

Batiment	B
N° Appartement	3.34
Type	T5D
Niveau	R+3

Entrée / Cuisine	12,79 m2
Rangement	1,20 m2
Salle d'eau 1 / Wc	7,01 m2
Chambre 1	12,20 m2
Séjour niveau bas	11,81 m2
Dégagement	5,82 m2
Séjour / Salle à manger niveau haut	34,07 m2
Cellier	3,50 m2
Wc	1,82 m2
Chambre 2	13,90 m2
Chambre 3	12,14 m2
Chambre 4	10,25 m2
Salle d'eau 1	2,49 m2
Salle d'eau 2	2,99 m2

Surface habitable	131,99 m2
-------------------	-----------

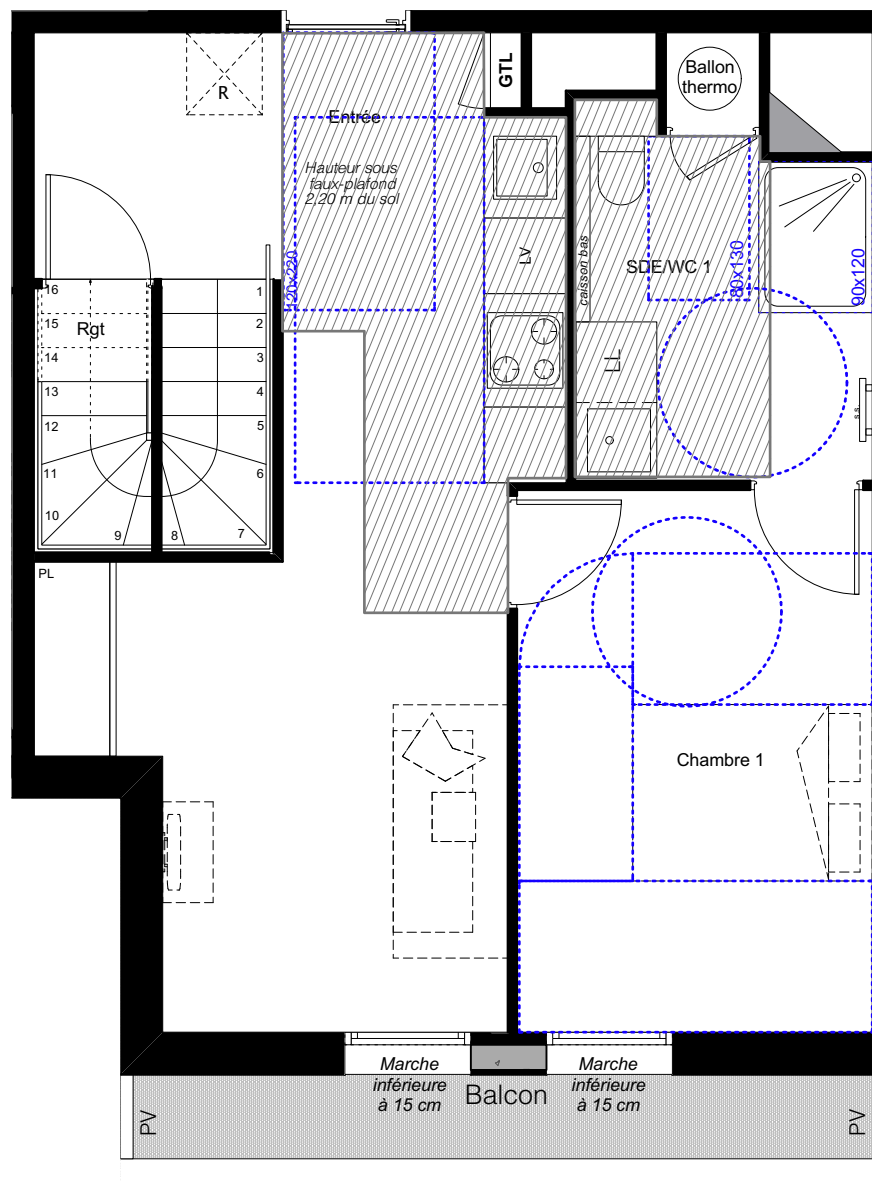
Balcon niveau bas	4,48 m2
Terrasse niveau haut	148,47 m2



NOTA : Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif. La surface et la délimitation des jardins à usage privatif sont données à titre indicatif et seront adaptées en fonction de l'implantation des arbres existants.

DATE DERNIERE MISE A JOUR

Juin 2024



LEGENDE

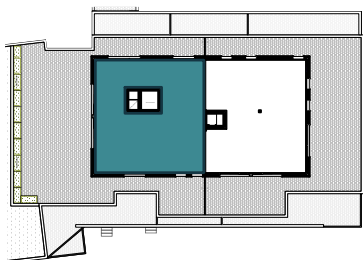


PF	Porte fenêtre
C	Couissant
OF + F	Fenêtre ouvrant à la française
PF + F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe
OB	Oscillo battant
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique
AP	Allège pleine
AV	Allège vitrée
	Soffite ou faux plafond

PV	Pare vue
PL	Placard
LV	Emplacement Lave-vaisselle
LL	Emplacement Lave-linge
R	Emplacement Réfrigérateur
SL	Emplacement Séche-linge
C	Emplacement Cuisson
GTL	Tableau électrique
	Sèche-serviette

TRESAUR

161 Avenue Jean Rieux TOULOUSE



Batiment	B
N° Appartement	3.34
Type	T5D
Niveau	R+3

Entrée / Cuisine	12,79 m2
Rangement	1,20 m2
Salle d'eau 1 / Wc	7,01 m2
Chambre 1	12,20 m2
Séjour niveau bas	11,81 m2
Dégagement	5,82 m2
Séjour / Salle à manger niveau haut	34,07 m2
Cellier	3,50 m2
Wc	1,82 m2
Chambre 2	13,90 m2
Chambre 3	12,14 m2
Chambre 4	10,25 m2
Salle d'eau 1	2,49 m2
Salle d'eau 2	2,99 m2

Surface habitable	131,99 m2
-------------------	-----------

Balcon niveau bas	4,48 m2
Terrasse niveau haut	148,47 m2



IMMOBILIER

NOTA : Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les rebords, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif. La surface et la délimitation des jardins à usage privatif sont données à titre indicatif et seront adaptées en fonction de l'implantation des arbres existants.

DATE DERNIERE MISE A JOUR

Jun 2024



LEGENDE



PF	Porte fenêtre
C	Couissant
OF	Fenêtre ouvrant à la française
OF + F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe
PF + F	Porte fenêtre et fixe
OB	Oscillo battant
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique
AP	Allège pleine
AV	Allège vitrée
	Soffite ou faux plafond

PV	Pare vue
PL	Placard
LV	Emplacement Lave-vaisselle
LL	Emplacement Lave-linge
R	Emplacement Réfrigérateur
SL	Emplacement Séche-linge
C	Emplacement Cuisson
GTL	Tableau électrique
	Sèche-serviette

VERSION PMR

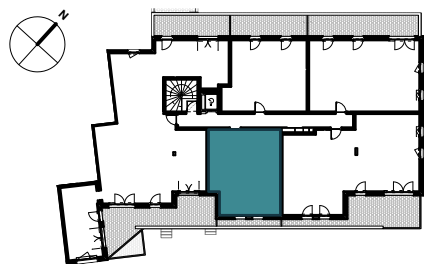


LEGENDE



PF	Porte fenêtre
C	Couissant
OF	Fenêtre ouvrant à la française
OF + F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe
PF + F	Porte fenêtre et fixe
OB	Oscillo battant
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique
AP	Allège pleine
AV	Allège vitrée
	Soffite ou faux plafond

PV	Pare vue
PL	Placard
LV	Emplacement Lave-vaisselle
LL	Emplacement Lave-linge
R	Emplacement Réfrigérateur
SL	Emplacement Séche-linge
C	Emplacement Cuisson
GTL	Tableau électrique
	Sèche-serviette



Batiment	B
N° Appartement	3.34
Type	T5D
Niveau	R+3

Entrée	13,23 m2
Rangement	1,20 m2
Salle de bains / Wc	6,39 m2
Chambre 1	12,78 m2
Chambre 2	10,92 m2
Dégagement	5,82 m2
Séjour / Salle à manger	31,54 m2
Cuisine	13,13 m2
Arrière cuisine	3,46 m2
Wc	1,82 m2
Chambre 3	12,07 m2
Salle d'eau 2	3,15 m2
Chambre 4	13,60 m2
Salle deau 1	2,62 m2

Surface habitable 131,73 m2

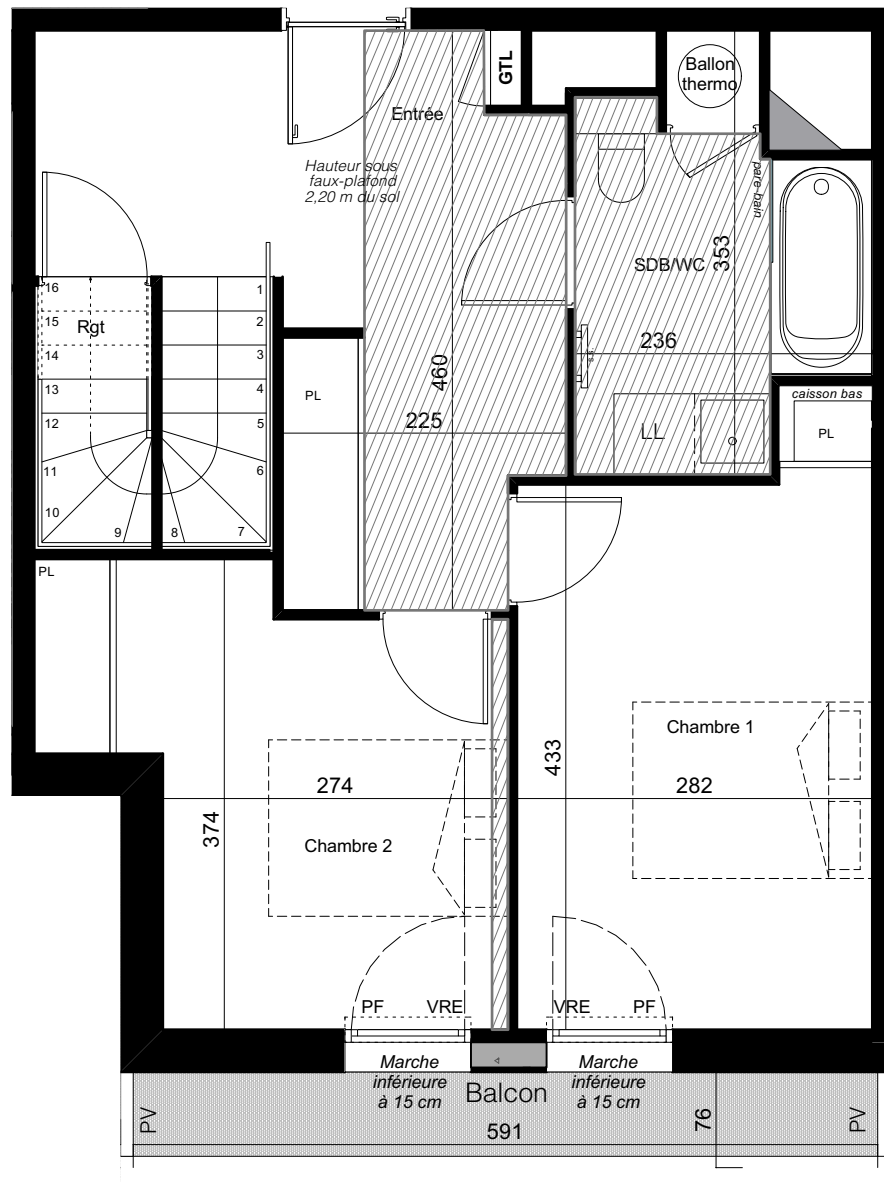
Balcon niveau bas 4,48 m2
Terrasse niveau haut 148,47 m2



NOTA : Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les rebombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'aménagement est également indicatif. La surface et la délimitation des jardins à usage privatif sont données à titre indicatif et seront adaptées en fonction de l'implantation des arbres existants.

DATE DERNIERE MISE A JOUR

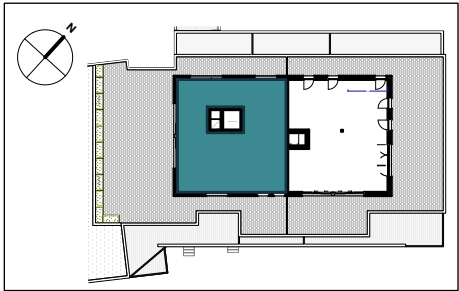
Juin 2024



LEGENDE



PF	Porte fenêtre	PV	Pare vue
C	Couissant	PL	Placard
OF	Fenêtre ouvrant à la française	LV	Emplacement Lave-vaisselle
OF + F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe	LL	Emplacement Lave-linge
PF + F	Porte fenêtre et fixe	R	Emplacement Réfrigérateur
OB	Oscillo battant	SL	Emplacement Séche-linge
VR	Volet roulant	C	Emplacement Cuisson
VRE	Volet roulant électrique	GTL	Tableau électrique
AP	Allège pleine		Sèche-serviette
AV	Allège vitrée		
AV	Soffite ou faux plafond		



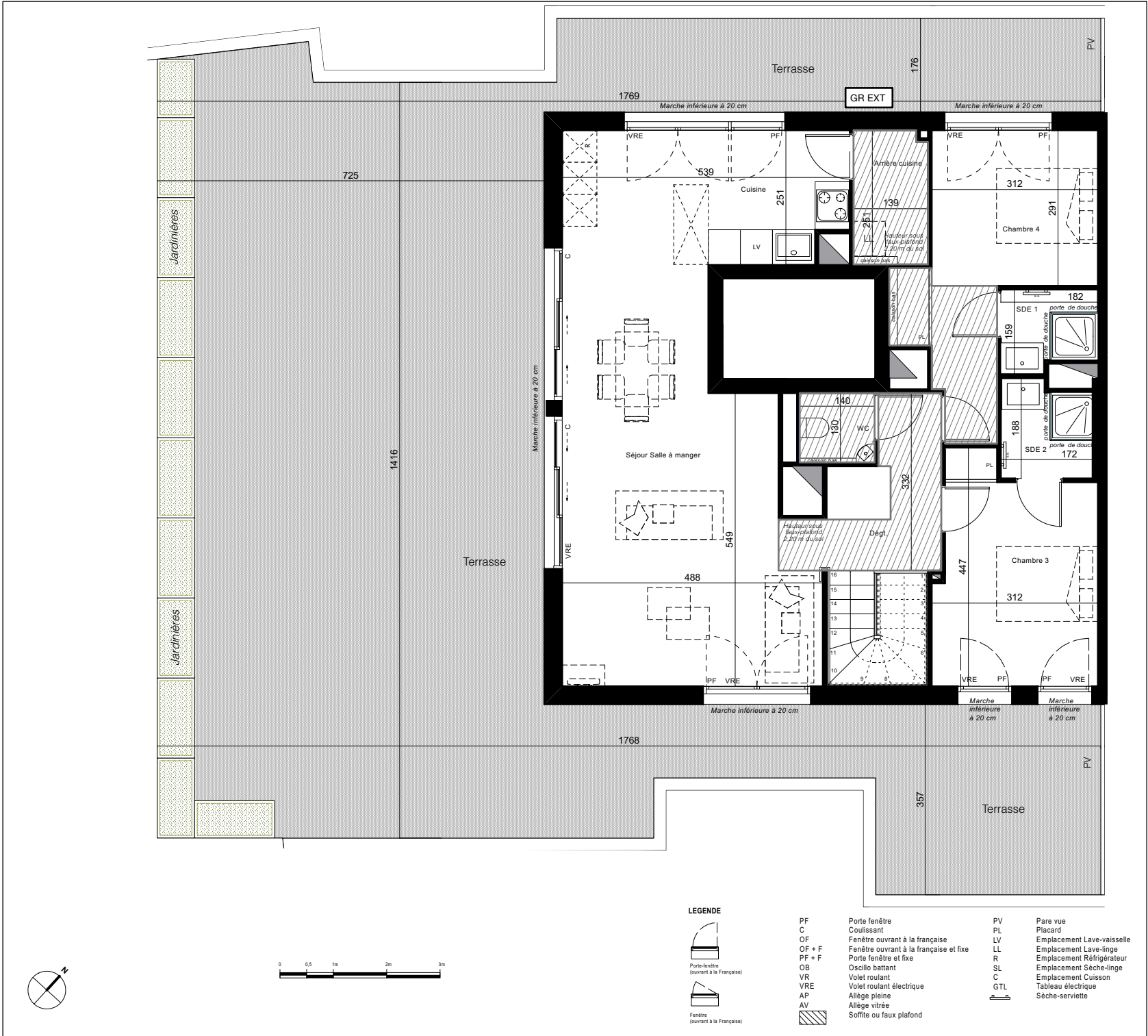
Batiment	B
N° Appartement	3.34
Type	T5D
Niveau	R+3
Entrée	13,23 m2
Rangement	1,20 m2
Salle de bains / Wc	6,39 m2
Chambre 1	12,78 m2
Chambre 2	10,92 m2
Dégagement	5,82 m2
Séjour / Salle à manger	31,54 m2
Cuisine	13,13 m2
Arrière cuisine	3,46 m2
Wc	1,82 m2
Chambre 3	12,07 m2
Salle d'eau 2	3,15 m2
Chambre 4	13,60 m2
Salle deau 1	2,62 m2
Surface habitable	131,73 m2
Balcon niveau bas	4,48 m2
Terrasse niveau haut	148,47 m2



NOTA : Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les rebombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif. La surface et la délimitation des jardins à usage privatif sont données à titre indicatif et seront adaptées en fonction de l'implantation des arbres existants.

DATE DERNIERE MISE A JOUR

Jun 2024



PF	Porte fenêtre	PV	Pare vue
C	Couissant	PL	Placard
OF	Fenêtre ouvrant à la française	LV	Emplacement Lave-vaisselle
OF + F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe	LL	Emplacement Lave-linge
PF + F	Porte fenêtre et fixe	R	Emplacement Réfrigérateur
OB	Oscillo battant	SL	Emplacement Séche-linge
VR	Volet roulant	C	Emplacement Cuisson
VRE	Volet roulant électrique	GTL	Tableau électrique
AP	Allège pleine		Sèche-serviette
AV	Allège vitrée		
AV	Soffite ou faux plafond		