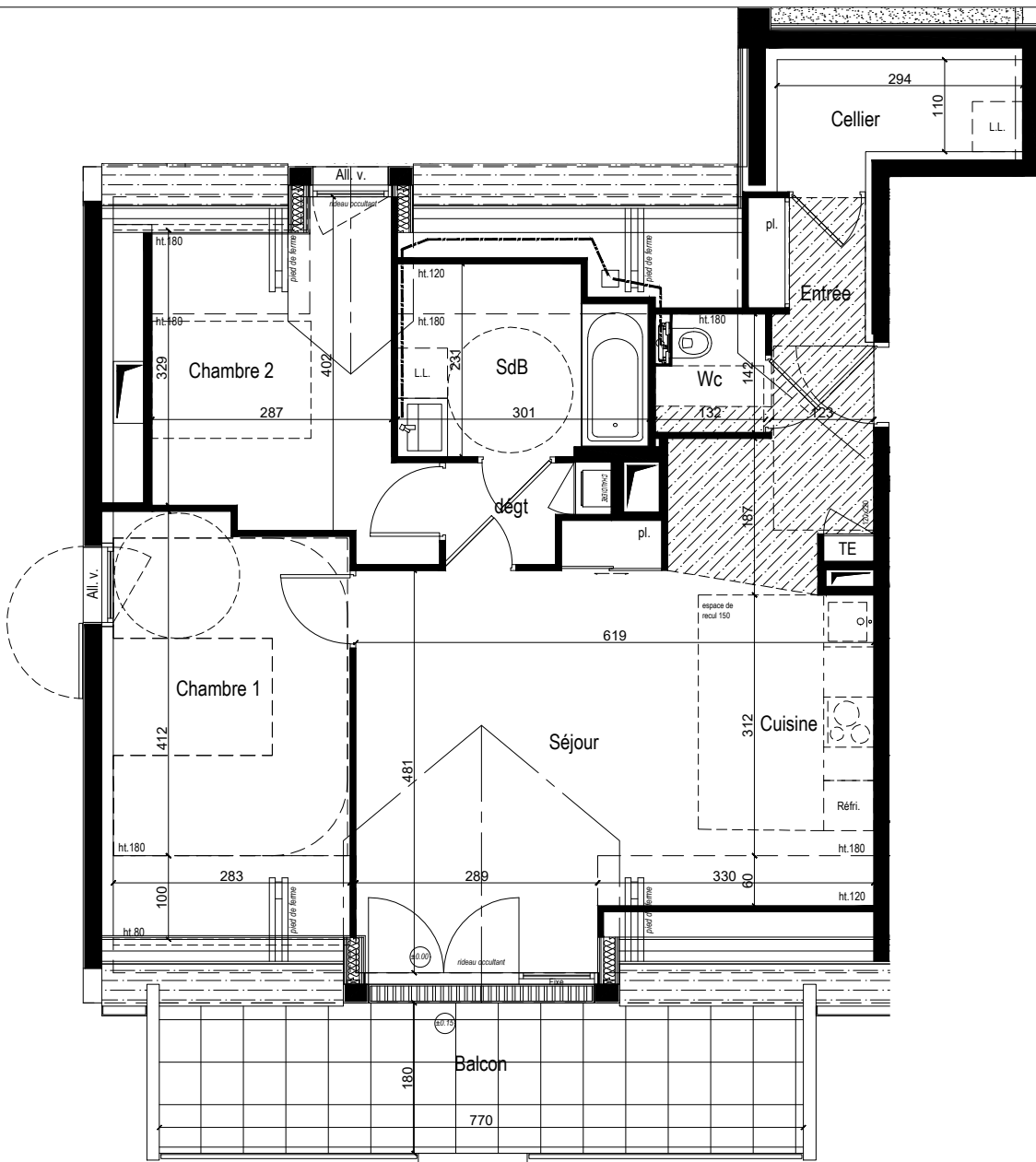
BALCON	13.86	m²
--------	-------	----

La surface des pièces comprend la surface des placards

ALINEA - Eric LEGRAND - Architecte



Date : 04 JUILLET 2023
Mise à jour : 27/11/23
V3 : 20 / 03 / 2024



LEGENDE :

Placard PL - Allège vitrée fixe All. v. - Tableau électrique TE - Soffite ou faux-plafond hsp ~230
Chaudière CH - Vitrage fixe Fix. - Élément de cuisine non fourni

NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan au cours des phases d'études approfondies, tant en ce qui concerne la structure et les dimensions libres, que l'équipement. Exemples (non exhaustifs) :
La position, les dimensions et le sens d'ouverture des portes, fenêtres et porte-fenêtres pourront être légèrement modifiées.
Les surfaces annoncées sont approximatives, les hauteurs sous plafond et celles d'allèges, ou d'équipements pourront légèrement varier.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, retombées de poutres, trappes nourrices, radiateurs, dénivelés de terrain...ainsi que l'emplacement et la nature des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
Les servitudes de passage éventuellement nécessaires pour l'entretien d'équipements communs ainsi que les canalisations ne sont pas indiquées ou le sont à titre indicatif.